



Notulen

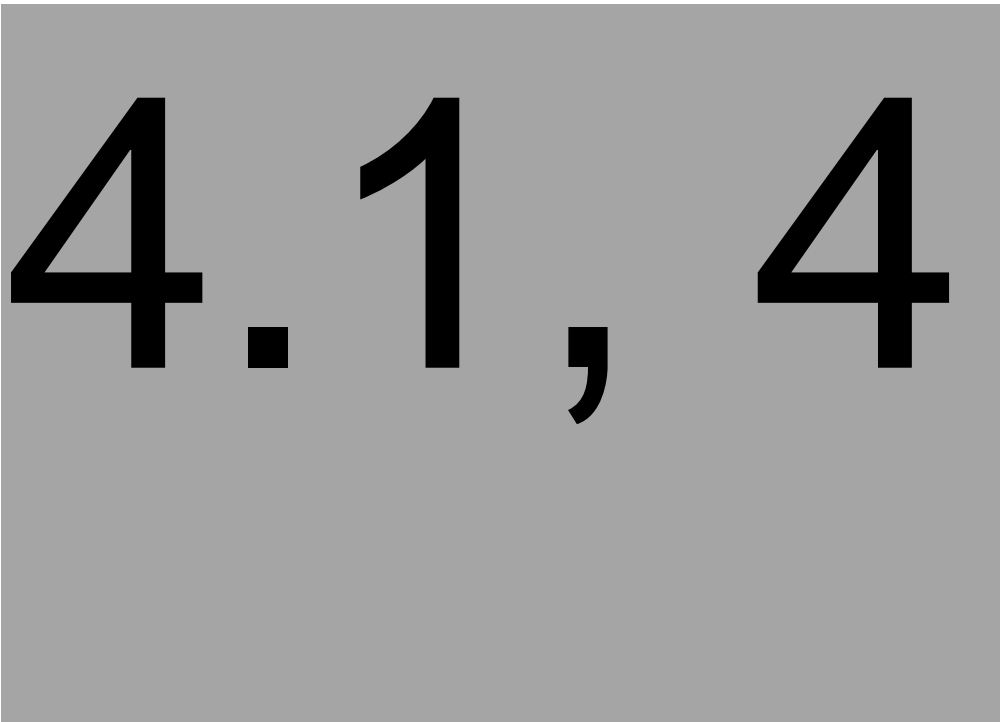
Aan Eigen Haard en Stadsdeel Oost

Vergadering woensdag 22 november 2023
15.00 – 16.00 uur
Stadsdeel kantoor Oost - Oranje-Vrijstaatplein 2

Onderwerp Bestuurlijk overleg Eigen Haard – Stadsdeel Oost
Aanwezig:
Eigen Haard: 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Sd Oost: J-B Vroege, 5.1, 2, e 5.1, 2, e en 5.1, 2, e
Afwezig met bericht 5.1, 2, e

1. Opening en mededelingen

Geen mededelingen



3. Verdichtingsplan voor het complex op de hoek Andreas Bonnstraat en de van Musschenbroekstraat in de Oosterparkbuurt

FvdK geeft aan dat de kosten van het renoveren en verduurzamen van dergelijke complexen enorm zijn en dat de financiële ruimte van de corporaties beperkter wordt. Vandaar de vraag om meer woningen te kunnen toevoegen.

J-BV geeft aan dat het stadsdeel daar in principe positief tegenover staat, maar dat het afhangt van de situatie ter plekke. Het is overigens niet zo dat als alle adviezen van bijv. stedenbouwkundigen en CRK negatief zijn, een plan per definitie niet door kan gaan. Het Dagelijks Bestuur maakt op basis van de adviezen een integrale afweging waarbij alle belangen worden meegewogen. De uitnodiging om samen met de projectleider en stedenbouwkundigen van het stadsdeel te onderzoeken wat mogelijk is, staat.

4. Verkoop uit bestaande VvE's (notitie door Eigen Haard bijgevoegd)

J-BV geeft aan begrip te hebben voor de positie van EH, voor de voorgestelde verkoop en voor de keuze van de complexen die verkocht worden ("aangebroken VvE's"). Hij vraagt wel te controleren of er geen rolstoelwoningen aanwezig zijn in de betreffende complexen.

Actie: EH

30-11-23: bericht van EH dat er geen rolstoelwoningen zijn bij de woningen die op deze lijst staan om verkocht te worden. Zie bijlage voor de adressen.

5. Optoppen bestaand bezit

EH vraagt hoe het stadsdeel staat tegenover onderzoeken waar optoppen in Oost mogelijk is. In Zuid (Buitenveldert) en Centrum worden dergelijke onderzoeken door het stadsdeel gedaan. Er kan onderzoek worden gedaan op basis van data.

J-BV is positief over het toevoegen van woningen en zal de afdeling Ruimte en Duurzaamheid vragen het initiatief te nemen voor een dergelijke studie/onderzoek. We kunnen in ieder geval al een keer gaan fietsen langs kansrijke locaties.

Actie: Stadsdeel

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

4.1, 4

Overige punten:

4.1, 4