



**Gemeente  
Amsterdam**

Bezoekadres  
Weesperplein 8  
1018 XA Amsterdam

Postbus 1104  
1000 BC Amsterdam  
Telefoon 14 020  
amsterdam.nl

Retouradres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam

5.1, 2, f

5 1 2 f

5.1, 2, f

Datum 20 juni 2022

Ons 2022-7030

kenmerk

Behandeld door 5.1, 2, e @amsterdam.nl, projectleider Grond en Ontwikkeling, tel.nr. 5.1, 2, e , e-mail: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Onderwerp Selectieprocedure kavel 4B1 Sluisbuurt - uitsluiting

Geachte heer 5.1, 2, e ,

Met dit schrijven breng ik u op de hoogte van de beslissing die de gemeente in de selectieprocedure kavel 4B1 Sluisbuurt heeft gemaakt met betrekking tot uw inschrijving. Uw inschrijving is niet geldig verklaard en terzijde gelegd nu deze niet voldoet aan de tendervoorwaarden.

Op grond van de selectiebrochure (inclusief de daarvan onderdeel uitmakende bouwvelop) dienen de woningen (GBO's) te worden gerealiseerd vanaf de tweede verdieping (derde bouwlaag). In de Nota van Inlichtingen d.d. 27 januari 2022 is door de gemeente nog eens bevestigd dat wonen is uitgesloten in de eerste twee bouwlagen (antwoord 5 en 8).

In uw inschrijving d.d. 10 juni 2022 zijn woningen opgenomen op de begane grond (eerste bouwlaag). Dat betekent dat uw inschrijving niet voldoet aan de minimale eisen van de definitieve selectie en dat u aan verdere deelname van de selectie wordt uitgesloten.

Tevens dient op grond van de selectiebrochure bij de inschrijving van de definitieve selectie o.a. een MAT8-berekening (versie 1,1, onderdeel van de BREEAM methode) als document te worden aangeleverd. Dit document ontbreekt in uw inschrijving d.d. 10 juni 2022. Dat betekent dat op grond hiervan uw inschrijving (ook) wordt uitgesloten van deelname aan de selectie.

Zoals u bekend, is de gemeente in het kader van de selectieprocedure kavel 4B1 Sluisbuurt gebonden aan de spelregels zoals die in de selectiebrochure inclusief de bijlagen zijn opgenomen. Door aan deze selectieprocedure deel te nemen, heeft u daarmee ingestemd en dient u zich daaraan te conformeren.

Ik betreur het dat wij niet anders hebben kunnen concluderen dan dat uw inschrijving is uitgesloten van deelname aan deze selectie. Ik wil u in ieder geval hartelijk danken voor uw inschrijving en de daarbij genomen moeite en gedane inspanningen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Directeur Grond en Ontwikkeling  
Gemeente Amsterdam