

**From:** "[REDACTED]"  
**Sent:** Wed, 29 Mar 2023 16:08:50 +0200  
**To:** "[REDACTED]" <[REDACTED]>  
**Cc:** "[REDACTED]" <[REDACTED]>  
**Subject:** RE: vergunningen [REDACTED]

Hi [REDACTED]

Lijkt mij op zich goed zo. Paar kleine vragen/opmerkingen.

Is er een reden waarom expliciet staat aangegeven dat horeca 3 niet is toegestaan? Angst dat dit gaat plaatsvinden? (overigens er staat horeca III i.p.v. 3, maakt niet zo heel veel uit maar elders in het besluit worden ook gewone cijfers gebruikt).

De aanvullende voorschriften lijken mij goed geformuleerd. Voor zover mij bekend *kunnen* wij een Bibob onderzoek doen voorafgaand aan de vergunning, maar dat is niet verplicht, toch? Niet dat we later teruggefloten worden, omdat er al een vergunning is verleend zonder Bibob.

Volgens het bp is naast de aanduiding horeca 4 ook de aanduiding specifieke vorm van gemengd 1 van toepassing. Ik weet niet of de aanvrager ook beschikt over de 2<sup>e</sup> bouwlaag, maar daar zouden ze ook horeca mogen exploiteren:

- a. voor detailhandel, (ambachtelijk) bedrijf, dienstverlening, kantoor en horeca geldt dat uitsluitend ter plaatse van de functieaanduiding 'specifieke vorm van gemengd - 1' dit gebruik tevens in de tweede bouwlaag is toegestaan en uitsluitend ter plaatse van de functieaanduiding 'specifieke vorm van gemengd - 2' dit gebruik in alle bouwlagen is toegestaan;

Er zal denk ik niet in de aanvraag op gewezen zijn (als ze al beschikking hebben over de 2<sup>e</sup> bouwlaag), dus dan kan het wat mij betreft buiten de vergunning blijven.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Jurist

Gemeente Amsterdam  
Stadsdeel Zuid  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving, team Procesuitvoering  
M [REDACTED]  
[REDACTED]

President Kennedylaan 923, 1079 MZ, Amsterdam

werkdagen: ma, di, wo ochtend, do, vr.

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Verzonden:** woensdag 29 maart 2023 15:24  
**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]>  
**CC:** [REDACTED] <[REDACTED]>  
**Onderwerp:** vergunningen [REDACTED]

Hi [REDACTED]

We hebben de vergunning voor [REDACTED] opgesteld. Zie bijlagen.

Zou jij mee willen kijken? Vooral met de extra voorschriften die we op willen leggen. Kun je je daarin vinden?

Verder is het een erg rommelig dossier, vanuit ons vergunningen maar ook op andere vlakken.  
Zou jij ook de overweging m.b.t. het BP kunnen bekijken? Opgesteld i.o.m. [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Afdeling Vergunningen Toezicht & Handhaving  
Team Vergunningen  
Stadsdeel Zuid

E: [REDACTED]

M: [REDACTED]

Gemeente Amsterdam

President Kennedylaan 923, 1079 MZ Amsterdam

[www.amsterdam/zuid.nl](http://www.amsterdam/zuid.nl)

Vrijdag afwezig