

16 juni 2021

Tennispark Sloterplaslocatie

Afsprakenbrief in het kader van transformatie Erfpachtpercelen

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

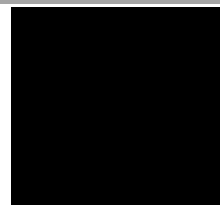
4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4



16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

5.1, 2, e

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4

4.1, 4

Artikel 5 Taken Gemeente overig

- 5.1 De Gemeente zal zoveel mogelijk bevorderen dat de voor ontwikkeling benodigde Planologische Maatregel (verder) in procedure wordt gebracht, waarna zij voorts zoveel mogelijk zal bevorderen dat de Planologische Maatregel op de kortst mogelijke termijn in werking treedt en onherroepelijk wordt. Indien het ontwerpbestemmingsplan (opnieuw) ter inzage moet worden gelegd zal de Gemeente zich inspannen om dat te doen vóór inwerkingtreding van de nieuwe Omgevingswet opdat het huidige recht van toepassing blijft op de bestemmingsplanprocedure. De Gemeente baseert de Planologische Maatregel mede op het door Erfpachter opgestelde en door Gemeente onder voorwaarden goedgekeurde VO-bouwplan en de tussen Partijen gemaakte afspraken, zoals verwoord in de Overeenkomst.
- 5.2 De Gemeente zal Erfpachter betrekken bij het opstellen van de Planologische Maatregel en Erfpachter tijdig in de gelegenheid stellen om te beoordelen of de Planologische Maatregel het door Erfpachter beoogde Bouwplan mogelijk maakt, dit conform artikel 3.5.
- 5.3 De Gemeente zal, na inwerkingtreding van de Planologische Maatregel, zoveel mogelijk bevorderen dat de ten behoeve van de realisatie van het Bouwplan ingediende ontvankelijke vergunningaanvragen in behandeling worden genomen en binnen de wettelijke beslistermijnen worden afgehandeld en onherroepelijk worden.

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

Afsprakenbrief Tennispark Sloterpas/August Vermeijlenstraat

16 juni 2021

5.1, 1, c

16 juni 2021

Sportvoorzieningen en overige functies.

Tennis en Parkeren

- 8 buitentennisbanen;
- 2 binnentennisbanen;
- 4 padelbanen (binnen);
- Max. 800 m2 bvo aanverwante en bijbehorende functies, v.w.b. tennis en horeca in de toren excl. buitenruimte (terras) van ca. 380 m2 op niveau buitenbaan en excl. additionele functies in de lobby;
- Fiets, scooter en auto parkeren conform parkeerbalans en afgestemd op definitieve functies en metrages. Conform het ten tijde van het ondertekenen van de Overeenkomst vigerende gemeentelijke beleid voor alle relevante verkeersmodaliteiten.

De maximale bouwcontouren zijn aangegeven in het VO-bouwplan Bijlage 3.

4.1, 4

(Openbare Ruimte conform het door haar en te stellen VO) openbare ruimte uiteraard onder

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

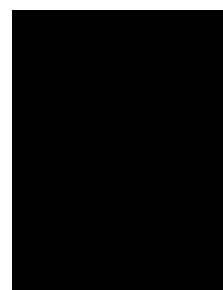
5.1, 2, e

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4



16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

5.1, 2, e

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

5.1, 2, e

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

5.1, 2, e

5.1, 2, e

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

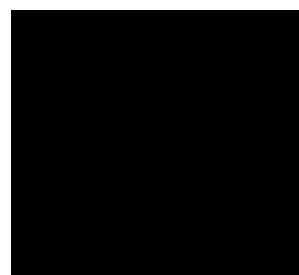
5.1, 2, e

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4



16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

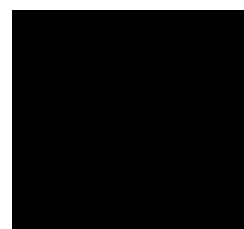
16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

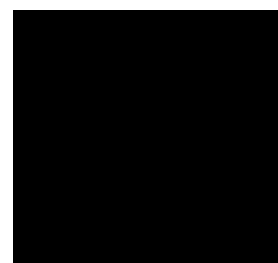
4.1, 4



16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4



16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4

4.1.4



.....
Gemeente Amsterdam
C.T.M. Schippers
Directeur
Grond & Ontwikkeling

4.1, 4

16 juni 2021

4.1, 4