

From [redacted] <[redacted]>
Subject **Bellamystraat 36 Verzoek overleg donderdag 21-3-24 resultaten herhaling metingen**
To [redacted] <[redacted]>, [redacted] <[redacted]>
Cc [redacted], [redacted] <[redacted]>, [redacted] <[redacted]>
Date March 20, 2024 at 5:50:18 PM UTC

Goedemiddag.

Hierbij ontvang u de rapportage van de uitgevoerde herhaling metingen, op 7 maart 2024 zie de bijlage d.d 19-03-2024 door Meting in Uitvoering.
Uit de vergelijking met het rapport van 07-08-2020 zie de bijlage, valt o.a op te maken dat de lintvoeg in 4 jaar tijd van 108 naar 130 is gegaan, dan lijkt het erop dat de bouwmuur 36-38 5 tot 6 mm per jaar zakt.

Aantekening van Meting in uitvoering: (zie foto)

NB! De gemeentelijke meetbout 11081263 werd d.d. 7 maart 2024 niet meer aangetroffen en kan dientengevolge vanaf deze datum als vervallen worden beschouwd.

Op basis van deze gegevens komt de veiligheid in het geding en dienen er direct maatregelen genomen te worden;

* gevelstut voorgevel penant 36-38

* tafel constructie gereed maken voor het op spanning zetten aan de zijde van 36-38 en op spanning zetten

* voorgevel stutwerk uitbreiden met opvang constructie op de liggers van de tafel constructie die door de voorgevel steken.

Door het ontbreken van toestemming en overleg met no 38 en het onderwerp is in de lopende rechtszaak kunnen deze nu niet uitvoeren worden.

Verzoek is om te overleggen hoe dit aan te pakken, mogelijk biedt Artikel 5:2 Awb (algemene grondslag voor lob en lod) voldoende grondslag voor een aanschrijving/last als bedoeld in artikel 5.17 Wabo.

In afwachting van jullie reactie

Met vriendelijke groet

[redacted]

De Vlucht Funderingswerk bv.

[redacted]