



## Schriftelijke vragen

Datum 7 april 2023  
Volgnummer 063

### Onderwerp

Schriftelijke vragen van de leden Koyuncu en Von Gerhardt inzake bouwplannen voor woningbouw op (voormalige) bedrijventerreinen

### Aan het college van burgemeester en wethouders

#### *Toelichting:*

De gemeenteraad van Zaanstad heeft het besluit "Raadsvoorstel Concept Perspectief Achtersluispolder" aangenomen. Dit besluit behelst de overname van de conclusies van het onderzoek "Maatschappelijke impact analyse transformatie Achtersluispolder" dat in opdracht van de gemeente Zaanstad is uitgevoerd. Daarin wordt bepleit dat in het transformatiegebied minder woningbouw zou moeten komen ten behoeve van de bedrijvigheid en behoud van banen (voor met name praktisch opgeleiden). Hiervoor zijn ORAM en het Amsterdamse Havenbedrijf geconsulteerd.

*Gezien het vorenstaande stelt ondergetekende, namens de fracties van DENK en VVD, op grond van artikel 84 van het Reglement van orde gemeenteraad en raadscommissies Amsterdam, de volgende schriftelijke vragen:*

- 1 Is het college bekend met de onderzoeken en de voorgenomen plannen van de gemeente Zaanstad?
- 2 Op welke wijze heeft het besluit van de gemeente Zaanstad invloed op de ontwikkeling van het Havenbedrijf in Amsterdam? Indien geen, welke rol heeft het Amsterdamse Havenbedrijf en ORAM ingenomen en op basis waarvan?
- 3 Zijn er gevolgen voor Amsterdam door deze plannen en is daar bilateraal over met Zaanstad over gesproken? Zo ja, welke standpunten zijn er over en weer ingenomen? Wat is er uit het overleg gekomen? En welke vervolgstappen zijn er afgesproken c.q. benodigd?
- 4 Heeft Amsterdam afspraken met de gemeente Zaanstad om Amsterdamse bedrijven en Amsterdamse ondernemers op te vangen indien voor hen geen plek meer is om terug te keren naar hun standplaats nadat deze is getransformeerd?
- 5 Heeft de gemeente een dergelijk onderzoek ook uitgevoerd voor de transformatiegebieden in Amsterdam? Zo ja, welke conclusies werden daaruit getrokken en hoe verschillen die met het onderzoek van <sup>5.1.2.e</sup>? Zo nee, waarom niet?
- 6 Wat zijn de gevolgen voor de woningmarkt in Amsterdam als gevolg van de beslissing van Zaanstad om minder woningen te realiseren?

- 7 Is er in het Amsterdamse beleid reden om woningbouwplannen te verminderen in transformatiegebieden, zoals in Zaanstad is geopperd? Zo ja, welke gevolgen heeft dat voor de woningmarkt in Amsterdam? Zo nee, welke gevolgen heeft dat voor de bedrijven/bedrijvigheid in Amsterdam?
- 8 Is de gemeente van plan om het verminderd aantal woningen van Zaanstad in Amsterdam te realiseren? Zo ja, waarom? Zo nee, waarom niet?
- 9 Is dit onderzoek in resp. de MRA en/of in overleg met de Provincie Noord-Holland besproken? Zo ja, wat zijn de conclusies van dat gesprek? Zo nee, waarom niet en zal dat nog een bespreekpunt zijn in overleg in de MRA en de Provincie?

### Indiener(s),

5.1.2,e

(DENK)

5.1.2,e

(VVD)