

OVEREENKOMST

houdende afspraken bij uitgifte erfpacht

Centrale Markthal

De ondergetekenden:

A. de publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Amsterdam, zetelende te Amsterdam, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.V.W. van Rossum in zijn hoedanigheid van directeur Grond en Ontwikkeling, hierna te noemen: **de Gemeente**;

en

B. Nationale Maatschappij tot Restaureren & Herbestemmen van Cultureel Erfgoed B.V., statutair gevestigd te Amersfoort, kantoorhoudende te Amersfoort, Daam Fockemalaan 22 (3818 KG), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer A.K.D. Boon en mevrouw S.C.J.M Pijnenborg in hun hoedanigheid van gezamenlijk bevoegd bestuurder en directeur, hierna te noemen: **BOEi**;

De Gemeente en BOEi hierna gezamenlijk ook te noemen: **Partijen**,

overwegen:

- dat de Gemeente op 14 mei 2014 een Realisatie- en exploitatieovereenkomst (hierna te noemen: **REOK**, welke overeenkomst aan Partijen genoegzaam bekend is) is aangegaan met de combinatie Ballast Nedam Bouw & Ontwikkeling B.V. en VolkerWessels Vastgoed B.V. met betrekking tot de herstructurering van het Food Center te Amsterdam, inclusief de restauratie, herbestemming en exploitatie van de Centrale Markthal;

- [REDACTED]

- dat op grond van artikel 67.4 van de REOK voormelde combinatie het recht heeft om eenmalig haar rechten en verplichtingen uit hoofde van de REOK over te dragen aan een derde, van welk recht zij gebruik heeft gemaakt door bij overeenkomst met de Gemeente d.d. 17 oktober 2016 haar rechtspositie jegens de Gemeente onder de REOK over te dragen aan Marktkwartier C.V. (hierna "**de Opdrachtnemer**");

- [REDACTED]

en komen overeen als volgt:

1. [Redacted text block]

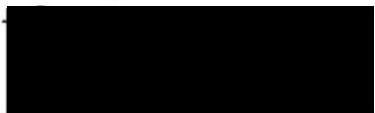
[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]



[REDACTED]

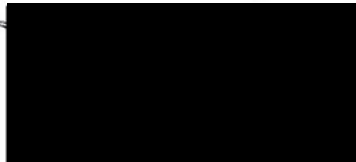
- [REDACTED]

- [REDACTED]

- [REDACTED]

- [REDACTED]

- [REDACTED]



[Redacted]

■ [Redacted]

■ [Redacted]

■ [Redacted]

■ [Redacted]

[Redacted]

Aldus overeengekomen en in drievoud getekend,

Gemeente Amsterdam

[Redacted signature]

P.V.W. van Rossum

27/31 2017

[Redacted]

[Redacted]

BOEi



A.K.D. Boon

27/3/2017



S.C.J.M. Pijnenborg

27/3/2017

Voor akkoord,

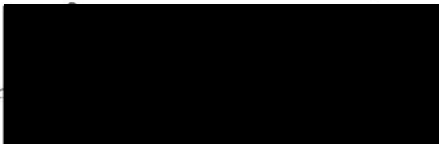
Marktkwartier C.V. (vertegenwoordigd door haar enig behorend venoot Marktkwartier Amsterdam Beheer B.V.):



21/3/2017

Door: VolkerWessels Vastgoed B.V.

M.H. Schipper



Door: VolkerWessels Vastgoed B.V.

H.J.W.S. Spanjers 21/3/2017



Door: Ballast Nedam Bouw & Ontwikkeling B.V.

Door: Ballast Nedam Bouw & Ontwikkeling Holding Nederland B.V.

Door: Ballast Nedam N.V.

H. Kocak





Door: Ballast Nedam Bouw & Ontwikkeling B.v.

Door: Ballast Nedam Bouw & Ontwikkeling Holding Nederland B.V.

Door: Ballast Nedam N.V.

O. Padberg

6

h (h. 10)