



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Oranje-Vrijstaatplein 2  
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801  
1090 GV Amsterdam  
Telefoon 14020  
www.amsterdam.nl

Retouradres Postbus 94801, 1090 GV Amsterdam

Zaffraan

T.a.v. de heren 5.5.5.1, 2, e en 5.1, 2, e

Kruislaan 239 H

1097 GA Amsterdam

Datum 31 mei 2021  
Ons kenmerk Z/21/1893724  
Behandeld door 5.1, 2, e 5.1, 2, e Senior Medewerker Vergunningen APV  
5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e  
Onderwerp Besluit verlenen exploitatievergunning horecabedrijf

Geachte heren 5.5.1, 2, e

U hebt 17 maart 2021 een aanvraag exploitatievergunning ingediend voor horecabedrijf Zaffraan Grillroom, Kruislaan 239-H, 1097GA te Amsterdam. In deze brief informeer ik u over mijn besluit en over wat u eventueel nog moet regelen.

Ik heb besloten u de exploitatievergunning te verlenen. Hierbij ontvangt u de vergunning, de daarbij horende voorschriften en het Aanhangsel waarop de leidinggevendenden staan vermeld. Ook heb ik een openingstijdenkaart toegevoegd.

Naast deze vergunningen zijn er mogelijk nog andere vergunningen en zaken die u moet regelen, zie de exploitatievergunning op de laatste pagina.

### **Meer informatie**

Meer informatie over de verlenging van uw exploitatievergunning vindt op [www.amsterdam.nl/horeca](http://www.amsterdam.nl/horeca). Hier vindt u ook de geldende handhavingsstrategie horeca.

### **Vragen**

Hebt u nog vragen? Neem dan contact op met de contactpersoon die bovenaan deze brief staat.

De burgemeester van Amsterdam,  
namens deze,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

Het stadsdeel is bereikbaar vanaf halte Pretoriusstraat met tramlijn 19 en met buslijn 41, halte Muiderpoort.

Een routebeschrijving vindt u op [www.amsterdam.nl/oost](http://www.amsterdam.nl/oost)



\* Z 8 3 F 4 8 9 5 1 3 B \*

## Exploitatievergunning alcoholvrij horecabedrijf met terras

### Besluit

De burgemeester van Amsterdam verleent aan:

5.1, 2, e  
5.1, 2, e

een vergunning voor het exploiteren van een alcoholvrij horecabedrijf. De exploitatievergunning is toegekend op grond van de artikelen uit hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV).

### Voor

horecabedrijf: Zaffraan Grillroom  
locatie: Kruislaan 239-H  
1097GA te Amsterdam  
geldig tot: 31 mei 2024  
kenmerk: Z/21/1893724-2806705

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten (binnen-/buitenruimtes):

<u>Lokaliteiten</u>	<u>Oppervlakte</u>
begane grond	75,00 m <sup>2</sup>
terras gevel	61,00 m <sup>2</sup>

### Openingstijden

zondag t/m donderdag: van 7.00 tot 1.00 uur  
vrijdag en zaterdag: van 7.00 tot 3.00 uur

### Terras

zondag t/m donderdag: uiterlijk tot 23:00 uur  
vrijdag en zaterdag: uiterlijk tot 00:00 uur

Winterterras: 1 november tot 1 maart. Hiervoor gelden afwijkende openingstijden. Zie hiervoor verder in de vergunning voor winterterrasregeling.

Het bedrijf wordt geëxploiteerd als: Eethuis

### Leidinggevenden

Zoals opgenomen in het Aanhangsel van de exploitatievergunning

### Vergunningsvoorwaarden en voorschriften

Op deze vergunning zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), het daarop gebaseerde beleid.

Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

- Het is niet toegestaan het bedrijf inclusief terras op andere tijden dan hierboven vermeld open te hebben voor bezoekers .

- Samen met de leidinggevende(n) bent u verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het bedrijf en de directe omgeving. Als vergunninghouder zorgt u dat het komen en gaan van bezoekers ordelijk verloopt.
- (Eén van) de leidinggevende(n), die in het aanhangsel van de Drank- en Horecawetvergunning staat, moet als leidinggevende in het bedrijf optreden. Dat betekent dat er, zolang het bedrijf open is voor publiek, een leidinggevende aanwezig moet zijn die verantwoordelijk is voor de gang van zaken.
- Wijzigingen van personen die als leidinggevende in het horecabedrijf optreden geeft u door aan de gemeente. Dit moet via het daarvoor bestemde aanvraagformulier bijschrijven en/of uitschrijven leidinggevende(n). Deze kunt u vinden via [www.amsterdam.nl/horeca](http://www.amsterdam.nl/horeca).
- Als u zich niet houdt aan de regels voor horecabedrijven (een voorschrift uit deze vergunning of de regels uit de APV), kan de gemeente maatregelen nemen op grond van de geldende Handhavingsstrategie Horeca Amsterdam. Deze kunt u vinden via [www.amsterdam.nl/horeca](http://www.amsterdam.nl/horeca).
- Aanwijzingen van politie en toezichthouders moeten onmiddellijk worden opgevolgd. U moet politie en toezichthouders altijd onmiddellijk tot het bedrijf toelaten. U geeft hun deze vergunning op eerste verzoek ter inzage (digitaal mag ook).
- U zorgt dat het publiek het bedrijf op het sluitingstijdstip heeft verlaten en voor bezoekers gesloten is.
- Bij het toelaten en de bejegening van uw publiek mag niet gediscrimineerd worden. Dit geldt ook voor de bedrijfsvoering.
- U mag in het bedrijf geen alcoholhoudende dranken verkopen, te koop aanbieden of in voorraad hebben.
- De openingstijdenkaart van de gemeente moet van buitenaf altijd duidelijk zichtbaar zijn.
- De weekendopeningstijden gelden ook voor de nacht die volgt op: eerste kerstdag; eerste paasdag; eerste pinksterdag.
- Deze vergunning blijft van kracht, zolang de hierin omschreven exploitatie niet verandert.
- Deze vergunning is niet overdraagbaar aan andere (rechts-)personen.
- Beëindiging van uw horecabedrijf moet u binnen twee weken schriftelijk melden aan de afdeling Horecaverunningen van de gemeente.

### **Ongebouwd terras**

Op een ongebouwd terras zijn van toepassing: hoofdstuk 3 van de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) en het geldende terrassenbeleid. Hieronder volgen enkele belangrijke bepalingen daaruit.

1. Het terras mag uitsluitend worden geplaatst zoals is aangegeven op de terrastekening die bij deze vergunning hoort. Buiten de afmetingen en locatie zoals aangegeven op de tekening mag geen terrasmeubilair staan, en mogen uw bezoekers geen consumpties gebruiken.
2. U moet te allen tijde op de stoep de minimale doorloopruimte die voor uw gebied geldt vrijlaten.
3. Het terras moet zijn gesloten op het tijdstip dat in de exploitatievergunning staat. Buiten de openingstijden van het terras mogen uw bezoekers buiten geen consumpties gebruiken.
4. Als het terras gesloten is, moeten de tafels en stoelen worden opgeruimd. Als het terrasmeubilair buiten blijft staan, moet het worden opgeruimd zodat het niet gebruikt kan worden. Het opgeslagen terrasmeubilair moet zo min mogelijk openbare ruimte in beslag nemen.

5. Op het terras mogen stoelen, tafels, banken, parasols en zijschotten tot een maximale hoogte van 1.80 meter vanaf de begane grond worden geplaatst. Zijschotten dienen vanaf 1.20 meter hoogte, vanaf de begane grond gemeten, in helder doorzichtig vensterglas of soortelijk materiaal te zijn uitgevoerd.
6. Het is verboden de openbare ruimte te beschadigen ten behoeve van het terras.
7. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van brandkranen en andere meld- en blusvoorzieningen niet belemmeren. De brandveiligheid van het horecabedrijf moet gewaarborgd blijven.
8. Het (gebruik van het) terras mag de toegang tot en het gebruik van andere gebouwen en/of door anderen gebruikte ruimten niet belemmeren.
9. U moet het terras tijdig verwijderen als dat volgens bevoegde toezichthouders waarom dan ook nodig is.
10. Het is verboden etenswaren en/of dranken op het terras op te slaan of te bereiden.
11. Reclame op het terras is verboden.

**Winterterras (periode 1 november tot 1 maart)**

Voorwaarden voor het ongebouwd terras tijdens het winterseizoen:

1. Het winterterras mag uitsluitend open zijn volgens het beleid van Stadsdeel Oost, openingstijden zijn: 10:00 tot 20:00 uur.
2. Op het winterterras mogen dezelfde attributen staan als op een zomerterras.
3. Het terras mag worden verwarmd. (N.B.: U heeft een omgevingsvergunning nodig om een terrasverwarming aan de gevel aan te brengen)
4. Buiten de genoemde tijden mogen de stoelen, banken en tafels niet op de openbare weg zijn opgeslagen.

De burgemeester van Amsterdam,  
namens deze,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

**Aanhangsel van de Exploitatievergunning horecabedrijf****Voor**

horecabedrijf: Zaffraan Grillroom  
 locatie: Kruislaan 239-H 1097GA te Amsterdam  
 vergunninghouder: 5.1. 2. e  
 5.1, 2, e  
 vergunningkenmerk: Z/21/1893724-2806705  
 geldig tot: 31 mei 2024

**De leidinggevendenden zijn:**

	Naam leidinggevende	Voornaam	Geboortedatum
1.	5.5.1, 2, e	5.1, 2, e	5.1. 2. e
2.	5.5.1, 2, e	5.1, 2, e	5.1, 2, e

De burgemeester van Amsterdam,  
 namens deze,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

5.1, 2, e

(Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend)

### **Oneens met dit besluit?**

Hier ziet u hoe u bezwaar kunt maken.

Let op: u kunt binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden bezwaar maken.

Het beste en het snelste kunt u via de website bezwaar maken:

- Kijk op [www.amsterdam.nl/bezwaar/JB](http://www.amsterdam.nl/bezwaar/JB)
- Vul het formulier in. U hebt hiervoor DigiD of E-herkenning nodig.
- Stuur het formulier op via de website.

Als u niet in Nederland woont of u geen DigiD/E-herkenning kunt gebruiken.

Een brief versturen met daarin:

- De datum
- Uw naam, adres en telefoonnummer en eventueel uw e-mailadres.
- Waarom u het niet eens bent met het besluit
- Uw handtekening
- Maak een kopie van het besluit en stuur deze mee.

Dient iemand anders namens u het bezwaarschrift in? Stuur dan een machtiging mee.

U stuurt uw brief naar:

Gemeente Amsterdam  
T.a.v. Juridisch Bureau  
Postbus 483  
1000 AL AMSTERDAM

### **Schorsende werking**

Het indienen van een bezwaarschrift heeft **geen** schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit waartegen u bezwaar maakt, blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist.

### **Spoed? Voorlopige voorziening**

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden ingetrokken en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u digitaal aan via:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor hebt u een DigiD nodig. Op deze site vindt u ook meer informatie.

of per post:

De Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam  
Afdeling Publiekrecht –teams bestuursrecht  
Postbus 75850  
1070 AW Amsterdam

**Wat verder nog van belang is om te weten**

Los van bovenstaande voorschriften die verbonden zijn aan de exploitatievergunning, heeft u zich als exploitant ook aan de andere regelgeving te houden. Enkele belangrijke regels waar u ongetwijfeld mee te maken heeft zijn:

- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling): Als u muziek draait in uw inrichting met een hoger niveau dan 70 dB(A) (= spraakniveau) en/of u bereidt voedsel in uw inrichting dan bent u verplicht om een milieumelding te doen via <http://www.aimonline.nl>. Ook als u uw inrichting verandert dan bent u verplicht een milieumelding te doen. Voor wat betreft het bereiden van voedsel geldt dat u moet zorgen dat geurhinder zo veel als mogelijk wordt voorkomen door middel van een afvoerpijp die ver genoeg boven het daklandschap uitsteekt of via een goed werkende ontgeuringsinstallatie. Voor wat betreft muziekgeluid geldt dat u met een geluidsonderzoek moet kunnen aantonen op welk niveau de muziek maximaal gedraaid kan worden zonder dat de wettelijke geluidsnormen overtreden worden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.infomil.nl](http://www.infomil.nl) of [www.wetten.overheid.nl](http://www.wetten.overheid.nl).
- Milieuregelgeving (Activiteitenbesluit): het kan zijn dat voor het pand waarin u uw horecazaak exploiteert maatwerkvoorschriften (voorheen nadere eis) van toepassing zijn. Of dat in uw geval ook is kunt u navragen bij het stadsdeel waarin uw horecazaak gevestigd is.
- In de maatwerkvoorschriften staan gedragsregels opgenomen waaraan u zich moet houden. Veel voorkomende gedragsregels zijn het verplichte gebruik van een afgeregelde en verzegelde limiter (geluidsbegrenzer) voor het afspelen van muziek en de verplichting om ramen en deuren dicht te houden als u muziek draait.
- Gevelreclame: u mag niet zomaar reclame aan uw gevel ophangen. U heeft hier doorgaans een omgevingsvergunning voor nodig. Ga dit na voor uw stadsdeel. Voorwaarden voor gevelreclame staan in de welstandsnota.
- Schoon: Uw horecabedrijf en de directe omgeving van uw horecabedrijf (tot 25 meter afstand) moet schoon gehouden worden (artikel 2.13 Activiteitenbesluit milieubeheer).
- Bedrijfsafval: u moet een contract afsluiten voor het ophalen van bedrijfsafval. In de gemeente Amsterdam betalen alle bedrijven Reinigingsrecht bedrijven. Dit is een heffing voor het inzamelen en verwerken van bedrijfsafval. Als u een contract afsluit voor het ophalen van bedrijfsafval hoeft u geen Reinigingsrecht meer te betalen. U kunt dan een ontheffing aanvragen. Meer informatie over bedrijfsafval en reinigingsrecht vindt u op [www.amsterdam.nl/veelgevraagd](http://www.amsterdam.nl/veelgevraagd). Vul als zoekterm 'bedrijfsafval' in.
- Gebruiksmelding: Wanneer in uw horecabedrijf meer dan 50 personen aanwezig kunnen zijn, moet u 8 weken voor ingebruikname een gebruiksmelding doen. Dit kunt u doen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl). Kijk op [www.bouwbesluitonline.nl](http://www.bouwbesluitonline.nl) voor meer informatie.

Het stadsdeel is bereikbaar vanaf halte Pretoriusstraat met tramlijn 19 en met buslijn 41,  
halte Muiderpoort.  
Een routebeschrijving vindt u op [www.amsterdam.nl/oost](http://www.amsterdam.nl/oost)

