

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @woonholland.nl>  
Subject **RE: Admiralengracht 40-3 - Z2024-014181 (2024060600480), Planaanpassing Welstand**  
To "5.1, 2, e 5.1, 2, e" <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Cc 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e @amsterdam.nl>  
Date September 11, 2024 at 9:39:33 AM UTC

Beste 5.1, 2, e

Kun je me laten weten of de gemeente het negatieve welstandsadvies naast zich neer legt en de vergunning voor de hogere daktoegangsopbouw van 2,8m verleend? Danwel of met het BOB van 13-08-2024 de hoogte(2,8m) van het daktoegangsopbouw onherroepelijk is geworden en daardoor de lopende vergunningsaanvraag overbodig(door het b.o.b. van 13-08-2024) en ingetrokken kan worden?

Vriendelijk verzoek ik om een spoedige reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

WoonHolland  
Nassaulaan 13

2514 JS Den Haag

T 5.1, 2, e

E 5.1, 2, e @woonholland.nl

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door

anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding, en/of verstrekking van deze

informatie aan derden is niet toegestaan. WoonHolland en of aan haar gelieerde vennootschappen staan niet in voor de juiste

en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Wij adviseren u altijd de

bijlagen te scannen alvorens te openen.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Verzonden: woensdag 4 september 2024 11:06

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Onderwerp: FW: Admiralengracht 40-3 - Z2024-014181 (2024060600480), Planaanpassing Welstand

Beste 5.1, 2, e

Zoals besproken onderliggende de mail met de afkeuring van welstand op 5 augustus jl. ontvangen van dhr. 5.1, 2, e

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

WoonHolland  
Nassaulaan 13

2514 JS Den Haag

T 5.1, 2, e

E 5.1, 2, e @woonholland.nl

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door

anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding, en/of verstrekking van deze

informatie aan derden is niet toegestaan. WoonHolland en of aan haar gelieerde vennootschappen staan niet in voor de juiste

en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Wij adviseren u altijd de

bijlagen te scannen alvorens te openen.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e

Verzonden: maandag 5 augustus 2024 11:44

Aan: 5.1, 2, e @amsterdam.nl' >; 5.1, 2, e @amsterdam.nl' >

Onderwerp: FW: Admiralengracht 40-3 - Z2024-014181 (2024060600480), Planaanpassing Welstand

Beste heren,

Welstand heeft de hogere daktoegangsopbouw afgewezen vanwege de hoogte. Zie voor uitleg het onderliggende bericht. De hoogte van de ingediende opbouw is volgens bestemmingsplan(2,8m) zoals wij eerder met de gemeente

hebben besproken.

We vernemen graag van jullie hoe we dit kunnen oplossen en toch een redelijke binnenmaat kunnen verkrijgen in de dakopbouw?

Vriendelijk verzoek om een spoedige reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

WoonHolland  
Nassaulaan 13

2514 JS Den Haag

T 5.1, 2, e

E 5.1, 2, e @woonholland.nl

De informatie verzonden met dit E-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door

anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding, en/of verstrekking van deze

informatie aan derden is niet toegestaan. WoonHolland en of aan haar gelieerde vennootschappen staan niet in voor de juiste

en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden E-mail, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Wij adviseren u altijd de

bijlagen te scannen alvorens te openen.

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Verzonden: maandag 5 augustus 2024 10:10

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e >

Onderwerp: Admiralengracht 40-3 - Z2024-014181 (2024060600480), Planaanpassing Welstand

Geachte heer heer 5.1, 2, e

Er is een negatief advies afgegeven vanuit Welstand, namelijk:

“Plan voldoet niet aan standaardcriteria.

Geconstateerd is dat de aanvraag voldoet aan de standaardcriteria voor ‘Dakterrassen en daktuinen’, zoals genoemd in hoofdstuk 6.9 van de welstandsnota ‘De Schoonheid van Amsterdam 2016’.

- hoogte niet meer dan 2,50 m (ten opzichte van terras)

De hoogte is meer dan 2,6 meter t.o.v. het terras, de locatie valt binnen het beschermd stadsgezicht Admiralenbuurt.”

Wij geven u de mogelijkheid om het plan aan te passen en uiterlijk 19 augustus 2024 in te dienen en te uploaden in DSO.

Hierdoor dient u de beslistermijn met 2 weken op te schorten.

Graag een akkoord (reply) op deze mail.

Hopende u hier naar behoren te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

dhr. ing. 5.1, 2, e  
WABO casemanager Bouw / Ruimtelijke Ordening

Gemeente Amsterdam  
Stadsdeel West

Bezoekadres Bos en Lommerplein 250, 1055 EK  
Postadres Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

T: 5.1, 2, e / 5.1, 2, e

E: 5.1, 2, e @amsterdam.nl

I: www.west.amsterdam.nl

Werkdagen: maandag t/m vrijdag

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:

[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: [www.amsterdam.nl/proclaimer](http://www.amsterdam.nl/proclaimer) .