



Opdrachtformulering

project	Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord
datum	28-03-2019
opdrachtgever	Bestuurlijk: Saskia Groenewoud Ambtelijk opdrachtgever Fysiek: 5.1, 2, e
projectleider	5.1, 2, ^{5.1, 2, e} 5.1, 2, e
producenten	R&D gebiedsteam Noord
startdatum	Maart 2019
einddatum	Maart 2020
versie	1
status	Concept
gevraagd besluit	Vaststellen opdrachtformulering van de Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord.
vraag	Het opstellen van de Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord als kader voor de stedelijke ontwikkelingen waarbij het cultuurhistorisch landschap en de groen-blauwe verbindingen worden behouden en versterkt en het kenmerkende verhaal van Noord wordt verteld.
achtergrond	Stadsdeel Noord heeft een rijke landschappelijke cultuurhistorie. Noord dankt zijn ontstaan aan de Waterlandse Zeedijk waar eens aan de zeezijde het zeewater tegen de dijk klotste en aan de landzijde zich een reeks van vissersdorpjes bevond in het veenweidelandschap. De landschappelijke structuren vertellen nog steeds het verhaal van het ontstaan van Noord. Het geeft herkenbaarheid en identiteit en is een waardevol kader voor de ontwikkelingen in Noord.

Anno 2019 ontwikkelt Amsterdam Noord in een fors tempo. Een gezonde duurzame stad is een weefsel van goede verbindingen, structuren en netwerken. Bij de (woningbouw)ontwikkelingen wordt de stad drukker en de openbare ruimte schaarser. Dit vraagt om een kwalitatieve openbare ruimte.



In de rapportage *Koppen van de Scheggen*, een ambtelijke verkenning van R&D uit dec 2018 (zie kaartje), is het belang van de koppens van de scheggen in de verdichtende stad in beeld gebracht. Noord kent de landschappelijk 'koppens' Noorder IJ-plas,



Gemeente Amsterdam

de Nieuwe Gouw/Kadoelen, het Noord Hollandskanaal, de Schellingwouderdijk en de IJmeerscheg. Gezien het tempo van de planvorming en verdichting stelt deze verkenning voor om prioriteit te geven aan het opstellen van een gebiedsvisie/ ontwikkelkader voor de koppen en scheggen in Amsterdam. Om kwalitatief te verdichten stelt de rapportage voor om stadsbreed “Overzicht en sturing [te] verbeteren met de Kansen en Verbindingenmethode”.

urgentie Het bestuur van Stadsdeel Noord ziet vanwege de omvangrijke stedelijke ontwikkelingen eveneens urgentie in *het verbinden* van de landschappelijke koppen en de scheggen en de *storytelling* over het cultuurhistorische landschap van Amsterdam Noord. De Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord licht het verhaal van het landschap (de groen-blauwe verbindingen, landschap, ecologie en cultuurhistorie) toe en beschrijft de wenselijke ruimtelijke structuren. Dit unieke landschappelijk weefsel geeft identiteit aan Noord en geeft een waardevol kader aan de ontwikkelende stad.

Gezien de waarde van het landschappelijke weefsel en de bouwdynamiek is het van belang om de opdrachtformulering en de Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord te laten vaststellen door het DB van stadsdeel Noord. De Integrale Landschapskaart Noord dient als onderlegger bij ruimtelijke planvorming in de piekjaren die nu komen en als input voor de Omgevingsvisie.

doel Een integraal landschapskader voor Amsterdam Noord waarbinnen op hoogwaardige wijze kan worden verdicht.

De Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord voorziet in een kwalitatief ruimtelijk netwerk waarbij de landschappelijke -, cultuurhistorische -, groen-, water- en ecologische verbindingen versterkt kunnen worden om de nieuwe bebouwingsopgave te herbergen. Het is een product op de middenschaal tussen de toekomstige Omgevingsvisie en concrete projecten, waaronder bijvoorbeeld de aanleg van de Schellingwouderlaan, Haven-Stad, GREX-projecten en ontwikkelbuurten. Het is daarmee een actualisering van de Kansen en Verbindingenkaart Amsterdam Noord. In de kaart worden de landschappelijke, cultuurhistorische -, groen-, water- en infrastructuur versterkt om de nieuwe bebouwingsopgave kwalitatief in te passen.

Het product draagt bij aan samenwerking, gezamenlijke focus en integraliteit tussen de projecten en met bestaande wijken in Noord. De integrale tool geeft verbinding, samenhang, kansen en acties weer. Binnen dit overzicht kunnen structuren worden versterkt en de



benoemde kansen binnen projecten of gebieden uitgevoerd worden, terwijl de snelheden en de financiële bronnen van de projecten kunnen verschillen.

resultaat De samenhangende kansenkaart 'Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord' is een integraal product waarin verschillende structuren zijn opgenomen:

- Cultuurhistorie en Landschap
 - o Dijken, breken, polders, bedijkingen, sloten, sluizen, gemalen, (lint)dorpen, routes, veenweide etc.
- Groen
 - o HGS, scheggen, stadsparken, buurtplantsoenen, buurtgroen, bomenstructuur
 - o Potentiele locaties voor groencompensatie
- Water
 - o Oevers (openbaar, geprivatiseerd, ecologisch, zachte/harde oevers)
 - o Vaarbaarheid (historische routes, huidige vaarroutes, obstakels)
 - o Programma (zwemwater, horeca, wonen, rondvaartboten, opstappunten, kleinschalige jachthavens)
 - o Potentiele locaties voor watercompensatie
 - o Beheerders
- Ecologie
 - o Structuren flora en fauna

De kansenkaarten per thema worden opgesteld vanuit workshops/bijeenkomsten met de gebiedsteams van stadsdeel Noord, projectteams, R&D, Stadswerken/V&OR, waterbeheerders, Provincie, bewoners en organisaties in Noord. Te denken valt aan organisaties zoals de Waterlandse Melkschuit, Angsaw, Historisch Centrum Noord, Stichting Vliegenbos en volkstuinters.

In de workshops worden de volgende vragen behandeld:

1. **Wat is er?** De Kansen- en Verbindingenmethode Noord, stedelijke visies, beleid en gebiedsplannen.
2. **Wat willen we?** Overzicht van welke knelpunten en kansen er liggen in het groen-blauwe netwerk van Noord en hoe deze elkaar onderling kunnen versterken in relatie tot de bouwopgave. Hoe gaan we om met de ruimteclaims voor wonen, economie en verkeer in relatie tot een gezonde duurzame stad. Hiermee wordt de minimale maat van de landschappelijke structuur in het stedelijke weefsel vastgelegd.



3. Hoe realiseren we dit? Alles wat binnen de stedelijke kaders past kan direct worden opgepakt in de actuele planvormingsprocessen. Ambities die niet binnen de kaders vallen worden meegegeven in de Integrale Landschapskaart als kans voor de langere termijn opgenomen en is input voor de Omgevingsvisie.

afbakening **Schaalniveau**

De Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord wordt uitgewerkt op het niveau van stadsdeel Noord. De structuren worden op stadsdeelniveau geïnventariseerd en in kaart gebracht.

De thematische kaarten die samen de Integrale Landschapskaart vormen, zullen leesbaar en toepasbaar zijn binnen de processen en projecten in het stadsdeel. De knelpunten in de structuren worden tot kansen uitgewerkt. Deze kansen worden als duidelijke opgaven beschreven, waarbij de eigenaren, betrokkenen en evt geldbronnen van de opgaven worden benoemd. De resulterende kansen/opgaven worden ondergebracht en uitgewerkt in projecten, ontwikkelbuurten en/of gebiedsuitwerkingen in het stadsdeel.

Uitvoering

Er is vraag naar regie met betrekking tot water- en groencompensatie. In de praktijk blijkt dat groen (bomen) vaak niet terug worden gepland omdat er geen zicht is op locaties. Dit gaat ten koste van het totaal aan fysiek groen. In de groen- en waterkaart kunnen op basis van de gewenste groen- en waterstructuren locaties worden aangewezen waar compensatie gewenst en/of mogelijk is. De groen- en waterkaart in deze studie biedt locaties, maar gaat niet in op de uitvoering en kosten. Dit wordt toegepast in de uitvoering van de projecten.

Organisatie

De Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord doet geen uitspraak over organisatorische samenwerkingen met betrekking tot de inrichting, het beheer en onderhoud van watergangen en oever in Amsterdam Noord. Wel wordt in het kader van deze Kansen en Verbindingenkaart aanzet gedaan tot het benoemen van de opgaven en de betrokken partijen om versnippering tegen te gaan; ter bevordering van het op peil houden of brengen van de kwaliteit van het water en voor de belevingswaarde van water en oevers.

Beschikbare Voor de uitwerking van de Integrale Landschapskaart Amsterdam



Gemeente Amsterdam

uren Noord zijn in de jaarplanning van Noord aan R&D 750 uur beschikbaar gesteld. 250 uur voor planologie, 250 uur voor openbare ruimte en 250 uur voor landschap/stedenbouw.

organisatie De ambtelijk opdrachtgever is: 5.1, 2, e (stadsdeel Noord). Het initiële projectteam bestaat uit 5.1, 2, e & 5.1, 2, e 5.1, 2, e . Het projectteam rapporteert aan de ambtelijk opdrachtgever en portefeuillehouder Saskia Groenewoud.

tijd Opdrachtformulering gereed: maart 2019

Looptijd project: maart 2020

informatie Het projectteam houdt de portefeuillehouder Saskia Groenewoud via de staf op de hoogte van de ontwikkelingen.

kwaliteit Het eindresultaat 'Integrale Landschapskaart Amsterdam Noord' is onderdeel van de Kansen en Verbindingenkaart die het Stadsdeel Amsterdam Noord sinds 2015 heeft ontwikkeld en toepast in de ruimtelijke, financiële en samenwerkingsprocessen. Het draagt bij aan de samenhang tussen verschillende ambities van het college. Het is een helder integraal verhaal en geen stapeling van losse ambities.

Risico

- Momenteel is er tijdelijk tekort aan capaciteit bij het R&D team in Noord
- Gebiedsteams en externe partijen dienen capaciteit en tijd te hebben voor het deelnemen aan de workshops.

**akkoord
opdrachtgever**

plaats

datum