



**Gemeente
Amsterdam**

Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104
1000 BC Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

Vereniging Herstructurering FCA
De heer E. Fischer en mevrouw D. Meijer
Centrale Groothandelsmarkt 191 2h
1051 LJ Amsterdam

Datum 15 juni 2021
Ons kenmerk 2021-3890
Behandeld door [REDACTED], projectmanager Foodcenter, [REDACTED]@amsterdam.nl
Kopie aan M. de Lange
Onderwerp Reactie op uw brief van 8 maart 2021

Geachte heer Fischer, geachte mevrouw Meijer,

In uw brief van 8 maart 2021 vraagt u aan het College van B&W aandacht voor de verschillende uitdagingen die de Vereniging Herstructurering Food Center Amsterdam (VH) tegenkomt in het proces van de herstructureringsopgave van het Foodcenter Amsterdam. U maakt zich zorgen over de complexiteit aan partijen, de positie van de VH en ziet graag een soepele voortgang van het project en vraagt het College hierbij om hulp en ondersteuning.

De herstructurering van het Food Center Amsterdam naar een toekomstbestendig, duurzaam en efficiënt bedrijventerrein en een nieuwe woonbuurt met 1700 woningen is een complexe opgave. Zoals u in uw brief schetst is dit project door middel van een op concurrentie gerichte dialoog gegund aan de rechtsvoorgangers van Marktkwartier, te weten het Consortium Ballast Nedam en Volker Wessels. Deze concessie is vervolgens vastgelegd in de Realisatie- en exploitatieovereenkomst (REOK) dd. mei 2014 tussen het Consortium en de Gemeente. Wij hebben begrip voor de dilemma's die u schetst, maar dit zijn primair zaken waar u samen met Marktkwartier over in gesprek zult moeten gaan.

De gemeente vertrouwt er op dat Marktkwartier vervolgens uw inbreng op een juiste manier aan de orde zal stellen in het overleg dat op grond van de REOK plaatsvindt tussen de gemeente en Marktkwartier. Op basis van deze REOK blijft het aan de gemeente en Marktkwartier om tot overeenstemming te komen over alle aspecten die de herstructurering van het Food Center betreffen.

Met vriendelijke groet,



M.A. de Lange
Manager Gebiedsontwikkeling
Grond & Ontwikkeling