

From: "5.1.2,e"
Sent: Wed, 5 Jul 2023 09:44:29 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e"
<5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e"
<5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Subject: RE: juridisch kader aanleggen riviercruise schepen
Categories: werktijd

Dankjewel 5.1.2,e
Verhelderend.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 5 juli 2023 09:39

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e
<5.1.2,e@amsterdam.nl>; 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

Onderwerp: juridisch kader aanleggen riviercruise schepen

Hoi allen,

Ik mis ook de concrete informatie over welke contracten er gelden met reders.

Voorts de wettelijke internationale rechten voor riviercruise over Rijkswater naar Amsterdam te varen en zijn er juridische belemmeringen het aanleggen van een riviercruiseschip te belemmeren.

Ander punt is het planologisch recht. In de bestemmingsplannen is voor de aanlegplaatsen is geregeld dat binnen de ligplaatsgebieden het water mag worden gebruikt voor riviercruiseschepen, waarvoor de ligplaatsregeling geldt. Vermindering van aantal schepen vereist dus ook inperking van het planologisch recht. Om een planschadeclaim te voorkomen moet de gemeente voldoende tijd geven aan de gebruiker om zich op vermindering van het planologisch recht voor te bereiden.

In cpt beleid is onderstaande tekst opgenomen.

Juridisch kader voor aanleggen van riviercruiseschepen

Het juridisch kader wordt bepaald door de regels van het Omgevingsrecht en de gemaakte afspraken in de verzelfstandigings-overeenkomst van de gemeente met het Havenbedrijf Amsterdam. De riviercruiseschepen mogen uitsluitend worden afgemeerd binnen het juridisch Planologisch Kader van de gemeente (bijvoorbeeld een gemeentelijke (gebieds)structuurvisie, een stedenbouwkundig plan, een bestemmingsplan of een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12 eerste lid aanhef en onder a onder 3e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van het geldende bestemmingsplan) of een vergelijkbaar besluit van de provincie of het rijk (bijvoorbeeld een provinciaal- of rijksstructuurvisie, een tracébesluit of een inpassingsplan). Buiten de in het planologische regime aangewezen plekken mogen geen riviercruiseschepen worden afgemeerd. Bij het verlenen van toestemming voor het afmeren van riviercruiseschepen moet de Havenmeester zich houden aan in het planologische regime aangewezen plekken. Binnen de in het planologische regime aangewezen plekken beoordeelt de Havenmeester hoeveel riviercruiseschepen (vanuit nautisch oogpunt) kunnen worden afgemeerd. Aangezien de haven andere karakteristieken heeft dan het binnenwater is de nautische toestemming voor het afmeren van riviercruiseschepen geregeld via een reserveringsregeling en niet via een ligplaatsvergunning.

Groet,

5.1.2,e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 5 juli 2023 9:16

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Organisatorische juridische en financiële paragraaf

Ha 5.1.2.e

Eens met jouw bevindingen.

Verder vond ik het volgende wel verhelderend:

- Contracten met partijen lopen 2 tot 3 jaar vooruit. Als je beleid aanpast dat sneller dan die periode impact heeft op de reeds gemaakte afspraken, kun je aansprakelijk gesteld worden voor schade.
- Buiten hoogseizoen enige overloop mogelijk naar de directe regio, maar hoe en wat is onduidelijk. Wat er in dit stuk staat strookt volgens mij ook niet helemaal met het commentaar dat 5.1.2.e heeft gegeven op de input van 5.1.2.e
- HbA is eigenaar en exploitant van alle riviercruise ligplaatsen.
- Aanscherping mogelijk in toelatingsbeleid via verplicht stellen van hoog level Green Award-certificaten

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: woensdag 5 juli 2023 08:43

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Organisatorische juridische en financiële paragraaf

Morning.

Staat inderdaad flink wat op papier. Fijn.

Geeft zeker meer inzicht.

Wat ik niet echt snap is de juridische consequenties. Die staan bij verschillende onderdelen vermeld, maar dan steeds nét anders. Er staat bijvoorbeeld:

-10% en -25% Juridische gevolgen minimaal

Vanaf -50% Juridische gevolgen vanwege het uitsluiten van grotere groepen klanten en impact op lopende contracten tussen betrokken ondernemingen.

Het zou goed zijn om te weten op basis waarvan, welke wet dus, er eventuele juridische consequenties zijn. En voor wie dan? Want ik snap niet waarom je bij 10% geen consequentie zou hebben en bij 50% wel.

Ik heb het gevoel, maar dat moeten we misschien even toetsen bij 5.1.2.e of 5.1.2.e dat je als je beleid direct in laat gaan, je bestaande contracten open moet breken en dan ben je aansprakelijk. En vraag me af of je daarna nog aansprakelijk gesteld kan worden?

Verder is het deel over uitwijk ook wat gekleurd te noemen. Dat wordt even puzzelen hoe dat in het rapport op te nemen.

Groet! 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Verzonden: dinsdag 4 juli 2023 17:19

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e

<5.1.2.e@amsterdam.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: Organisatorische juridische en financiële paragraaf

Hoi allen,

Hierbij de eerste aanzet van CPA over de organisatorische paragraaf. Benieuwd naar jullie opmerkingen, zouden jullie deze naar mij op de mail kunnen zetten? Dan bundel ik. In eerste oogopslag hebben ze flink wat werk verzet/op papier gezet. Dat is fijn.

Ik ga zo direct lezen. Hoop dat morgen lukt.

Groet, 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@cruiseportamsterdam.com>

Verzonden: dinsdag 4 juli 2023 14:17

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@cruiseportamsterdam.com>; 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdamcruise.nl>

Onderwerp: Organisatorische juridische en financiële paragraaf

Ha 5.1.2.e

Zoals beloofd hierbij onze juridisch organisatorische paragraaf. We hebben er ook nog maar een financiële passage aan toegevoegd 😊

In het document hebben we getracht een zo objectief en realistisch mogelijke inschatting te maken op basis van de informatie die we nu hebben.

Mocht je nog vragen hebben of dingen missen, laat het ons dan vooral snel weten.

Hartelijke groet,

5.1.2.e en 5.1.2.e



5.1.2.e | 5.1.2.e
Piet Heinkade 27 | 1019 BR Amsterdam | T 5.1.2.e
5.1.2.e @cruiseportamsterdam.com | www.cruiseportamsterdam.com