



Supervisoradvies

Aan 5.1.2,e 5.1.2,e en 5.1.2,e
CC 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e 5.1.2,e
Datum 21-04-2022
Betreft: Kavel 1B- factoryplot, VO-hotel (Space & Encounters, d.d. 21-04-2022)

Presentatie

Architect presenteert studies naar aanleiding van vorige opmerkingen gemaakt door de supervisor, tijdens het informele supervisiemoment op 13-04-2022.
Dit betreft de entree/luifel, de expressie van de westgevel naar de openbare ruimte.
Architect toont drie studies en spreekt voorkeur uit voor de originele luifelvariant.
Architect toont vier studies hoe het hotel en aanpalend zuidelijk kavel aan te laten sluiten op de openbare ruimte.

Advies supervisor

Supervisor is akkoord met het originele luifelidee.
Supervisor heeft voorkeur voor de laatste variant waarin de keukenzone de hoek om wordt getrokken en het gebouw direct (zonder luifel/pergola/voile) zich manifesteert aan de groenstrook. Dit betekent dat de noodtrap een verschoven plek krijgt. Deze landt nu nog ongelukkig vlakbij de logistieke zone van het hotel.

Conclusie

Akkoord met het getoonde ontwerp VO tijdens het supervisieoverleg op 21-04-2022, met twee aandachtspunten voor in het DO:
1^e: de noodtrap zo organiseren dat ze niet botst met een goede toegankelijke logistiek
2^e: een overleg organiseren tussen de openbare ruimte ontwerper van de gemeente om de straat met eventueel groen vorm te geven

5.1.2,e

Supervisor Buiksloterham