

From 5.1, 2, e <donotreply@unknown-from-address.net>  
Subject **vol eigendom, gebruikswaarde d12/13, meedenkvraag**  
To 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl  
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e Ben" <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Date November 12, 2020 at 6:26:59 PM CET

Hoi 5.1, 2, e

5.1, 2, e

# 5.1, 2, b

Vrgr 5.1, 2, e

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
**Verzonden:** donderdag 12 november 2020 11:44  
**Aan:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**CC:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e Ben 5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** FW: grondkosten d12+13 eerste indicatie , intern

Hoi 5.1, 2, e

# 5.1, 2, b

**Van:** 5.1, 2, e 5.1, 2, e  
**Verzonden:** vrijdag 30 oktober 2020 11:47  
**Aan:** 5.1, 2, e <5.1, 2, e @bun.nl>; 5.1, 2, e 2. e 5.1, 2, e @pkdv.nl>; 5.1, 2, e e 5.1, 2, e @pkdv.nl>  
**CC:** 5.1, 2, e Ben <5.1, 2, e @amsterdam.nl>; 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
**Onderwerp:** grondkosten d12+13 eerste indicatie

Beste heren,

Voor vanmiddag een eerste indicatie, een dubbelcheck moet nog plaatsvinden, verder bestuurlijk voorbehoud.  
Ik licht vanmiddag e.e.a. toe , we kunnen dan ook de vervolgacties bespreken.

Er is uitgegaan van 30-40-30 , waarbij de eerste 30% sociale huur in eigendom van een corporatie.

Totale bouwprogramma

- Woningen: 5555 m2 bvo, 30 (sociale huur corporatie)-40-30
- Supermarkt: 1650 m2 bvo
- Detailhandel: 250 m2 bvo

Totaal 7455 m2 bvo

Waarvan op gronddeel gemeente:

- woningen 4655 m2 bvo
- Supermarkt 650 m2 bvo
- Detailhandel 250 m2 bvo

En op de grond van vh 5.1, 2, e 4.1, 4

- Supermarkt 1000 m2 bvo
- Wonen 900 m2 bvo, 30-40-30

Er is nog niet uitgegaan van koop van een deel van de percelen door de gemeente, hangt er uiteraard ook van af hoeveel grond jullie nodig hebben voor realisatie van het plan.

Met vriendelijke groet

5.1, 2, e  
5.1, 2, b  
twikkeling

**Gemeente Amsterdam**

+31 (0)6 51227724

5.1.2. e [@amsterdam.nl](mailto:amsterdam.nl)

Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam

Werkdagen: ma, di, wo en do