



Oplegger Projectgroep Stadscentrum ODP

Onderwerp: Ontwerpwijziging bruggen en oostkop Nieuwe Osdorpergracht

Product: memo (6 april 2023)

Van: 5.1.2.e (5.1.2.e) en 5.1.2.e (5.1.2.e)

Vergadering: 13 april 2023

1. Gevraagd besluit

De Projectgroep wordt gevraagd om in te stemmen met:

- a. het wijzigingsvoorstel voor het schrappen van de twee voetgangersbruggen: Inzetbrug (fase 1) en Geduldbrug (fase 2), en het beter diagonaal inpassen en verbreden van de centraal gelegen Volhardingbrug.
- b. Het onderzoeken van de mogelijkheden en wenselijkheid van een groen plein/verblijfsplek aan de oostkop van de Nieuwe Osdorpergracht.

2. Korte samenvatting

In het vastgestelde DO van de openbare ruimte fase 1 zitten 3 bruggen: de Hoekenesbrug (voor auto's, voetgangers en fietsers t.h.v. de Hoekenes), de Inzetbrug (een voetgangersbrug t.h.v. Inzet) en de Volhardingbrug (een fiets-/voetgangersbrug t.h.v. Volharding). Als onderdeel van het concept SP fase 2 is besloten om het oostelijk deel van de gracht te wijzigen ten opzichte van de gedachten hierover in fase 1. Er is voor gekozen om de gracht in de volle breedte van 20 meter met dezelfde oevers en kades door te trekken en bij de Anslijnstraat te laten beëindigen met een watertrap. Er is ook nog extra voetgangersbrug bedacht ter hoogte van Geduld, om zo maximaal verbindingen over de gracht te creëren.

Nader onderzoek naar de gracht en de bruggen heeft tot een voorstel voor de volgende wijzigingen geleid:

1. Het schrappen van de twee voetgangersbruggen: Inzetbrug (fase 1) en Geduldbrug (fase 2) en beter diagonaal inpassen en verbreden van de centraal gelegen Volhardingbrug
2. Het toevoegen van een groen plein/verblijfsplek aan de oostelijke kop van de gracht.

De belangrijkste redenen hiervoor zijn:

- Afstand bruggen was erg klein door de twee voetgangersbruggen. Ook een constatering die in de CRK van d.d. 14 december 2022 is uitgesproken.
- De ruimtelijke beleving van de nieuwe gracht komt beter tot zijn recht met minder bruggen;
- Er wordt meer openbare ruimte gecreëerd bij de Anslijnflat, waar de druk op de openbare ruimte flink toeneemt.
- Enkele bewoners van de Anslijnstraat hebben de wens uitgesproken om meer groen / verblijfsruimte in dit gebied. Ook komt in de zienswijzen van bewoners de vraag om meer groen regelmatig terug.

3. Consequenties voor de kaders (kwaliteit, financiën, planning)

Financiering

- Het schrappen van twee voetgangersbruggen bespaart ca. 5.1.2.b
- Het inkorten van de gracht met 50m scheelt ca. 5.1.2.b

- Nog onbekend is wat het verbreden van de Volhardingsbrug met ca. 2 meter kost. Een uitgebreidere financiële check zal nog gedaan moeten worden, ook t.a.v. reeds verrichte ontwerpkosten. Dit is een van de eerste vervolgstappen na dit besluit.

Ruimtelijke kwaliteit

- Door het schrappen van de twee voetgangersbruggen ontstaan weidere uitzichten over het water van de gracht en komen de watertrappen en zitplek bij het Johan Ammanplantsoen beter tot zijn recht. De beëindiging van deze doodlopende gracht krijgt met een verblijfspleintje meer waarde en betekenis.
- Wat het schrappen van de twee voetgangersbruggen verkeerskundig betekent, zal nog bekeken moeten worden. Verwachting is echter dat dit geen grote gevolgen heeft. De brug ter hoogte van Volharding wordt breder gemaakt om onder andere meer ruimte te bieden aan voetgangers. Een check hierop is één van de vervolgstappen.
- In het profiel van de Anslijnstraat en bij de oostkop van de gracht dient voldoende voetgangers ruimte te komen, omdat deze als looproute tussen het winkelhart/Verhalenhuis en de buurten ten zuiden van Osdorpplein belangrijker wordt

Planning

- Het schrappen van de voetgangersbrug Inzet en het verbreden van de Volhardingsbrug zijn wijzigingen ten opzichte van het vastgestelde DO openbare ruimte fase 1. De nieuwe ontwerpen die voor deze bruggen worden gemaakt zijn echter ook wijzigingen ten opzichte van het vastgestelde DO openbare ruimte en kunnen daarin meegenomen worden.

4. Risico's voor de kaders (kwaliteit, financiën, planning)

Kosten

- Nog nader te onderzoeken, zie vervolgstappen.

Participatie/communicatie

- Voor het schrappen van de bruggen zal goed gecommuniceerd moeten worden met de omgeving en belanghebbenden. Mogelijk vind een deel van de bestaande bewoners het schrappen van de westelijke voetgangersbrug en het iets verbreden van de centrale fiets-/voetgangersbrug géén goed idee. Anderzijds kan het geluidsoverlast verminderen in de omgeving van de bruggen die verdwijnen. Looproutes kunnen mogelijk iets langer worden afhankelijk van de bestemming. Eventuele klachten hierover zullen moeten blijken in een bijeenkomst met de omwonenden en belanghebbenden van de gracht en bruggen. Het voornemen is een bijeenkomst te plannen voor juni 2023. Een van de vervolgstappen na dit besluit is om hiervoor een participatieplan uit te werken.

5. Interne afstemming

Interne instemming heeft plaatsgevonden met

- het R&D-ontwerpersatelier
- IB (projectleider),
- Planeconomen en projectleider G&O,
- Omgevingsmanagement en communicatie.

Interne afstemming met een RO jurist moet nog plaatsvinden.

6. Communicatie intern en extern

Extern: Indien de projectgroep instemt met beide voorstellen zal op korte termijn:

- Een communicatie / omgevingsaanpak zal opgesteld moeten worden voor het organiseren van een participatiebijeenkomst. Hierover heeft reeds een eerste gesprek plaatsgevonden. De inrichting van de ruimte aan de kop van de gracht leent zich goed voor een participatietraject, waar het schrappen van de bruggen meer informatieve mededelingen zijn.
- Wijzigingen met waternet bespreken.

Intern is nog afstemming vereist met V&OR, nautisch beheer, beheer. Dit vindt plaats via de projectstructuur van het project Gracht en Bruggen.

7. Vervolg

Na akkoord projectgroep over het schrappen van de twee voetgangersbruggen gelden voor het verwijderen van de brug in fase 1 de volgende vervolgstappen:

- | | |
|--|-------|
| - Financiële check | April |
| - Planningscheck | April |
| - Verkeerskundige check | April |
| - De wijzigingen bespreken met de Ambtelijk Opdrachtgever. | April |
| - De wijzigingen en het voorgenomen vervolgtraject voorleggen aan het DB van stadsdeel Nieuw-West. | Mei |
| - De communicatie/participatieaanpak uitwerken | Mei |
| - PVE Gracht en Bruggen bijwerken | Mei |
| - Daarna kunnen de ontwerpers van bruggen en openbare ruimte verder met de ontwerpen. | Juni |
| - Behandeling in de CRK | Juni |
| - Participatiebijeenkomst over nieuwe inrichting Gracht en Bruggen (in ieder geval voor fase 1) | Juni |
| - Ontwerp openbare ruimte uitwerken naar VO en DO niveau | ... |
| - Wijziging opnemen in het DO openbare ruimte Osdorpplein en vaststellen in het DB stadsdeel Nieuw-West. | ... |

T.a.v. de wijzigingen in het fase 2 deel (vervallen voetgangersbrug en het onderzoeken van de beëindiging van de gracht en de inrichting van een groen plein / verblijfsruimte, moet ook gedacht worden aan de volgende vervolgstappen.

- Bespreken aanpassingen met Ambtelijk Opdrachtgever.
- Planning opstellen.
- Varianten uitwerken.
- Participatiebijeenkomst.
- Verder uitwerken ontwerp openbare ruimte naar VO en DO niveau.
- Aanpassing definitieve Stedenbouwkundig Plan (SP van Stadscentrum Osdorpplein / investeringsnota fase 2.
- De wijziging in het SP/investeringsnota wordt als onderdeel meegenomen voor

instemming bij wethouder Van Dantzig (staf) en het College van B&W.

8. Bijlagen

Memo wijzigingsvoorstel l.v.-bruggen en oostelijke kop Nieuwe Osdorpergracht d.d. 7-4-2023.