

028



Aan: Vereniging Herstructurering Food Center Amsterdam
T.a.v. de heer W. Van As & E. Fischer
Centrale Groothandelsmarkt 191 2^e verd.
1051 LJ Amsterdam
Per email [redacted]/hnfca.nl [redacted]@simpc.nl

Marktkwartier CV
Bezoekadres
Aert van Nesstraat 45
3012 CA Rotterdam
Internet
www.marktkwartier.nl
E-mail
info@marktkwartier.nl

Datum: 8 juni 2023
Uw kenmerk: -
Ons kenmerk: -
Contactpersoon: -
Betreft: Reactie op brief namens de VH d.d. 17 mei 2023 - Ingebrekestelling

Beste Wiggert en Erik,

Hierdoor reageren wij op jullie brief, bedoeld als een ingebrekestelling, van 17 mei 2023.

[redacted]
[redacted]
[redacted]

[redacted]
[redacted] De werkelijkheid is dat Marktkwartier al jaren keihard werkt om het nieuwFCA van de grond te krijgen, maar daarbij te maken kreeg en nog altijd krijgt met allerhande vertragende omstandigheden. Eén van die factoren, en recentelijk de meest substantiële factor, is de houding van de VH in het proces. Met name het indienen van zienswijzen tegen UP1 en UP3 – en het weigeren om deze in te trekken, ook als Marktkwartier aangeeft dat zij bereid is om de VH op wezenlijke onderdelen tegemoet te komen – is voor Marktkwartier aanleiding geweest om het mediation-traject op te starten.

[redacted]
[redacted]

Dat is uiteraard niet hetzelfde. Marktkwartier blijft intussen open staan voor verder overleg met de VH en in het bijzonder voor redelijke voorstellen van de zijde van de VH. En voor zover dit

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Met betrekking tot de DKWE zult u nog een separate brief ontvangen, waarin wordt uiteengezet dat en waarom de VH en de ondernemers wel degelijk verantwoordelijk zijn geworden voor de verdere ontwikkeling en realisatie daarvan, voor rekening en risico van de VH. Marktkwartier heeft dat nota bene expliciet met de VH afgesproken in het OHT. Dat de ondernemers denken dat dit anders is, geeft te denken over de wijze waarop de VH over deze afspraken met haar leden heeft gecommuniceerd.

[REDACTED]

[REDACTED]

termijn duidelijkheid te creëren over de inrichting en invulling van de zgn. Westzijde van het nieuwFCA. Dat is toch een onderdeel van de herstructurering waar de VH en de andere ondernemers naar eigen zeggen groot belang aan hechten. Los daarvan is ook dit weer een bijzondere 'draai' van de VH: in het OHT was begin dit jaar juist expliciet door het bestuur van de VH aangegeven dat Marktkwartier prioriteit zou moeten geven aan de Westzijde. De ondernemers zouden daar duidelijkheid over willen, aldus het bestuur van de VH. Het is dan ook onbegrijpelijk dat de VH die bilaterale overleggen nu aan Marktkwartier tegenwerpt.

Wij hopen oprecht dat het mediation-traject ertoe gaat leiden dat de samenwerking met de VH

[REDACTED]

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,
Namens Marktkwartier C.V.

[REDACTED]

Ballast Nedam Development

[REDACTED]

André Vink
VolkerWessels Vastgoed

Kopie naar: Gemeente Amsterdam en alle ondernemers op het Food Center Amsterdam