

**Van:** 5.1, 2, e  
**Verzonden:** maandag 5 augustus 2024 16:13  
**Aan:** 5.1, 2, e  
**Onderwerp:** Beantwoording zienswijze Hans Brinker B.V. Kerkstraat 136  
**Bijlagen:** Beschikking exploitatievergunning Hans Brinker Kerkstraat 136 geredigeerd..pdf

Geachte heer/mevrouw,

U heeft per e-mail een zienswijze ingediend tegen de aangevraagde exploitatievergunning van het horecabedrijf Hans Brinker B.V. – Kerkstraat 136 – 1017 GR Amsterdam. Op 27 mei 2024 is de aanvraag gepubliceerd. Naar aanleiding van deze publicatie zijn er zienswijzen ingediend door u en andere omwonenden. Omdat de zienswijzen inhoudelijk veelal van gelijke strekking zijn, heb ik ervoor gekozen om de zienswijzen samengevoegd te beantwoorden.

De zienswijzen kunnen als volgt worden samengevat:

- Er is sprake van geluidsoverlast door de hotelgasten.
- De hotelgasten veroorzaken vervuiling op straat.
- Er zijn zorgen over uitbreiding van het horecabedrijf.
- Bewoners voelen zich onveilig.
- Er zijn zorgen over de sluitingstijden tot 3.00 uur door de week en 4.00 uur in het weekend.

Naast uw zienswijzen zijn er de afgelopen periode ook een aantal klachten en meldingen van (geluids-)overlast ontvangen.

Gezien de zienswijzen, de ontvangen klachten en de meldingen van (geluids-)overlast is de burgemeester van oordeel dat de exploitant van het horecabedrijf een verbetering moet aanbrengen in de wijze van bedrijfsvoering. De bedrijfsvoering is echter niet als dusdanig slecht beoordeeld dat de vergunning zou moeten worden geweigerd. Om deze reden is dan ook besloten dat de vergunning kan worden verlengd met in achtneming van een aantal afspraken en met toevoeging van een nader voorschrift. Dit voorschrift ziet op het implementeren van een nieuw veiligheidsplan. Het veiligheidsplan ziet o.a. op het treffen van maatregelen waarmee zowel binnen als buiten het bedrijf toezicht kan worden gouden en begeleiding wordt geboden aan hotelgasten bij hun binnenkomst en vertrek om overlast op straat te minimaliseren. Het naleven van de maatregelen uit dit veiligheidsplan wordt toegevoegd als voorschrift bij deze vergunning.

Verder is er besloten dat er na één jaar een evaluatie van de wijze van bedrijfsvoering zal plaatsvinden. Tijdens deze evaluatie zal worden beoordeeld of de geïmplementeerde maatregelen daadwerkelijk hebben geleid tot een vermindering van de overlast. Hierbij zal specifiek worden gekeken naar:

- Het aantal en de aard van nieuwe klachten en meldingen van overlast.
- De effectiviteit van het veiligheidsplan en de naleving ervan.
- De tevredenheid van omwonenden over de veranderingen.
- Eventuele incidenten en hoe deze zijn afgehandeld.

Op basis van de uitkomsten van deze evaluatie zal worden bepaald of de vergunning zonder meer in stand kan blijven.

De burgemeester is van oordeel dat de vergunning kan worden verlengd met inachtneming van de bij deze vergunning behorende (nadere) voorschriften en de met de exploitant gemaakte afspraken. Op 2 augustus 2024 is de exploitatievergunning verleend aan Hans Brinker B.V., gelegen aan de Kerkstraat 136 – 1017 GR Amsterdam voor de duur van drie jaar. Voor de volledige onderbouwing van het besluit verwijs ik u naar bijgevoegde kopie van het besluit.

Zoals aangegeven zal er na 1 jaar een evaluatie plaatsvinden. Deze evaluatie zal worden georganiseerd door de gebiedsmakelaar van uw buurt en de omwonenden van het horecabedrijf zullen hierbij worden betrokken.

Indien u op grond van de Algemene wet bestuursrecht belanghebbende bent, kunt u binnen zes weken na bekendmaking van het besluit bezwaar maken. In de bijgevoegde kopie van het besluit kunt u zien hoe u een bezwaarschrift kunt indienen.

Hopelijk heb ik u hiermee voldoende geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Medewerker Vergunningen APV

**Gemeente Amsterdam**  
**Stadsdeel centrum**

T: 5.1, 2, e

E: 5.1, 2, e [@amsterdam.nl](mailto:5.1,2,e@amsterdam.nl)

Werkdagen: Wo, Do en Vr

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam