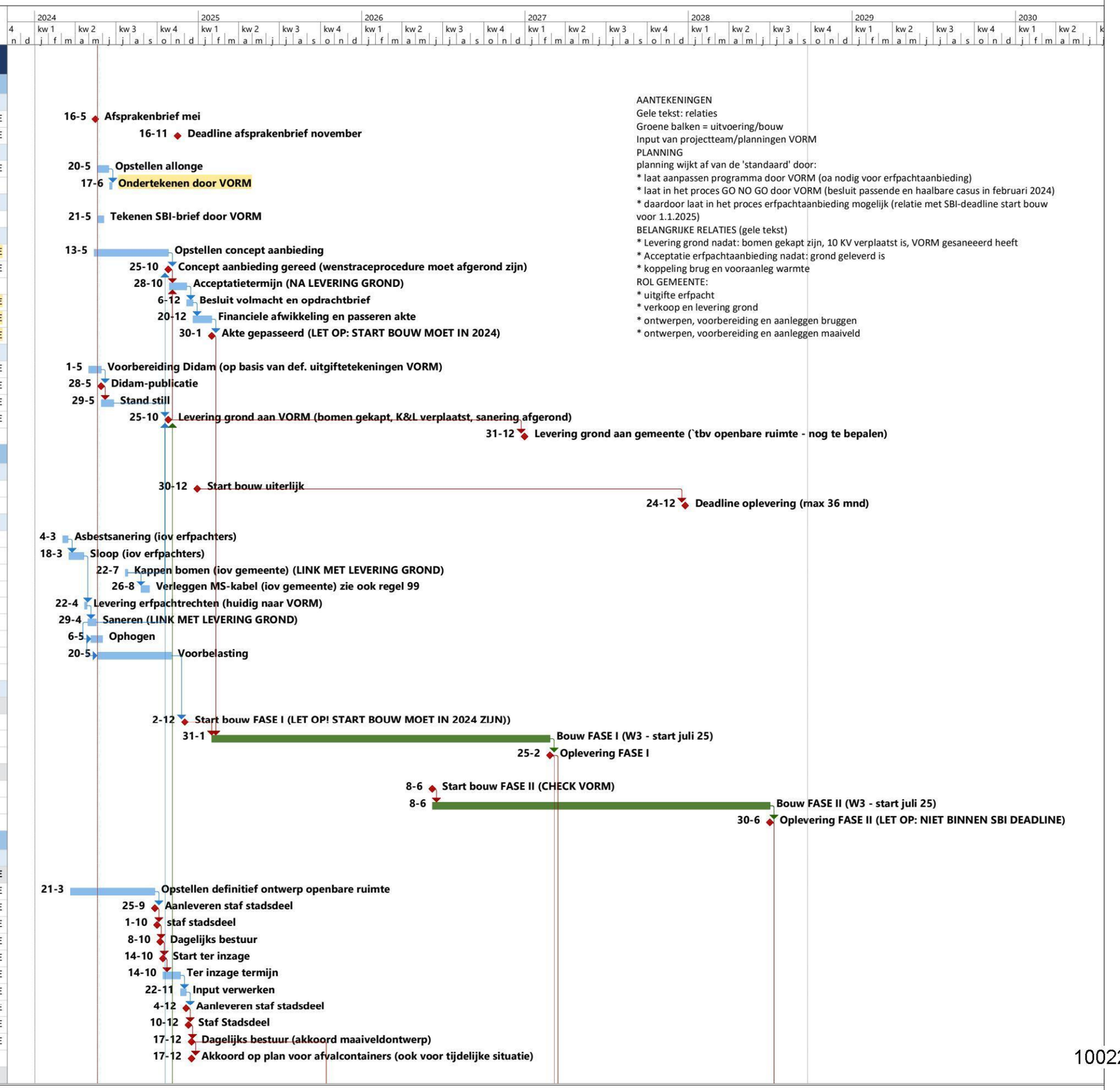
Gemeente Amsterdam

INDICATIEVE PLANNING ALLONGE - TENNISPARK SLOTERPLAS - ACE VORM

VERSIE din 21-5-24

Id	Taaknaam	Duur	Begindatum	Einddatum	Tekst1
1	**TENNISPARK**				
2	**AFSPRAKEN, ERFPACHT, GROND**	**139,4 wkı**	**woe 1-5-24**	**don 31-12-26**	
3	**AFSPRAKENBRIEF**	**26,4 wkn**	**don 16-5-24**	**zat 16-11-24**	
4	Afsprakenbrief mei	0 dagen	don 16-5-24	don 16-5-24	GEMEENTE
5	Deadline afsprakenbrief november	0 dagen	zat 16-11-24	zat 16-11-24	GEMEENTE
6	**ALLONGE**	**5 wkn**	**maa 20-5-24**	**vri 21-6-24**	
7	Opstellen allonge	4 wkn	maa 20-5-24	vri 14-6-24	GEMEENTE
8	Ondertekenen door VORM	1 wk	maa 17-6-24	vri 21-6-24	VORM
9	**SBI**	**2 wkn**	**din 21-5-24**	**maa 3-6-24**	
10	Tekenen SBI-brief door VORM	2 wkn	din 21-5-24	maa 3-6-24	VORM
11	**ERFPACHT**	**38 wkn**	**maa 13-5-24**	**don 30-1-25**	
12	Opstellen concept aanbieding	24 wkn	maa 13-5-24	vri 25-10-24	GEMEENTE
13	Concept aanbieding gereed (wenstraceprocedure moet afgerond zijn)	0 dagen	vri 25-10-24	vri 25-10-24	GEMEENTE
14	Acceptatietermijn (NA LEVERING GROND)	6 wkn	maa 28-10-24	don 5-12-24	VORM
15	Besluit volmacht en opdrachtbrief	2 wkn	vri 6-12-24	don 19-12-24	GEMEENTE
16	Financiele afwikkeling en passeren akte	6 wkn	vri 20-12-24	don 30-1-25	GEMEENTE
17	Akte gepasseerd (LET OP: START BOUW MOET IN 2024)	0 dagen	don 30-1-25	don 30-1-25	GEMEENTE
18	**VERKOOP/LEVERING GROND**	**139,4 wkı**	**woe 1-5-24**	**don 31-12-26**	
19	Voorbereiding Didam (op basis van def. uitgiftetekeningen VORM)	4 wkn	woe 1-5-24	din 28-5-24	GEMEENTE
20	Didam-publicatie	0 dagen	din 28-5-24	din 28-5-24	GEMEENTE
21	Stand still	4 wkn	woe 29-5-24	din 25-6-24	GEMEENTE
22	Levering grond aan VORM (bomen gekapt, K&L verplaatst, sanering afgero	0 dagen	vri 25-10-24	vri 25-10-24	GEMEENTE
23	Levering grond aan gemeente (`tbv openbare ruimte - nog te bepalen)	0 dagen	don 31-12-26	don 31-12-26	VORM
24	**PLANNING VORM (belangrijke momenten)**	**226,2 wkı**	**maa 4-3-24**	**vri 30-6-28**	
25	**SBI momenten**	**156 wkn**	**maa 30-12-24**	**vri 24-12-27**	
26	Start bouw uiterlijk	0 dagen	maa 30-12-24	maa 30-12-24	VORM
27	Deadline oplevering (max 36 mnd)	0 dagen	vri 24-12-27	vri 24-12-27	VORM
28	**VOORBEREIDING BOUW**	**35 wkn**	**maa 4-3-24**	**vri 1-11-24**	
29	Asbestsanering (iov erfpachters)	2 wkn	maa 4-3-24	vri 15-3-24	VORM
30	Sloop (iov erfpachters)	5 wkn	maa 18-3-24	vri 19-4-24	VORM
31	Kappen bomen (iov gemeente) (LINK MET LEVERING GROND)	1 wk	maa 22-7-24	vri 26-7-24	VORM
32	Verleggen MS-kabel (iov gemeente) zie ook regel 99	3 wkn	maa 26-8-24	vri 13-9-24	VORM
33	Levering erfpachtrechten (huidig naar VORM)	1 wk	maa 22-4-24	vri 26-4-24	VORM
34	Saneren (LINK MET LEVERING GROND)	3 wkn	maa 29-4-24	vri 17-5-24	VORM
35	Ophogen	4 wkn	maa 6-5-24	vri 31-5-24	VORM
36	Voorbelasting	24 wkn	maa 20-5-24	vri 1-11-24	VORM
37	Vooraanleg K&L (???)				VORM
38	**BOUW (fasering nog af te stemmen)**	**187 wkn**	**maa 2-12-24**	**vri 30-6-28**	
39	**FASE 1 (Toren, padel/tennis/parkeren, G-gebouwen, W3)**	**116,8 wkı**	**maa 2-12-24**	**don 25-2-27**	
40	Start bouw FASE I (LET OP! START BOUW MOET IN 2024 ZIJN))	0 dagen	maa 2-12-24	maa 2-12-24	VORM
41	Bouw FASE I (W3 - start juli 25)	108 wkn	vri 31-1-25	don 25-2-27	VORM
42	Oplevering FASE I	0 dagen	don 25-2-27	don 25-2-27	VORM
43	**FASE 2 (W1, W2)**	**108 wkn**	**maa 8-6-26**	**vri 30-6-28**	
44	Start bouw FASE II (CHECK VORM)	0 dagen	maa 8-6-26	maa 8-6-26	VORM
45	Bouw FASE II (W3 - start juli 25)	108 wkn	maa 8-6-26	vri 30-6-28	VORM
46	Oplevering FASE II (LET OP: NIET BINNEN SBI DEADLINE)	0 dagen	vri 30-6-28	vri 30-6-28	VORM
47	**MAAIVELD, BRUGGEN & WATERCOMPENSATIE**	**247 wkn**	**din 2-1-24**	**vri 22-9-28**	
48	**MAAIVELD**	**235,6 wkı**	**don 21-3-24**	**vri 22-9-28**	
49	**DEFINITIEF MAAIVELDONTWERP**	**38,8 wkn**	**don 21-3-24**	**din 17-12-24**	**GEMEENTE**
50	Opstellen definitief ontwerp openbare ruimte	27 wkn	don 21-3-24	woe 25-9-24	GEMEENTE
51	Aanleveren staf stadsdeel	0 dagen	woe 25-9-24	woe 25-9-24	GEMEENTE
52	staf stadsdeel	0 dagen	din 1-10-24	din 1-10-24	GEMEENTE
53	Dagelijks bestuur	0 dagen	din 8-10-24	din 8-10-24	GEMEENTE
54	Start ter inzage	0 dagen	maa 14-10-24	maa 14-10-24	GEMEENTE
55	Ter inzage termijn	6 wkn	maa 14-10-24	don 21-11-24	GEMEENTE
56	Input verwerken	1,8 wkn	vri 22-11-24	woe 4-12-24	GEMEENTE
57	Aanleveren staf stadsdeel	0 dagen	woe 4-12-24	woe 4-12-24	GEMEENTE
58	Staf Stadsdeel	0 dagen	din 10-12-24	din 10-12-24	GEMEENTE
59	Dagelijks bestuur (akkoord maaiveldontwerp)	0 dagen	din 17-12-24	din 17-12-24	GEMEENTE
60	Akkoord op plan voor afvalcontainers (ook voor tijdelijke situatie)	0 dagen	din 17-12-24	din 17-12-24	
61	**TIJDELIJK MAAIVELDONTWERP**	**52 wkn**	**woe 1-1-25**	**din 30-12-25**	



AANTEKENINGEN
Gele tekst: relaties
Groene balken = uitvoering/bouw
Input van projectteam/planningen VORM
PLANNING
planning wijkt af van de 'standaard' door:
* laat aanpassen programma door VORM (oa nodig voor erfpachtaanbieding)
* laat in het proces GO NO GO door VORM (besluit passende en haalbare casus in februari 2024)
* daardoor laat in het proces erfpachtaanbieding mogelijk (relatie met SBI-deadline start bouw voor 1.1.2025)
BELANGRIJKE RELATIES (gele tekst)
* Levering grond nadat: bomen gekapt zijn, 10 KV verplaatst is, VORM gesaneerd heeft
* Acceptatie erfpachtaanbieding nadat: grond geleverd is
* koppeling brug en vooraanleg warmte
ROL GEMEENTE:
* uitgifte erfpacht
* verkoop en levering grond
* ontwerpen, voorbereiding en aanleggen bruggen
* ontwerpen, voorbereiding en aanleggen maaiveld

1002215

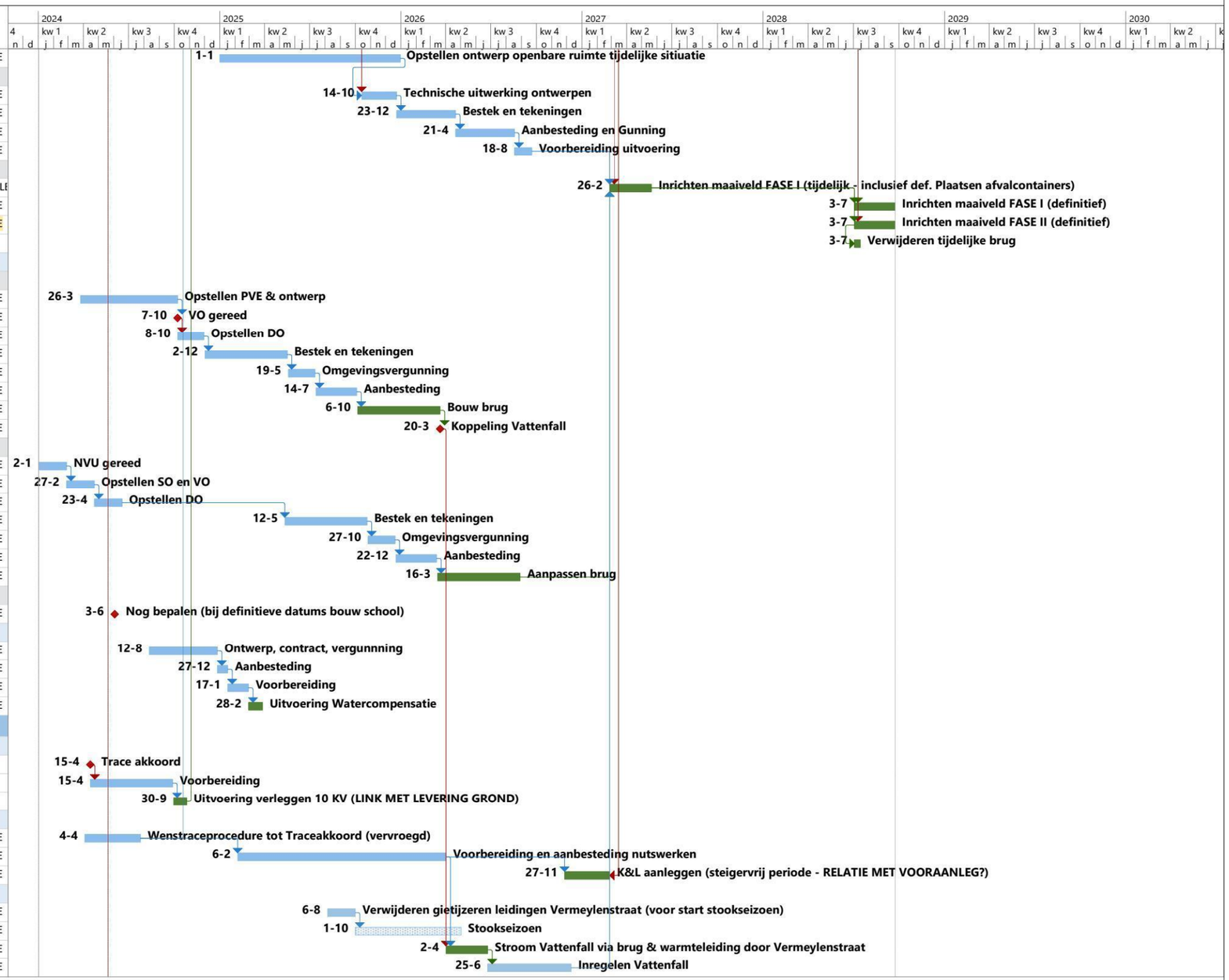
 DISCLAIMER indicatieve planning, aan deze planning kunnen geen rechten worden ontleend

Gemeente Amsterdam

INDICATIEVE PLANNING ALLONGE - TENNISPARK SLOTERPLAS - ACE VORM

VERSIE din 21-5-24

Id	Taaknaam	Duur	Begindatum	Einddatum	Tekst1
62	Opstellen ontwerp openbare ruimte tijdelijke sitiuatie	52 wkn	woe 1-1-25	din 30-12-25	GEMEENTE
63	**VOORBEREIDING MAAIVELD**	**49 wkn**	**din 14-10-25**	**maa 21-9-26**	
64	Technische uitwerking ontwerpen	10 wkn	din 14-10-25	maa 22-12-25	GEMEENTE
65	Bestek en tekeningen	17 wkn	din 23-12-25	maa 20-4-26	GEMEENTE
66	Aanbesteding en Gunning	17 wkn	din 21-4-26	maa 17-8-26	GEMEENTE
67	Voorbereiding uitvoering	5 wkn	din 18-8-26	maa 21-9-26	GEMEENTE
68	**UITVOERING MAAIVELD (tijdelijk & definitief)**	**82,2 wkn**	**vri 26-2-27**	**vri 22-9-28**	
69	Inrichten maaiveld FASE I (tijdelijk - inclusief def. Plaatsen afvalcontaine	12 wkn	vri 26-2-27	don 20-5-27	NOG BEPALE
70	Inrichten maaiveld FASE I (definitief)	12 wkn	maa 3-7-28	vri 22-9-28	GEMEENTE
71	Inrichten maaiveld FASE II (definitief)	12 wkn	maa 3-7-28	vri 22-9-28	GEMEENTE
72	Verwijderen tijdelijke brug	2 wkn	maa 3-7-28	vri 14-7-28	VORM
73	**BRUGGEN** en kades	**139 wkn**	**din 2-1-24**	**vri 28-8-26**	
74	**AUTOBRUG N01 (naar voren gehaald ivm termijnen Vattenfall)**	**104 wkn**	**din 26-3-24**	**vri 20-3-26**	
75	Opstellen PVE & ontwerp	28 wkn	din 26-3-24	maa 7-10-24	GEMEENTE
76	VO gereed	0 dagen	maa 7-10-24	maa 7-10-24	GEMEENTE
77	Opstellen DO	8 wkn	din 8-10-24	vri 29-11-24	GEMEENTE
78	Bestek en tekeningen	24 wkn	maa 2-12-24	vri 16-5-25	GEMEENTE
79	Omgevingsvergunning	8 wkn	maa 19-5-25	vri 11-7-25	GEMEENTE
80	Aanbesteding	12 wkn	maa 14-7-25	vri 3-10-25	GEMEENTE
81	Bouw brug	24 wkn	maa 6-10-25	vri 20-3-26	GEMEENTE
82	Koppeling Vattenfall	0 dagen	vri 20-3-26	vri 20-3-26	GEMEENTE
83	**BESTAANDE BRUG N02**	**139 wkn**	**din 2-1-24**	**vri 28-8-26**	
84	NVU gereed	8 wkn	din 2-1-24	maa 26-2-24	GEMEENTE
85	Opstellen SO en VO	40 dagen	din 27-2-24	maa 22-4-24	GEMEENTE
86	Opstellen DO	40 dagen	din 23-4-24	maa 17-6-24	GEMEENTE
87	Bestek en tekeningen	24 wkn	maa 12-5-25	vri 24-10-25	GEMEENTE
88	Omgevingsvergunning	8 wkn	maa 27-10-25	vri 19-12-25	GEMEENTE
89	Aanbesteding	12 wkn	maa 22-12-25	vri 13-3-26	GEMEENTE
90	Aanpassen brug	24 wkn	maa 16-3-26	vri 28-8-26	GEMEENTE
91	**FIETSBRUG**	**0 wkn**	**maa 3-6-24**	**maa 3-6-24**	
92	Nog bepalen (bij definitieve datums bouw school)	0 dagen	maa 3-6-24	maa 3-6-24	GEMEENTE
93	**WATERCOMPENSATIE**	**33 wkn**	**maa 12-8-24**	**don 27-3-25**	
94	Ontwerp, contract, vergunnning	20 wkn	maa 12-8-24	don 26-12-24	GEMEENTE
95	Aanbesteding	3 wkn	vri 27-12-24	don 16-1-25	GEMEENTE
96	Voorbereiding	6 wkn	vri 17-1-25	don 27-2-25	GEMEENTE
97	Uitvoering Watercompensatie	4 wkn	vri 28-2-25	don 27-3-25	GEMEENTE
98	**KABELS EN LEIDINGEN**	**151,4 wkn**	**don 4-4-24**	**don 25-2-27**	
99	**10 KV VERLEGGEN (zie ook hierboven_)**	**28 wkn**	**maa 15-4-24**	**vri 25-10-24**	
100	Trace akkoord	0 dagen	maa 15-4-24	maa 15-4-24	VORM
101	Voorbereiding	6 mndn	maa 15-4-24	vri 27-9-24	VORM
102	Uitvoering verleggen 10 KV (LINK MET LEVERING GROND)	4 wkn	maa 30-9-24	vri 25-10-24	VORM
103	**WENSTRACEPROCEDURE**	**151,4 wkn**	**don 4-4-24**	**don 25-2-27**	
104	Wenstraceprocedure tot Traceakkoord (vervroegd)	4 mndn	don 4-4-24	woe 24-7-24	GEMEENTE
105	Voorbereiding en aanbesteding nutswerken	15 mndn	don 6-2-25	woe 1-4-26	GEMEENTE
106	K&L aanleggen (steigervrij periode - RELATIE MET VOORAANLEG?)	13 wkn	vri 27-11-26	don 25-2-27	GEMEENTE
107	**VATTENFALL (VOORAANLEG)**	**70,2 wkn**	**woe 6-8-25**	**woe 9-12-26**	
108	Verwijderen gietijzeren leidingen Vermeylenstraat (voor start stookseizoen	8 wkn	woe 6-8-25	din 30-9-25	GEMEENTE
109	Stookseizoen	153 dagen	woe 1-10-25	vri 1-5-26	GEMEENTE
110	Stroom Vattenfall via brug & warmteleiding door Vermeylenstraat	3 mndn	don 2-4-26	woe 24-6-26	GEMEENTE
111	Inregelen Vattenfall	6 mndn	don 25-6-26	woe 9-12-26	GEMEENTE



1002215

 DISCLAIMER indicatieve planning, aan deze planning kunnen geen rechten worden ontleend