

From: "5.1.2,e"
Sent: Tue, 13 Jun 2023 16:21:03 +0100
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: bullet tbv staf Moorman VOvA

Hoi 5.1.2,e

Zoals afgesproken zouden ik nog even een paar bullets op de mail zetten voor de staf van Moorman over de situatie VOvA. Bij deze.

- We varen scherp aan de wind en hebben huur tijdelijke units gegund (voor de vergunning binnen is), vergunning Meeuwenlaan is binnen. Aannemer meeuwenlaan heeft al eerste werkzaamheden uitgevoerd en opdracht is deze week gegund.
- VOvA heeft een tegenvaller in haar vergunningaanvraag, het voorgestelde energiesysteem is door de omgevingsdienst beoordeeld als onvoldoende, wat leidt tot aanpassingen in het ontwerp en mogelijk de verplichting op aan te sluiten op stadswarmte. VOvA is hier erg teleurgesteld over en spreekt de gemeente hier op aan. Lijn van de gemeente is dat wij dit niet toetsen en vergunningvereiste voor iedereen hetzelfde zijn.
- Voor de verbouwing van de meeuwenlaan is door de aannemer aangegeven dat dit een maand langer duurt en dus klaar is november. Dit is gedeeld met VOvA .
- De aannemer van de meeuwenlaan heeft afgelopen maandag zijn definitieve prijs / offerte gestuurd. Deze is helaas 5.1.2,f hoger uitgevallen, deze tegenvaller is echter gedekt vanuit huidige middelen OHV.
- VOvA zoekt en vraagt naar een zekerheid op de planning die we niet kunnen geven. Dit frustriert hen enorm ze voelen zich ondergeschikt aan De Sociale Maatschap. Dit leidt ook tot het dreigement dat als 1 oktober niet gehaald wordt (wat zeer reeel is) ze ook geen medewerking willen geven aan huisvesten Sociale Maatschap. Wij verwachten dan ook dat een bestuurlijk overleg binnenkort noodzakelijk is.
- We ondernemen nu de volgende stappen tbv relatie / proces en planning:
 - o We verkennen of VOvA zelf de grond bouwrijp kan maken, dit willen ze graag omdat zij denken dat ze het sneller kunnen dan de gemeente.
 - o We starten gespreken over of sloop huidige school kan starten met het deel van de Sociale Maatschap nog overeind. We bekijken wat het de stand van de verbouwing is op 1 oktober en of het haalbaar is om in een niet volledig verbouwd pand de Sociale Maatschap toch al te huisvesten.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e
5.1.2,e 5.1.2,e Maatschappelijke Voorzieningen
5.1.2,e Team Wonen & Maatschappelijke Voorzieningen
Directie OJZD, (Onderwijs Jeugd, Zorg & Diversiteit)

Gemeente Amsterdam

M: 5.1.2,e
E: 5.1.2,e@amsterdam.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag