



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Zowel per aangetekende als per gewone post

5.1, 5

5.1, 5

1012 VG Amsterdam

Datum **13 SEP. 2019**

Ons kenmerk

Kenmerk

Behandeld door 5.1, 2, e Toezicht & Handhaving, telnr. 5.1, 2, e, e-mailadres
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bijlage

Onderwerp Bestuurlijke waarschuwing vanwege een of meer overtredingen van
milieuregelgeving met betrekking tot geur

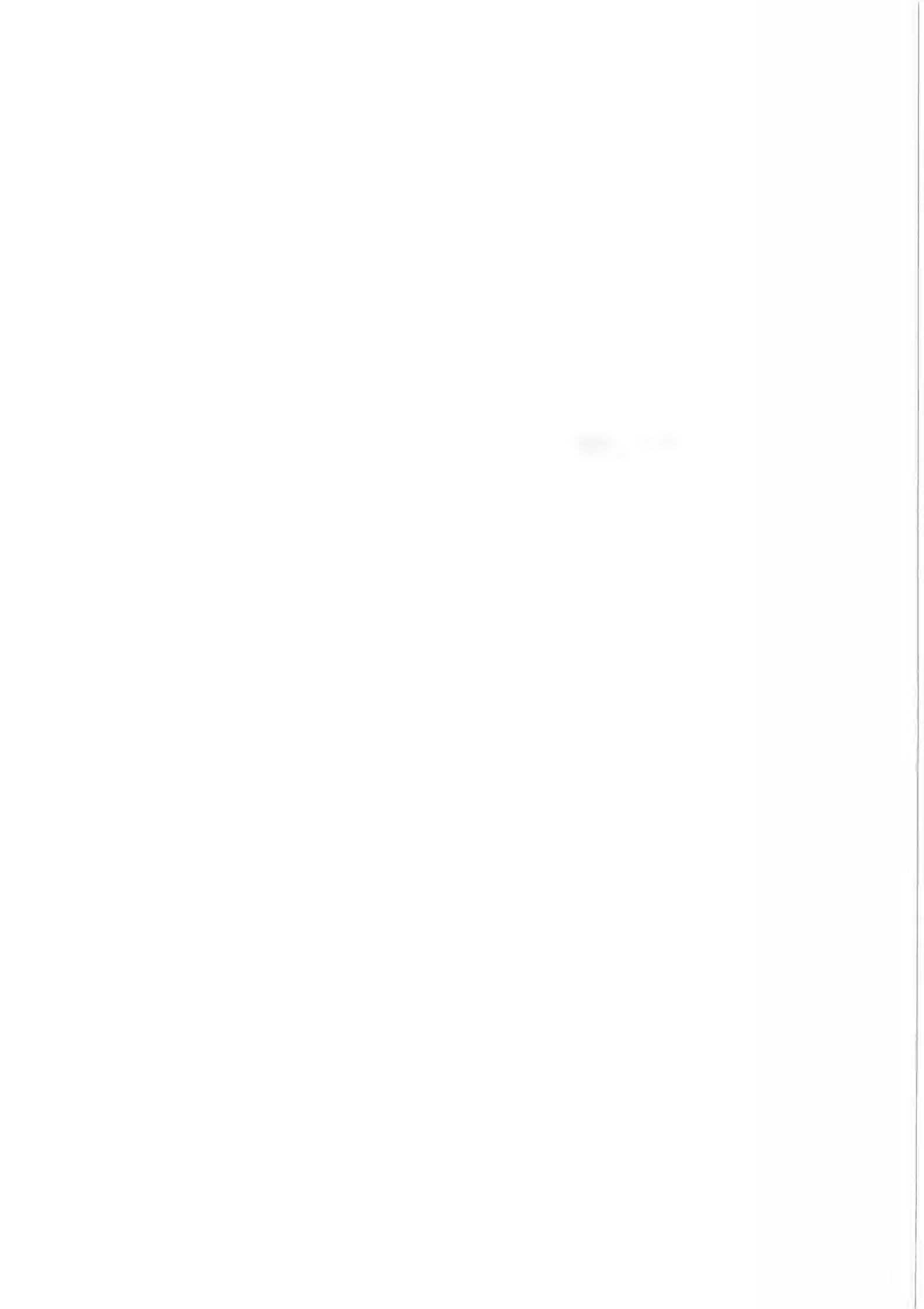
Geachte directie,

U exploiteert op het adres 5.1, 5 te Amsterdam een inrichting die valt onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) en/of de Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenregeling).

Constatering

Op verzoek van u hebben toezichthouders van de gemeente Amsterdam op 28 augustus 2019 omstreeks 17:05 een controle uitgevoerd naar aanleiding van klachten van bewoners over geurhinder. Er is een goede relatie tussen u en uw burens en u wilt graag zoeken naar een passende oplossing voor de situatie.

In de keuken is een afzuigingsinstallatie geplaatst. De afzuiging loopt door middel van een kanaal door het horecabedrijf naar de ontgeuringsinstallatie. Na de ontgeuringsinstallatie gaat er een kanaal omhoog dat uitkomt op het dakterras achter het horecabedrijf. Bij opening van de ontgeuringsinstallatie blijkt deze vol te zitten met olie/vet. De actieve koolpatronen blijken niet goed in de installatie gemonteerd, waardoor diverse patronen loshangen. De afgezogen keukendampen gaan daardoor buiten de ontgeuringspatronen om naar buiten. Het compartiment met de afzuigmotor was niet te openen, vermoedelijk door vet/vuil-afzettingen. Ook de binnenzijde van de afzuigkap in de keuken is vervuild met olie/vuil-afzettingen. Op basis van deze constatering kan geconcludeerd worden dat de ontgeuringsinstallatie niet doelmatig is. Op het dakterras is geconstateerd dat de afzuigingspijp niet ten minste 2 meter boven de hoogste daklijn uitsteekt.



Tijdens de controle is gesproken met de heer ^{5.1.2.e} Hij verklaarde dat ongeveer anderhalve maand geleden onderhoud zou zijn gepleegd aan de ontgeuringsinstallatie. De bedrijfsvoering van de ondernemer is voornamelijk gericht op ontbijt en lunch. De zeer ernstige vervuiling kan onmogelijk in zo'n korte tijd zijn ontstaan.

Op 6 september 2019 heeft een hercontrole inzake uw afzuigingsinstallatie en ontgeuringsinstallatie plaatsgevonden. Tijdens dit gesprek heeft de toezichthouder u erop gewezen dat periodiek onderhoud noodzakelijk blijft en dat het eerste deel tot aan het zakkenfilter waarschijnlijk dagelijks gereinigd moet worden om nieuwe vet- en vuilafzettingen te voorkomen. Ook is afgesproken dat u op korte termijn alle ontgeuringspatronen zal vervangen door nieuwe.

Gebleken is dat in uw inrichting voedingsmiddelen worden bereid en dat de dampen en gassen die daarbij vrijkomen niet overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.103 van de Activiteitenregeling naar de buitenlucht worden afgezogen.

Regelgeving voedselbereiding en geur

Op grond van artikel 3.132 Activiteitenbesluit bent u verplicht om te voldoen aan de eisen die zijn gesteld in de Activiteitenregeling zodat geurhinder wordt voorkomen dan wel tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

Artikel 3.103 lid 1 Activiteitenregeling bepaalt: Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder, worden afgezogen dampen en gassen van het bereiden van voedingsmiddelen, als gevolg van het bereiden van voedingsmiddelen die naar de buitenlucht worden geëmitteerd:

- ten minste twee meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of
- geleid door een doelmatige ontgeuringsinstallatie.
Doelmatig wil in ieder geval zeggen dat:
 - de installatie de geurdragende componenten daadwerkelijk afdraagt en de geur niet maskeert met andere stoffen;
 - de installatie geschikt is voor de specifieke afgasstroom;
 - de installatie goed gedimensioneerd is zodat de capaciteit is afgestemd op de activiteit;
 - de installatie wordt onderhouden zodat de installatie goed functioneert

Artikel 3.103 lid 2 Activiteitenregeling bepaalt: Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder, worden dampen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen, in een ruimte van grillen, anders dan met houtskool, dan wel frituren of bakken in olie of vet, afgezogen en voordat zij in de buitenlucht worden afgevoerd, geleid door een doelmatig verwisselbaar of reinigbaar vetvangend filter.

Doordat u zich niet houdt aan de regels van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling zijn wij bevoegd om handhavend op te treden. Voordat wij hiertoe overgaan, geven wij u eerst een bestuurlijke waarschuwing.

Bestuurlijke waarschuwing:

Hierbij geven wij u een bestuurlijke waarschuwing voor het feit dat op 28 augustus 2019 is geconstateerd dat de dampen en gassen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen niet conform het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling naar de buitenlucht toe worden afgezogen. U krijgt vier weken de tijd om dit op orde te brengen. Dit kan door ofwel het bereiden van voedsel te staken en gestaakt te houden, ofwel door ervoor te zorgen dat de dampen conform artikel 3.103 lid 1 en 2 Activiteitenregeling worden afgevoerd. Wellicht dat u ook de wijze van voedselbereiding aan moet passen om aan de regelgeving te kunnen voldoen. Vanzelfsprekend moeten de maatregelen die u treft aan de wet- en regelgeving voldoen.

Het geven van een bestuurlijke waarschuwing is geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt tegen deze waarschuwing dan ook geen bezwaarschrift indienen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders,
namens deze,
Teammanager Gebruiktoezicht,

5.1, 2, e



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

Zowel per aangetekende als per gewone post

5.1, 5

5.1, 5

1012 VG Amsterdam

Datum **13 SEP. 2019**

Ons kenmerk

Kenmerk

Behandeld door 5.1, 2, e , Toezicht & Handhaving, telnr 5.1, 2, e e-mailadres
5.1, 2, e @amsterdam.nl

Bijlage

Onderwerp Bestuurlijke waarschuwing vanwege een of meer overtredingen van
milieuregelgeving met betrekking tot geur

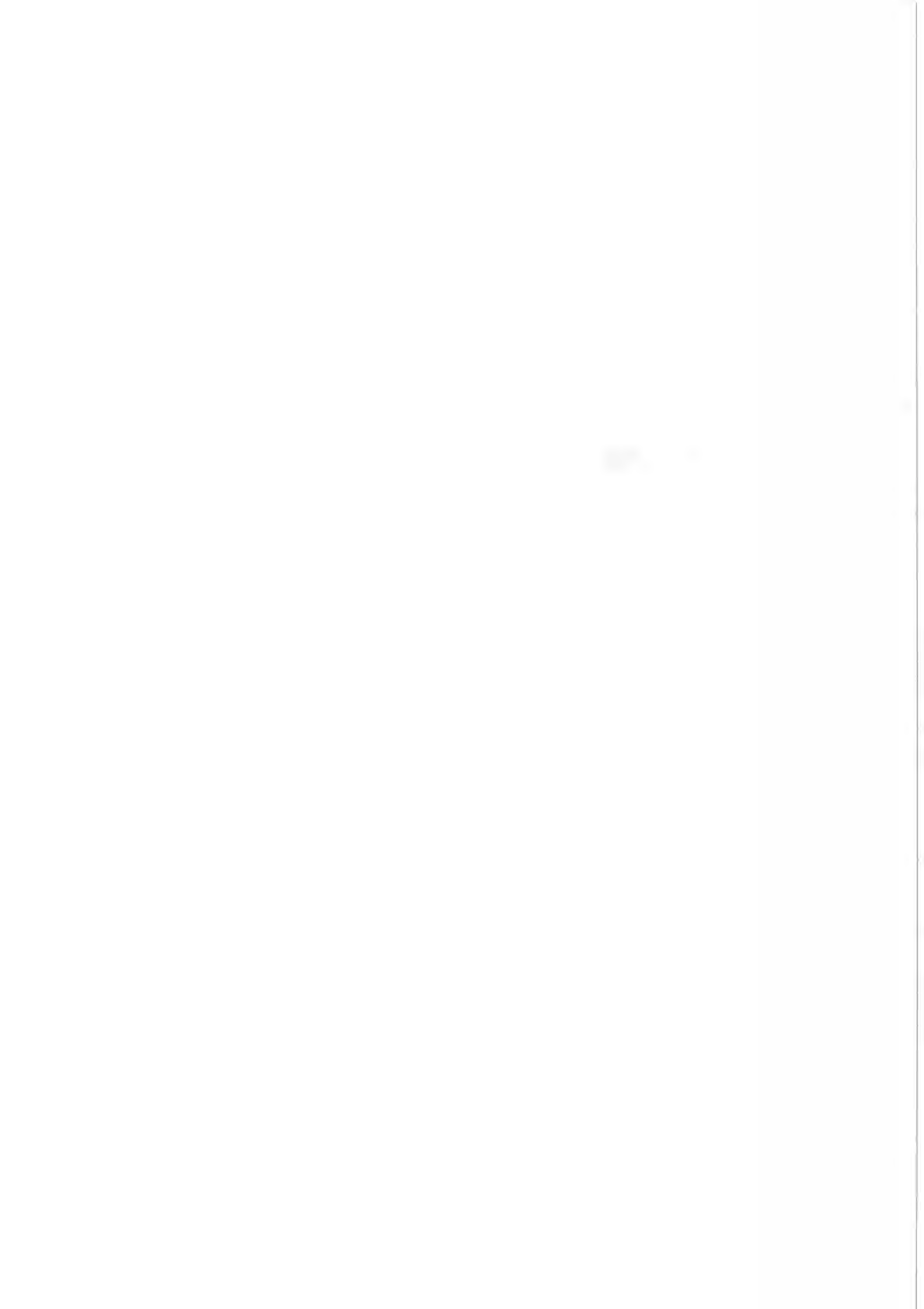
Geachte directie,

U exploiteert op het adres 5.1, 5 te Amsterdam een inrichting die valt onder de werking van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) en/of de Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (hierna: Activiteitenregeling).

Constatering

Op verzoek van u hebben toezichthouders van de gemeente Amsterdam op 28 augustus 2019 omstreeks 17:05 een controle uitgevoerd naar aanleiding van klachten van bewoners over geurhinder. Er is een goede relatie tussen u en uw burens en u wilt graag zoeken naar een passende oplossing voor de situatie.

In de keuken is een afzuigingsinstallatie geplaatst. De afzuiging loopt door middel van een kanaal door het horecabedrijf naar de ontgeuringsinstallatie. Na de ontgeuringsinstallatie gaat er een kanaal omhoog dat uitkomt op het dakterras achter het horecabedrijf. Bij opening van de ontgeuringsinstallatie blijkt deze vol te zitten met olie/vet. De actieve koolpatronen blijken niet goed in de installatie gemonteerd, waardoor diverse patronen loshangen. De afgezogen keukendampen gaan daardoor buiten de ontgeuringspatronen om naar buiten. Het compartiment met de afzuigmotor was niet te openen, vermoedelijk door vet/vuil-afzettingen. Ook de binnenzijde van de afzuigkap in de keuken is vervuild met olie/vuil-afzettingen. Op basis van deze constatering kan geconcludeerd worden dat de ontgeuringsinstallatie niet doelmatig is. Op het dakterras is geconstateerd dat de afzuigingspijp niet ten minste 2 meter boven de hoogste daklijn uitsteekt.



Tijdens de controle is gesproken met de heer^{5.1.2, e} Hij verklaarde dat ongeveer anderhalve maand geleden onderhoud zou zijn gepleegd aan de ontgeuringsinstallatie. De bedrijfsvoering van de ondernemer is voornamelijk gericht op ontbijt en lunch. De zeer ernstige vervuiling kan onmogelijk in zo'n korte tijd zijn ontstaan.

Op 6 september 2019 heeft een hercontrole inzake uw afzuigingsinstallatie en ontgeuringsinstallatie plaatsgevonden. Tijdens dit gesprek heeft de toezichthouder u erop gewezen dat periodiek onderhoud noodzakelijk blijft en dat het eerste deel tot aan het zakkenfilter waarschijnlijk dagelijks gereinigd moet worden om nieuwe vet- en vuilafzettingen te voorkomen. Ook is afgesproken dat u op korte termijn alle ontgeuringspatronen zal vervangen door nieuwe.

Gebleken is dat in uw inrichting voedingsmiddelen worden bereid en dat de dampen en gassen die daarbij vrijkomen niet overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.103 van de Activiteitenregeling naar de buitenlucht worden afgezogen.

Regelgeving voedselbereiding en geur

Op grond van artikel 3.132 Activiteitenbesluit bent u verplicht om te voldoen aan de eisen die zijn gesteld in de Activiteitenregeling zodat geurhinder wordt voorkomen dan wel tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

Artikel 3.103 lid 1 Activiteitenregeling bepaalt: Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder, worden afgezogen dampen en gassen van het bereiden van voedingsmiddelen, als gevolg van het bereiden van voedingsmiddelen die naar de buitenlucht worden geëmitteerd:

- ten minste twee meter boven de hoogste daklijn van de binnen 25 meter van de uitmonding gelegen bebouwing afgevoerd; of
- geleid door een doelmatige ontgeuringsinstallatie.

Doelmatig wil in ieder geval zeggen dat:

- de installatie de geurdragende componenten daadwerkelijk afdraagt en de geur niet maskeert met andere stoffen;
- de installatie geschikt is voor de specifieke afgasstroom;
- de installatie goed gedimensioneerd is zodat de capaciteit is afgestemd op de activiteit;
- de installatie wordt onderhouden zodat de installatie goed functioneert

Artikel 3.103 lid 2 Activiteitenregeling bepaalt: Ten behoeve van het voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, het tot een aanvaardbaar niveau beperken van geurhinder, worden dampen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen, in een ruimte van grillen, anders dan met houtskool, dan wel frituren of bakken in olie of vet, afgezogen en voordat zij in de buitenlucht worden afgevoerd, geleid door een doelmatig verwisselbaar of reinigbaar vetvangend filter.

Doordat u zich niet houdt aan de regels van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling zijn wij bevoegd om handhavend op te treden. Voordat wij hiertoe overgaan, geven wij u eerst een bestuurlijke waarschuwing.

Bestuurlijke waarschuwing:

Hierbij geven wij u een bestuurlijke waarschuwing voor het feit dat op 28 augustus 2019 is geconstateerd dat de dampen en gassen die vrijkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen niet conform het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling naar de buitenlucht toe worden afgezogen. U krijgt vier weken de tijd om dit op orde te brengen. Dit kan door ofwel het bereiden van voedsel te staken en gestaakt te houden, ofwel door ervoor te zorgen dat de dampen conform artikel 3.103 lid 1 en 2 Activiteitenregeling worden afgevoerd. Wellicht dat u ook de wijze van voedselbereiding aan moet passen om aan de regelgeving te kunnen voldoen. Vanzelfsprekend moeten de maatregelen die u treft aan de wet- en regelgeving voldoen.

Het geven van een bestuurlijke waarschuwing is geen besluit in de zin van artikel 1:3 van de Algemene wet bestuursrecht. U kunt tegen deze waarschuwing dan ook geen bezwaarschrift indienen.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders,
namens deze,
Teammanager Gebruiktoezicht,

5.1, 2, e