



Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

5.1.2,e  
5.1.2,e  
5.1.2,e AMSTERDAM

Datum 04 juni 2020  
Kenmerk 5.1.2,e  
OLO kenmerk 5.1.2,e  
Behandeld door 5.1.2,e Vergunningen, Toezicht en Handhaving, 5.1.2,e  
5.1.2,e @amsterdam.nl  
Bijlage Geen  
Kopie aan Gemachtigde  
Onderwerp Ontvangstbevestiging

Geachte 5.1.2,e

Op 27 mei 2020 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een dakterras met daktoegangsopbouw en het veranderen van de balkons en het legaliseren van woonruimtes op de locatie 5.1.2,e 5.2.1 te Amsterdam.

### Reguliere procedure

Op uw aanvraag is de reguliere voorbereidingsprocedure van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van toepassing. Wij beslissen binnen acht weken na ontvangst van uw aanvraag. Deze termijn wordt opgeschort als de aanvraag niet volledig is en er aanvullende gegevens nodig zijn. Daarnaast kunnen wij de beslistermijn van uw aanvraag met maximaal zes weken verlengen. U krijgt hiervan schriftelijk bericht. Wanneer de beslistermijn is verstreken zonder dat u van ons bericht heeft ontvangen, dan is de vergunning van rechtswege gegeven.

Belanghebbenden bij het besluit kunnen bezwaar maken binnen zes weken na de dag van bekendmaking.

Als blijkt dat voor de afhandeling van uw aanvraag de uitgebreide voorbereidingsprocedure moet worden gevolgd, dan geldt een andere beslistermijn.

### Publicatie

De ontvangst van uw aanvraag wordt bekend gemaakt op de website:  
[www.amsterdam.nl/bekendmakingen](http://www.amsterdam.nl/bekendmakingen).

Stadsdeelkantoor is bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00 – 17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op [www.amsterdam.nl](http://www.amsterdam.nl)

Het besluit op uw aanvraag wordt ook via deze website bekend gemaakt.

### **Leges**

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor een legesaanslag van de heffingsambtenaar.

In de tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2020 staat hoeveel leges u moet betalen. U vindt de tarieventabel op de website: [www.regelgeving.amsterdam.nl](http://www.regelgeving.amsterdam.nl).

### **Informereren burenen/toestemming burenen**

Los van de uitkomst van uw aanvraag, brengen wij het volgende onder uw aandacht.

Uit onze ervaring blijkt dat het uitvoeren van een omgevingsvergunning tot problemen kan leiden met burenen of andere omwonenden. Vaak komt dit door miscommunicatie. Het is daarom verstandig om (als u dit al niet gedaan hebt) vooraf met burenen te praten over de door u aangevraagde activiteiten.

In sommige gevallen moeten uw burenen (en uw VvE) toestemming geven om de aangevraagde activiteiten uit te voeren. Bijvoorbeeld voor werkzaamheden aan een gezamenlijke muur, fundering, boom of erfafscheiding.

### **Overige vergunningen/meldingen**

Misschien heeft u nog andere vergunningen of toestemmingen nodig. Bijvoorbeeld een woningonttrekkingsvergunning of splitsingsvergunning. Ook kan het zijn dat u een sloopmelding moet doen voordat u gaat bouwen. Houdt u hier rekening mee.

### **Wijze van corresponderen**

Wij corresponderen per e-mail. U kunt ons verzoeken per post te corresponderen. Heeft u geen e-mail, dan maken wij gebruik van uw postadres.

### **Meer informatie**

Heeft u vragen? Neem dan contact op met [5.1.2.e](mailto:5.1.2.e) op via telefoonnummer [5.1.2.e](tel:5.1.2.e)

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,  
namens hen,  
Medewerker Vergunningen Bouw van Stadsdeel West,

5.1.2.e