



VOORZIENINGENLIJST

VL Bellamystraat 36 penant

Datum inspectie: 8-1-2024
Tijdstip: 14:00
Uitgevoerd door: 5.1, 2, e Bouwkundig Toezichthouder Woningkwaliteit
5.1, 2, e Bouwkundig Toezichthouder Woningkwaliteit
Datum lijst opgesteld: 15-4-2024
Opgesteld door: 5.1, 2, e
Naam eigenaar: Dhr. P. 5.1, 2, e

Lijst van de te verrichten werkzaamheden aan het pand.

Deze lijst moet niet worden beschouwd als limitatief. Er kunnen nog nadere voorzieningen vereist blijken.

De artikelen verwijzen naar de Omgevingswet (OW), het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en het omgevingsplan van rechtswege (Op).

Uit oogpunt van 'overeenstemming met redelijke eisen van welstand', moet vervanging of herstel gebeuren met inachtneming van de maat, detaillering en kleurstelling van de originele of laatst vergunde staat.

A) GEVEL

1. Het metselwerk van het penant (muurdam) op de begane grond tussen de voordeuren van nummer 36 en nummer 38 is gescheurd en er zijn stenen uit gevallen, waardoor het metselwerk niet meer bestand is tegen de erop werkende krachten. Het metselwerk moet worden hersteld of vernieuwd, ([art. 3.8 Bbl](#));
2. Het penant op de begane grond tussen nummer 36 en nummer 38 dreigt zijn dragende functie te verliezen ([art. 3.5 Bbl](#)); Het penant moet deugdelijk verankerd worden, ([art. 3.8 Bbl](#));

Totaalbedrag € 5.1, 2, e



Gescheurde penant tussen de voordeuren van nr. 36 en nr. 38 en uitgevallen metselwerk



