

Hoofdstuk	Thema	Tekening	Bladzijde	Opmerking	Supervisie/Toetsen, Oplossing	Urgentie	Opmerkingen	Manier van verwerken door GBS
1.1	Situatietekening	Gebouw /Kavelgrens	Kavelgrens en coördinaten	4	Noordzijde: tourniquet steekt uit. Hoogteverschil niet inspanig opgelost	Afwijking afpraktakelief voorleggen Supervisie		
1.1	Situatietekening	Gebouw /Kavelgrens	Kavelgrens en coördinaten	4	Westzijde overschrijding van de bouwmasa (op eigen terrein). Heeft geen probleem te zijn			
1.1	Situatietekening	Gebouw /Kavelgrens	Kavelgrens en coördinaten	4	Oostzijde extra check noodzakelijk. Speelplek geen onderdeel van het ontwerp dit is voor de gemeente	Tekening nieuwe kavelgrenzen opleveren -> erfpacht		
1.1	Situatietekening	Gebouw /Kavelgrens	Kavelgrens en coördinaten	4	Zuidzijde grond moet in erfpacht komen van ontwikkelaar.	5) stant lijn af met 1:50 (afstemmen i&I maat trottoir)		
1.1	Situatietekening	Gebouw /Kavelgrens	Kavelgrens en coördinaten	5	Wat is het verschil met pagina 4?			
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		9	Verkeerskundig dubbelchecken of dimensionering juist is			
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		9	15 ophaalpunten			
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		9	P 18 is erg geforceerd mogelijk obstructie van de ingang	toetsing	1 te weinig	Brandveiligheid vluchtwegen
1.2	Overzichtstekeningen	Fietsparkeren		9	Doodlopende paden.			
1.2	Overzichtstekeningen	Programma		9	Is een indeling met 6 kleinere eenheden mogelijk?			
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw		10	In ruimtelijke uitgangspunten is gesteld dat hoogteverschil inspanig opgelost moet worden	zie eerste punt		
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw /Kavelgrens		10	Tourniquetteader gaat over bebouwingsgrens (hoofdentree)	zie eerste punt		
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw			Intern: hoe komt de MVA lift geïntegreerd met de trap eruit te zien?	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Fietsparkeren		10	Kom er nog een fietsgoot in de trap? (bladzijde)	Vraag uitzetten bij GBS	Ja	
1.2	Overzichtstekeningen	Fietsparkeren		10	Hellingbaan is 2 meter breed. Erg trap.			
1.2	Overzichtstekeningen	Trafo		10	1.24. Is dat akkoord volgens Nutsbedrijven?	Onderdeel toets door OD		Mogelijk ruimteopwerving. Overlaat in openbare ruimte.
1.2	Overzichtstekeningen	Trafo		10	Dak trafa buiten nieuwe gevellijn. Betekent dat het oude dak van trafogebouw zichtbaar is?	Supervisie	Vraag uitzetten. Verbeelding opvragen	
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw /Kavelgrens		10	Dak trafa buiten nieuwe gevellijn. Betekent dat het oude dak van trafogebouw zichtbaar is?	Supervisie	Vraag uitzetten. Verbeelding opvragen	
1.2	Overzichtstekeningen	Groen		10	Trap aan de westzijde oogt onsmakelijk. Mag eenzijdig en genussuur	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw		11 12 13 14 15	Overlap met pagina 9 en 10			
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw		11 12 13 14 16	Waar zitten de pantries?			
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw		11 12 13 14 17	Voldoende toiletten?			
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw		16	Setback: 30 cm breder dan in ruimtelijke uitgangspunten is aangegeven.	Geen probleem mits de vierkantemeters kloppen.		
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		16	50% houten terras wat is de andere 50%? Wordt er nog iets aan vergroening gedaan?			
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		16	Dakterras is beperkt bruikbaar door dimensionering. Westzijde stuk breder maken voor gebruikswolteit	Constatering.		
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Verschil in hoogte met 3D model.			
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Overschrijding maximale hoogte scherm. (1.7m)	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Overschrijding maximale hoogte scherm. (3m)	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Berekening 50% groen op dak	Opvragen bij GBS	opgevraagd in afstemming met VS tijdens projectgroep. Aanleveren noodzakelijk voor privaatrechtelijk akkoord	
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Betekenis van Luitels	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Hoogte klimaatoplossing ontbreekt		Opgevraagd	
1.2	Overzichtstekeningen	Dak		17	Hoogte glaswedinstallatie ontbreekt		Opgevraagd	
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		19	Abluutbaarheid van de kool	Toetsing	Niet afsluitbaar openbaar toegankelijk. Indien bij gebruik overlast blijkt te geven dan treden partijen in gesprek.	
1.2	Overzichtstekeningen	Gebouw /Kavelgrens		41	Lulief en entresteken uit over kavelgrens	Moet vallen binnen kavelgrens	Aanpassen noodzakelijk voor privaatrechtelijk akkoord	
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		43	Rechtstand auto voor slagboom?	Verkeerskundig checken, zien zag op de strook van 10 meter.		Vraag staat uit bij 5 1 2 8
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		43	Aandachtspunt. Vormgeving slagboom. Kleurstelling	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		44	Vormgeving kool. Basketbalbord steekt uit boven lijn van kool	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		44	Trappen constructief aan dak hangen. Geen ondergrondse constructiemogelijk	opmerking aan GBS	opmerking reeds geplaatst in projectgroep	Aanpassen obv benoemde uitgangspunt
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		44	Lichtmast (veld) niet in doorsnede zichtbaar	Supervisie	Opvragen. Lichtmast toepassen mits ecologisch verantwoord typologie en orientatie. (niet gericht naar de woonbuurt)	
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage		59	Er zitten een grote ruimte tussen het gebouw en de kelder met groen er boven (detail B80 zit niet bij tekeningen maar is wel interessant om te bekijken)	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Groen		59	Er zitten een grote ruimte tussen het gebouw en de kelder met groen er boven (detail B80 zit niet bij tekeningen maar is wel interessant om te bekijken)	Supervisie		
1.2	Overzichtstekeningen	Groen	1.2.1 Plattegronden		Trappertij nabij Parnassusweg bevat veel elementen in een kleine ruimte.	Supervisie	Graag een inspiratie aanleveren	
1.2	Overzichtstekeningen	Groen	1.2.1 Plattegronden	44	Voldoende begroeiing op dak van parkeergarage. Barriere werking tussen voetpad en rand van dak zodat er geen kinderen op gaan spelen (buiten de voetpaden)	constatering opmerking megeven aan GBS		Robuuste oplossing zoeken
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage	1.2.1 Plattegronden	44	Voldoende begroeiing op dak van parkeergarage. Barriere werking tussen voetpad en rand van dak zodat er geen kinderen op gaan spelen (buiten de voetpaden)	constatering opmerking megeven aan GBS		Robuuste oplossing zoeken
1.2	Overzichtstekeningen	Parkeergarage	1.2.1 Plattegronden	44	Wat is de tussenmaat van de tussenruimte tussen gewel en parkeergarage.	Supervisie	Aangeven op tekening	
1.2	Overzichtstekeningen	Trafo	1.2.1 Plattegronden		Is er voldoende ruimte voor eventuele onderhoudsvoies. Voorkomen dat deze op het voetpad moeten staan.	Supervisie	Constatering. Geen obstructie op het voetpad opvragen extra info	Graag toevoegen in presentatie voor supervisie hoe is het gebruik ten tijde van onderhoud?
1.2	Overzichtstekeningen	Fietsparkeren	1.2.1 Plattegronden		Helling fietsparkeren 10° is dat goed? Hoe doen we dat in andere projecten?	Supervisie	Fietsgoot essentieel in de trap. Kan deze hellingsoverloop nog worden verkleind. Aantrekkelijkheid vergroten (automatische deuren etc.)	Als het niet goed toegankelijk is vinden we de fietsen vaak op maaiveld. dit willen we voorkomen.
1.2	Overzichtstekeningen	Programma			De Garderfior heeft meerdere (commerciële)functies. Er lijkt geen duidelijke schieding te zijn.	Commerciële functie aanpassen in horeca		
1.2	Overzichtstekeningen	Programma			Een deel is aangeduid als 'commerciële'. Uit de tekening blijkt niet wat commerciële precies inhoudt.	Commerciële functie aanpassen in horeca		

