

2.3. Beperken van de ontwikkeling van brand

Ter beperking van de ontwikkeling van brand worden conform afdeling 2.12 van het Bouwbesluit de volgende eisen aan het gebouw gesteld:

- constructieonderdelen moeten, met uitzondering van een dak, tenminste behoren tot klasse 4 van NEN 6065, met dien verstande dat de naar de vluchtweg toegekeerde zijde van een constructieonderdeel tenminste moet behoren tot klasse 2;
- naar de buitenlucht toegekeerde constructieonderdelen dienen, bepaald conform NEN 6065 te voldoen aan:
 - van het meetniveau tot 2,5 meter: klasse 1;
 - vanaf 2,5 meter tot 13 meter:
 - . klasse 2 voor bij een rook- en brandvrije vluchtroute;
 - . klasse 4 in overige gevallen.
 - vanaf 13 meter: klasse 2;
 - deze eisen gelden niet voor deuren, ramen, en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen, deze dienen te voldoen aan klasse 4;
- een vloer, een hellingbaan en een trap moeten, bepaald volgens NEN 1775, tenminste behoren tot klasse T3;
- vloeren en tredevlakken waarover een rook- en brandvrije vluchtroute of een rookvrije vluchtroute in een woongebouw voeren moeten behoren tot klasse T1.

Maximaal 5 % van de constructieonderdelen hoeft niet aan bovenstaande eisen te voldoen.

2.4. Beperking van uitbreiding van brand

Het gebouw dient conform afdeling 2.13 van het Bouwbesluit zodanig in brandcompartimenten te worden ingedeeld dat de uitbreiding van brand voldoende wordt beperkt. Hierbij geldt dat een besloten ruimte in een brandcompartiment dient te liggen. Verder dienen een stookruimte, een technische ruimte met een vloeroppervlakte van meer dan 50 m² en ruimten voor opslag van brandbare, brandbevorderende of bij brand gevaar opleverende stoffen als brandcompartiment ingericht te worden. Een toiletruimte, een badruimte, een meterruimte, een opstelplaats van een verbrandingstoestel niet gelegen in een stookruimte en een liftschacht die voldoet aan de eisen van een brand- en rookvrije vluchtroute hoeven niet in een brandcompartiment te liggen.

Het ketelhuis is een apart brandcompartiment. In de constructie van het ketelhuis moet een pofluik worden aangebracht. De plaats van dit pofluik mag geen invloed hebben op de compartimentering of het gebruik van nabijgelegen vluchtroutes in verband met brandoverslag. Vooral nog wordt verondersteld dat hieraan voldaan wordt. Omdat niet duidelijk is welke inrichting het ketelhuis gaat krijgen, dient dit in latere fase gecontroleerd te worden.

