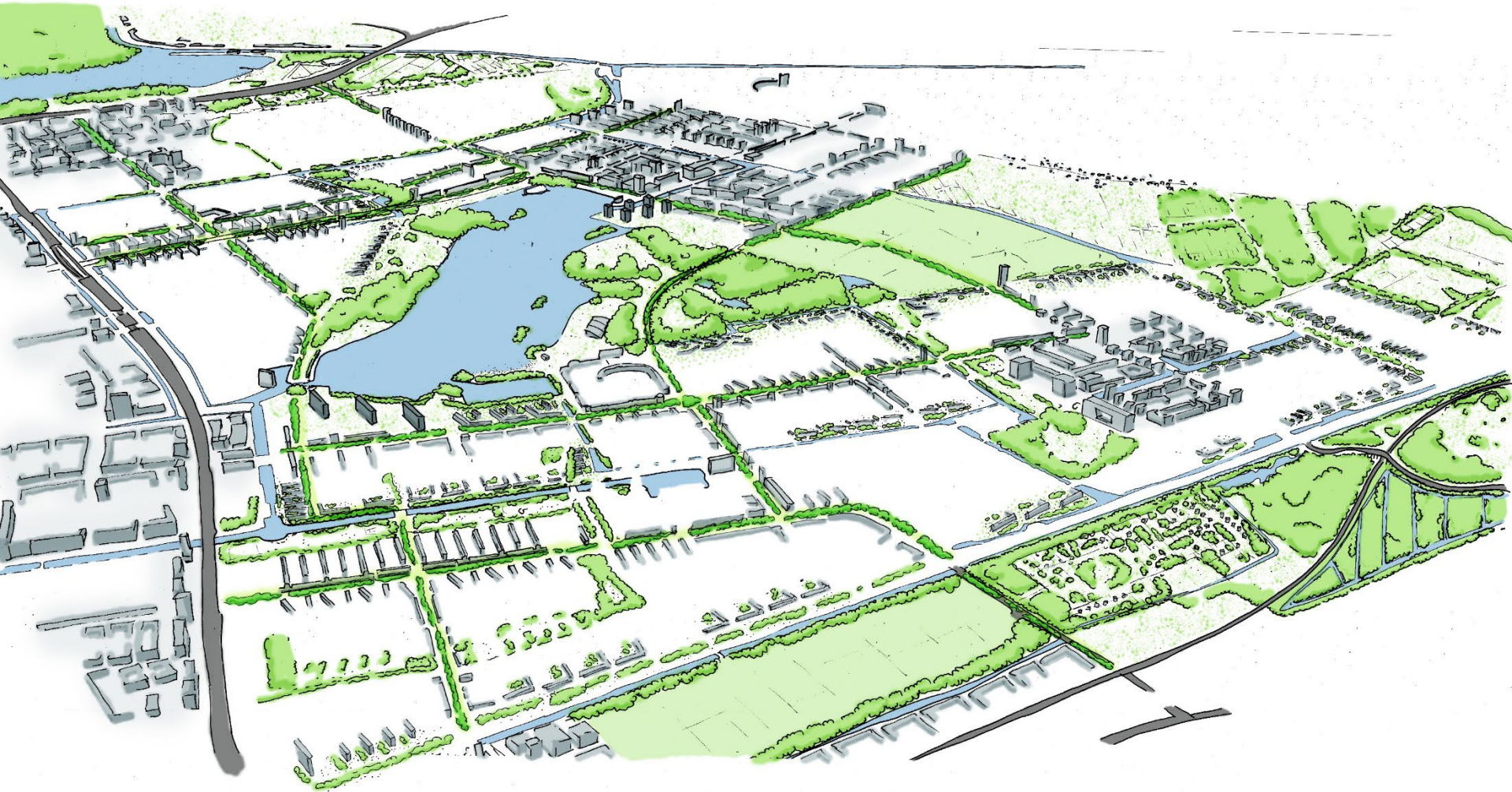


**✘ Gebiedsgericht Omgevingsprogramma Nieuw-West**  
**✘ 6 oktober – Bijeenkomst inspraakperiode**  
**✘**



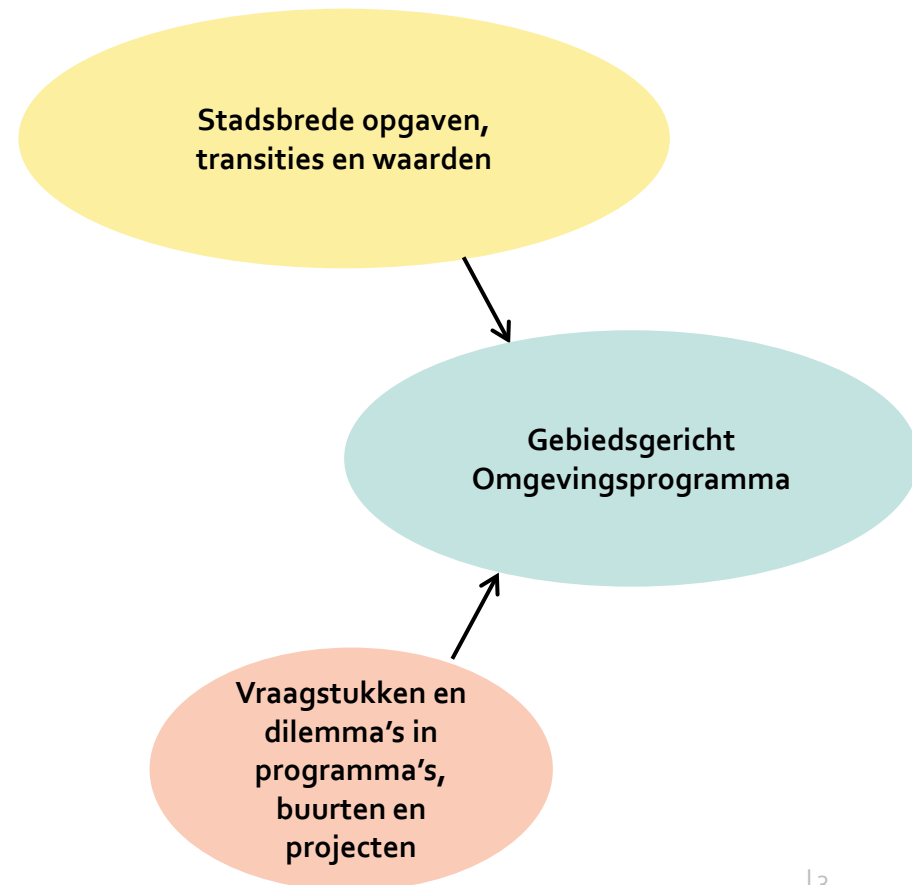
✘ ✘ ✘ Waar ging het ook alweer over?



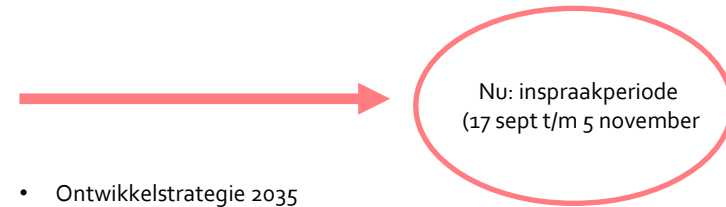
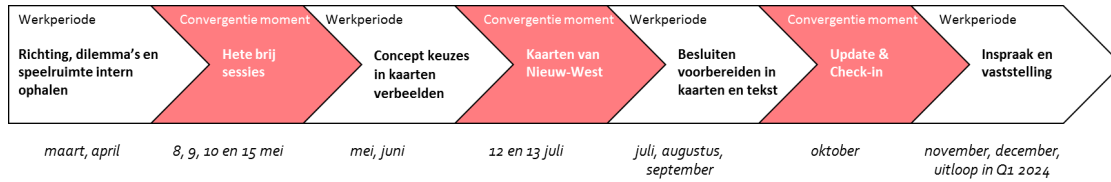
Samen stad maken: met elkaar en integraal!

# ✘ ✘ ✘ Het GOP NW als Ruimtelijk Ordeningskader

- Dilemma's voortkomend uit botsende belangen of opgaven worden in het GOP NW geslecht met integrale en navolgbare afwegingen met heldere keuzes
- We vertalen keuzes naar een set kaarten met bestaande kwaliteiten en beoogde ontwikkelingen, incl. regels en uitgangspunten om daaraan te werken
- Tegelijkertijd bieden kaarten en regels ruimte voor nadere uitwerking en optimalisatie
- Na vaststelling, zal het GOP NW kaderstellend fungeren bij ontwikkelingen in het stadsdeel; een ruimtelijk ordeningskader voor de komende 10 á 15 jaar
- Programma's onder de Omgevingswet zijn een juridisch instrument waar nog ervaring mee moet worden opgedaan - dit GOP is een pilot om het instrument nader te definiëren



# Meedenken met GOP Nieuw-West



- Ontwikkelstrategie 2035
- Wisseling Wethouder
- Aanscherping document



## Aanscherping



- De kaarten in het boek zijn duidelijker getekend en preciezer gemaakt.
- Beleidskeuzes zijn eenduidiger verwoord, zodat ze juridisch beter bruikbaar zijn.
- De doorkijk naar de uitvoering is uitgebreid, zodat duidelijker is wat er moet gebeuren na vaststelling.



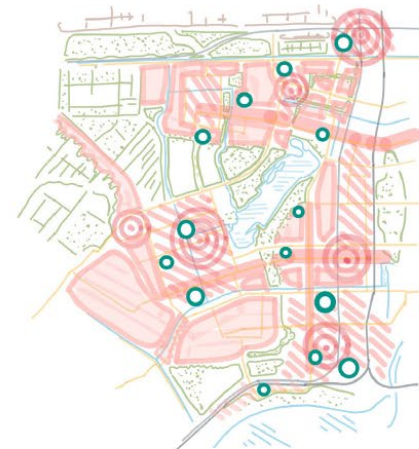
## De basis van het GOP NW



*Bestaande robuuste groenstructuren worden versterkt*



*Prettige interne en externe verbindingsroutes*



*Ruimte voor voorwaardelijke voorzieningen op strategische plekken*



*Stedelijke buurten zijn verbonden via levendige straten*



*De buurten in de luwte vormen een rustige leefomgeving*



*Het Rijkswederopbouwgebied krijgt extra bescherming*

## XXX Stedelijke structuren: Groen en landschap



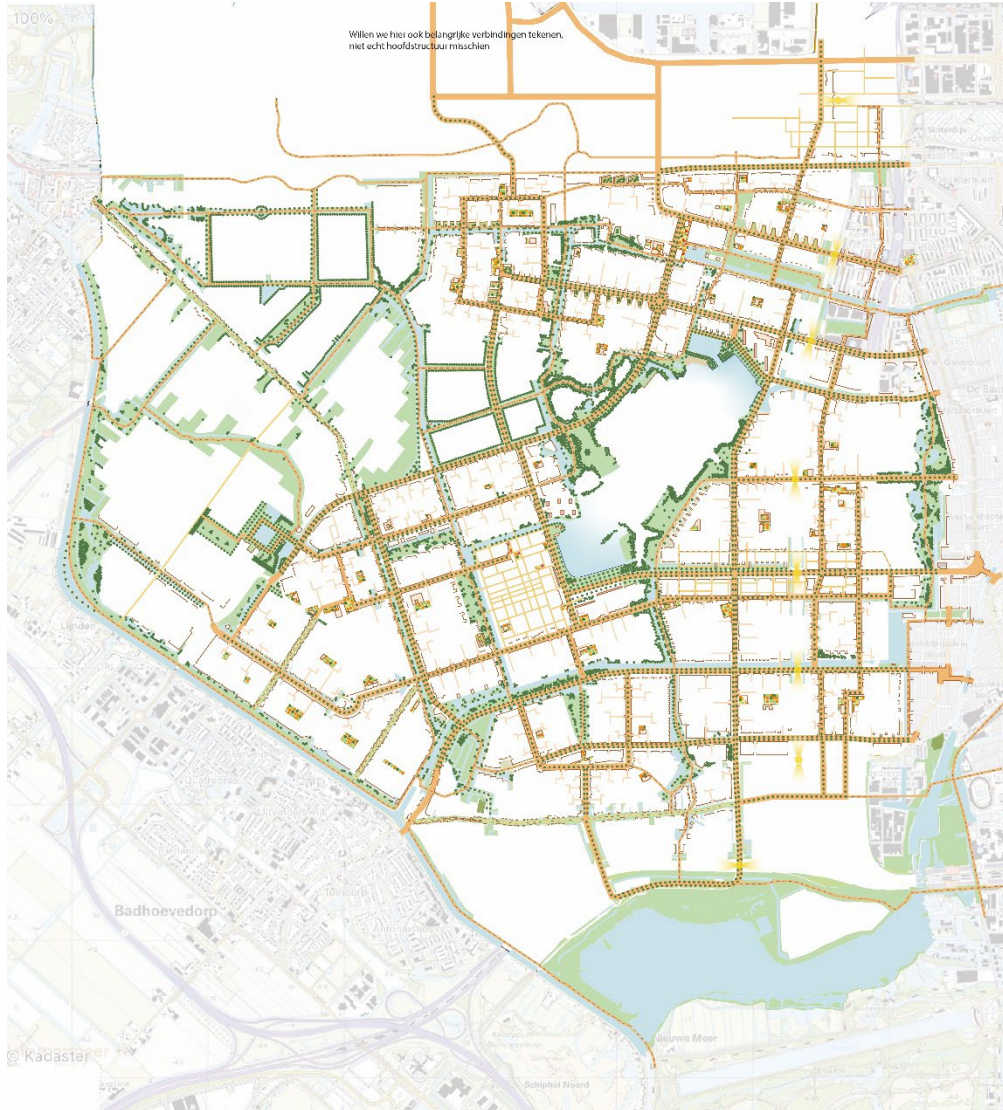
- Groene scheg als attractief en herkenbaar landschap: Tuinen van West
  - Verbinden
  - Verrijken
  - Vergroenen
- Biodivers en recreatief netwerk aan schoon water
- Afwisseling met duidelijk herkenbare variatie in rust, ruis en reuring
- Elke buurt een lokale groene hotspot voor verblijf en ontmoeting

# ✘✘✘ Stedelijke structuren: Groen en landschap



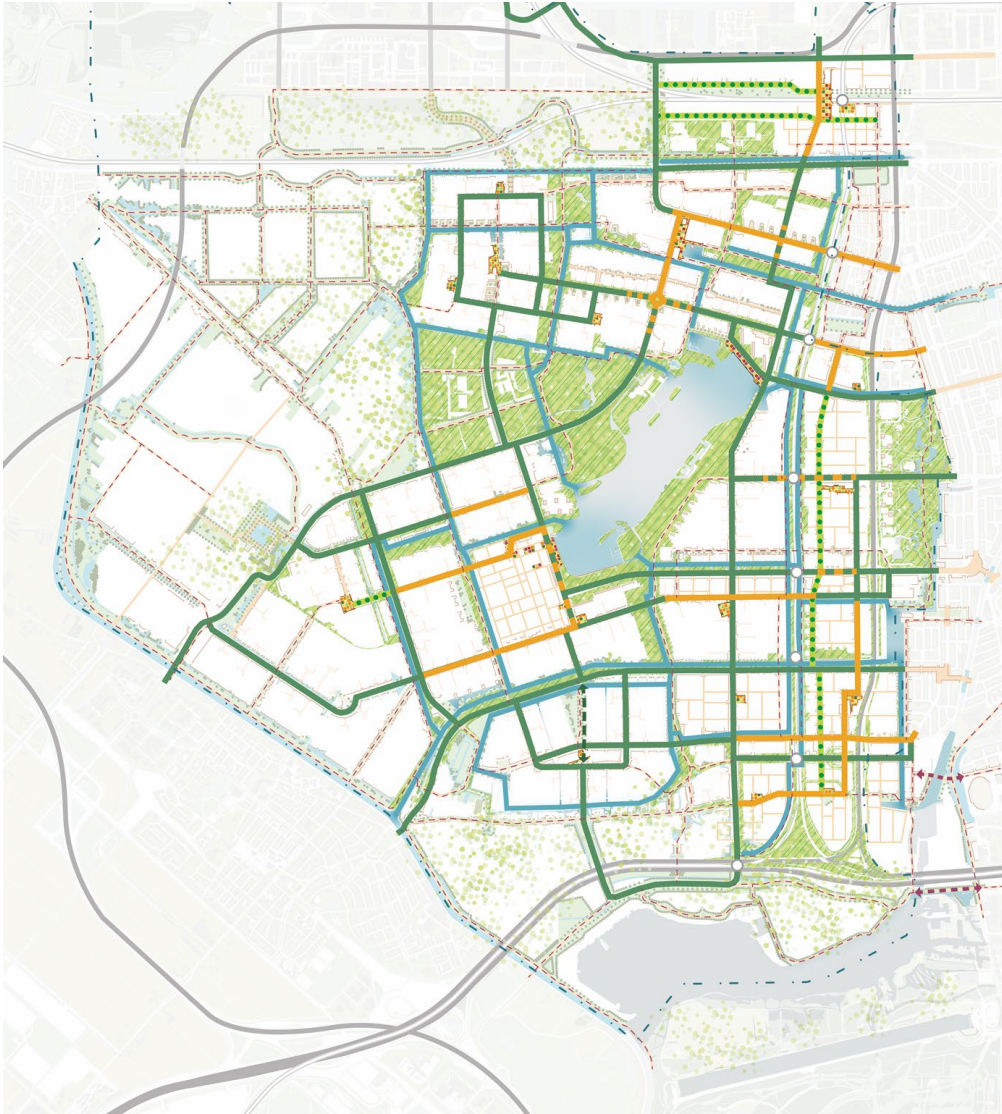
- Groene scheg als attractief en herkenbaar landschap: Tuinen van West
  - Verbinden
  - Verrijken
  - Vergroenen
- Biodivers en recreatief netwerk aan schoon water
- Afwisseling met duidelijk herkenbare variatie in rust, ruis en reuring
- Elke buurt een lokale groene hotspot voor verblijf en ontmoeting: **prioriteit bij buurten met hittestress**

# XXX Stedelijke structuren: Publieke ruimte



- Straten zijn de huiskamer van de stad
- Doorgaande ruimtelijke hoofdstructuur van stedelijke verbindingen
- Robuuste bomenstructuur
- Aangename en heldere doorgaande routes voor wandelen en fietsen
- Plekken en pleinen als centrale ontmoetingsruimten
- Stations van metro en trein
- Daaromheen: fijnmazig stratennetwerk, verbonden buurten, prettige woonstraten

# XXX Stedelijke structuren: Publieke ruimte



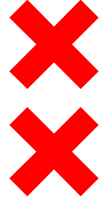
- Straten zijn de huiskamer van de stad
- Doorgaande ruimtelijke hoofdstructuur van stedelijke verbindingen
- Robuuste bomenstructuur
- Aangename en heldere doorgaande routes voor wandelen en fietsen
- Plekken en pleinen als centrale ontmoetingsruimten
- Stations van metro en trein
- Daaromheen: fijnmazig stratennetwerk, verbonden buurten, prettige woonstraten

# ✘ Stedelijke structuren: Meerkernige stad



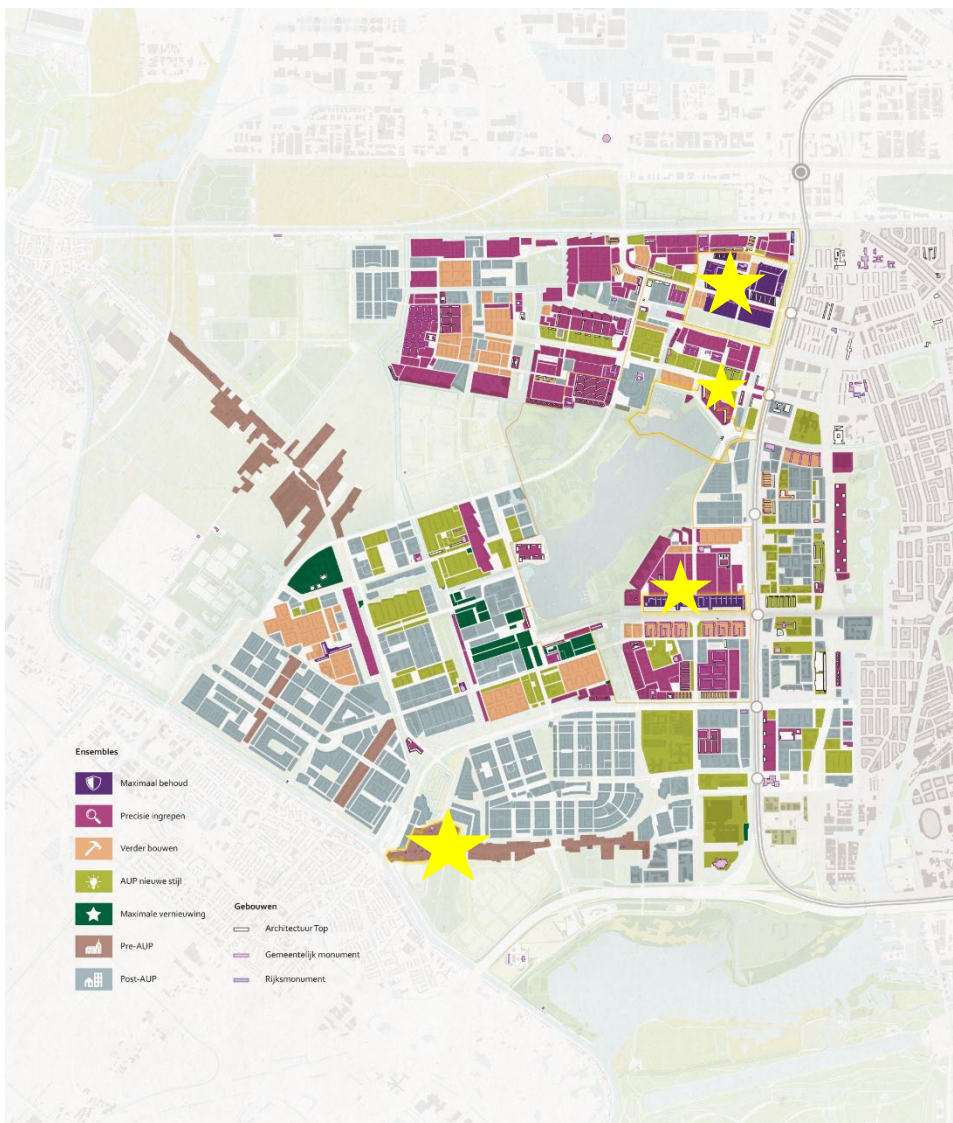
- Hoogstedelijke centra: knooppunten en centra met betekenis op buurt-, wijk-, gebieds-, stads- én regionaal niveau
- Gemengde stadsbuurten: kansrijk om te verdichten
- Gemengde buurten, kansrijk om te verdichten met lagere dichtheid
- Stadsstraten, stepping stones en stadslanen
- Voorzieningenpleinen
- Intensivering bedrijven- en werkgebieden

# ✘ Stedelijke structuren: Meerkernige stad



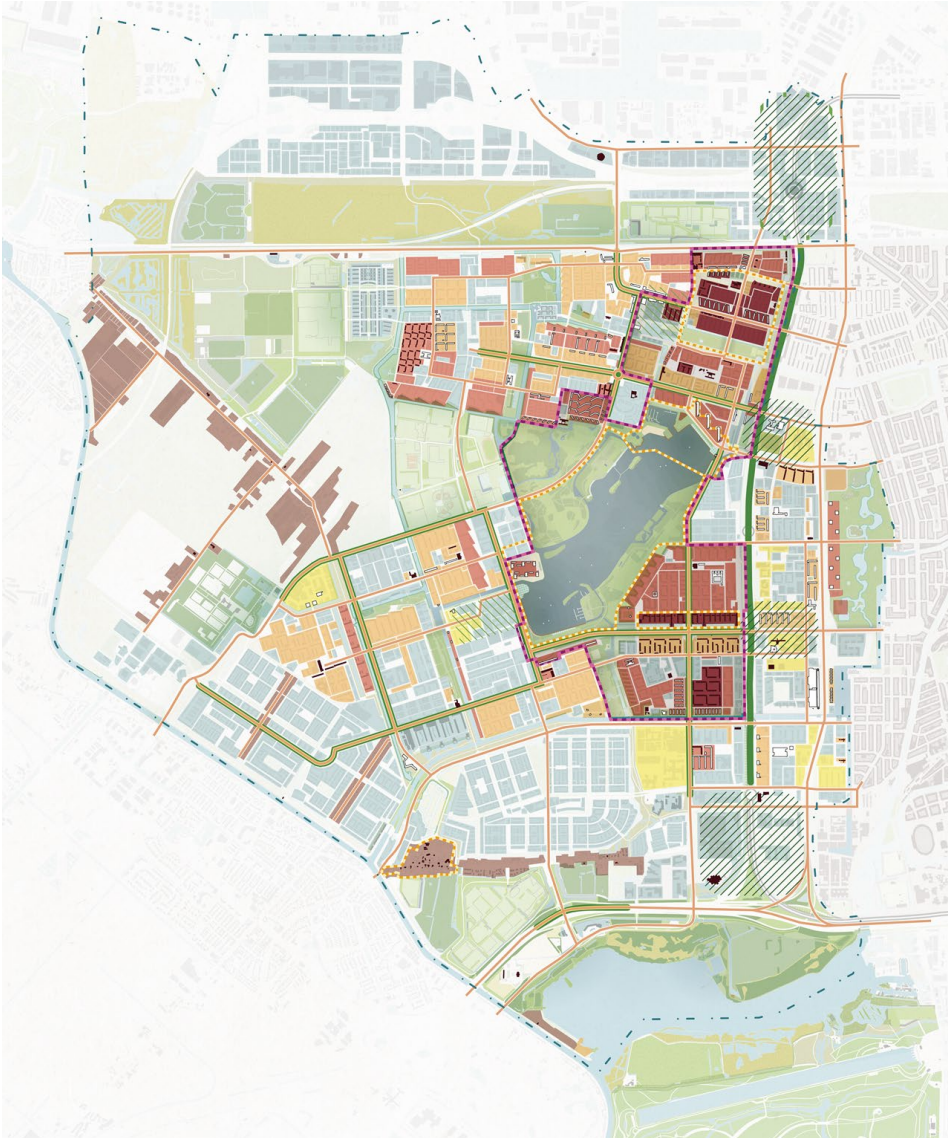
- Hoogstedelijke centra: knooppunten en centra met betekenis op buurt-, wijk-, gebieds-, stads- én regionaal niveau
- Gemengde stadsbuurten: kansrijk om te verdichten
- Gemengde buurten, kansrijk om te verdichten met lagere dichtheid
- Stadsstraten, stepping stones en stadslanen
- Voorzieningenpleinen
- Intensivering bedrijven- en werkgebieden

# XXX Stedelijke structuren: Omgang met bestaande en erfgoed



- Op specifieke plekken Erfgoed in Topstaat
- Op andere plekken één van de volgende regimes:
  - Maximaal behouden
  - Precisie-ingrepen
  - Verder bouwen
  - AUP nieuwe stijl
  - Maximale vernieuwing
  - Pre-AUP
  - Post-AUP

# XXX Stedelijke structuren: Omgang met bestaande en erfgoed



- Op specifieke plekken Erfgoed in Topstaat
- Op andere plekken één van de volgende regimes:
  - Maximaal behoud
  - Precisie-ingrepen
  - ~~Verder bouwen~~
  - AUP nieuwe stijl
  - Maximale vernieuwing
  - Pre-AUP
  - Post-AUP

**Meer mogelijkheden voor vernieuwing buiten Rijkswederopbouwgebied**

# XXX De buurten in de luwte



- Aandacht voor inrichting OR
- Versterken buurtpleinen
- Groen in hoven van kwaliteit
- Verduurzamingsopgave
- Behouden werkruimte

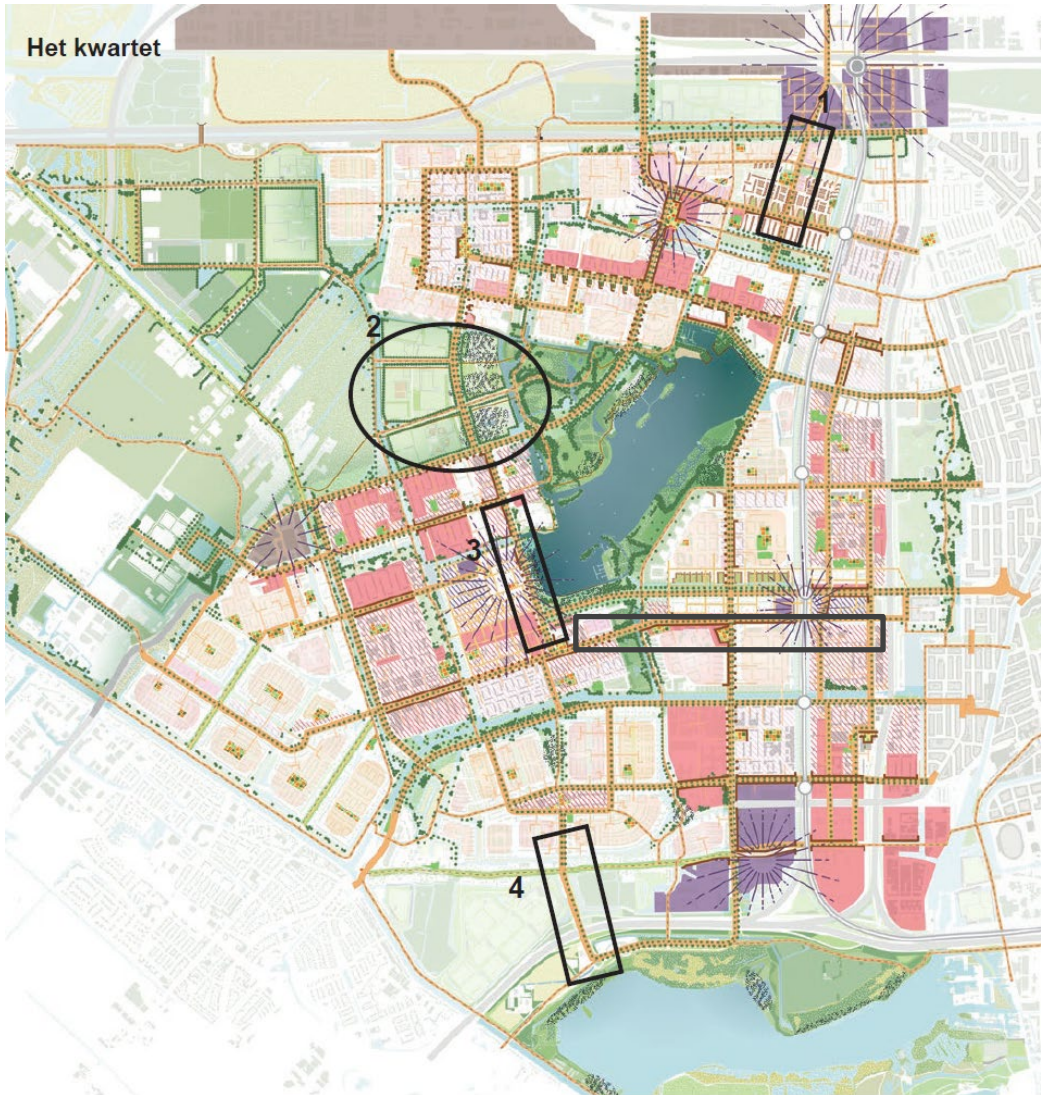
# XXX De buurten in de luwte



- Aandacht voor inrichting OR
- Versterken buurtpleinen
- Groen in hoven van kwaliteit
- Verduurzamingsopgave
- Behouden werkruimte

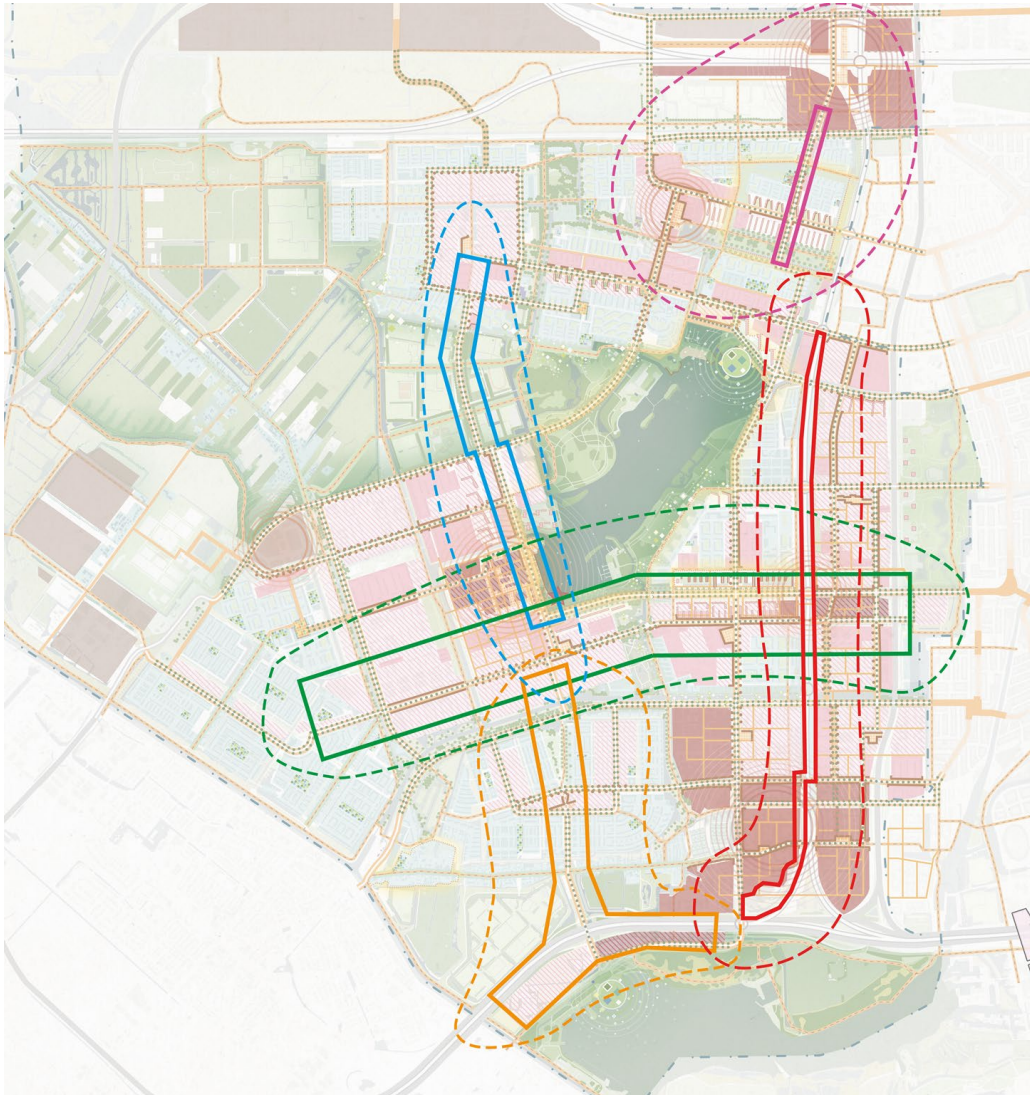
**Toegevoegd op de kaart:  
Oud Osdorp**

# ✘ ✘ ✘ Het kwintet



1. De Burgemeester Fockstraat tussen Sloterdijk en de Burgemeester de Vluchtlaan
2. Het gebied tussen Geuzenveld en Osdorpcentrum, Sloterplas en scheg
3. Meer en Vaart
4. De Calandlaan
5. Anderlechtlaan – Oeverlanden

# ✘ ✘ ✘ Het kwintet



1. De Burgemeester Fockstraat tussen Sloterdijk en de Burgemeester de Vluchtlaan
2. Het gebied tussen Geuzenveld en Osdorpcentrum, Sloterplas en scheg, **Meer en Vaart**
3. **De Calandlaan - Lelylaan**
4. Anderlechtlaan – Oeverlanden
5. **Spoorpark**

## Hoe verder



- Mogelijkheid indienen zienswijze tot 5 november op:  
[Inspraak Gebiedsgericht Omgevingsprogramma Nieuw West | Gemeente Amsterdam](#)
- Nota van beantwoording en vaststelling door college van Burgemeester en Wethouders.
- GOP Nieuw-West is kader en agenda voor toekomstige ontwikkelingen in Nieuw-West.



**In gesprek**