

Welstand heeft op 16-3-2022 de volgende geadviseerd.

Advies, akkoord ondervooraarden

Aanleiding

De bestaande dorpschool, verspreid over twee gebouwen, wordt gesloopt en vervangen door nieuwbouw die wordt geconcentreerd op één plek en bestaat uit geschakelde volumes met zadeldaken. De opzet van het plan is in concept besproken onder Z2020-Noo1018.

De centrale vraag is of de gevelarchitectuur en de uitwerking voldoende kwaliteit hebben en aansluiten op de karakteristieken van de omgeving.

Kader

Welstandsnota: De Schoonheid van Amsterdam 2016

Ruimtelijk systeem: Noordelijk buitengebied, Land en lint (11A)

Gebied: Ransdorp (1105)

Welstandsniveau: Beschermd

Conclusie

De vormgeving en detaillering hebben voldoende kwaliteit. De materialen en kleuren moeten nog bemonsterd worden. De berging naast de school vormt een verstoring van het zicht op het omringende landschap en is niet akkoord.

Onderbouwing

Bij de advisering op de conceptaanvraag lag veel nadruk op de zorgvuldige inpassing van het omvangrijke volume in het dorp en het vrijhouden van het doorzicht naar het open landschap vanaf de Dorpsweg. Het nu getekende losse volume met de buitenberging en de containerberging past zowel in vorm als in richting niet bij de opzet van de school, maar vooral verstoort het op deze plek het doorzicht te veel. De inrichting van het maaiveld moet nog door de gemeente worden opgepakt. In of vooruitlopend op dit proces zal voor de berging in overleg een betere plek moeten worden gevonden.

De uitwerking en detaillering van de school zijn overtuigend. Wel heeft de commissie nog twijfels bij de kleurstelling. Op de beelden lijken de gevels erg licht, waardoor zij extra zullen opvallen in het dorpsbeeld. Dit wordt nog versterkt door het eveneens witte zonweringsdoek. De gekozen materialen en hun kleurstelling zullen nog in samenhang moeten worden getoond.