



Retouradres: Postbus 57239, 1040 BC Amsterdam

**Aan de bewoners van de woonschepen aan de  
Haparandasteiger en de Van Diemenkade 5A t/m 44**

Datum 16 december 2019  
Kenmerk UIT-19-81959  
Onderwerp Aanpak steigers Houthavengebied

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief wil ik u graag op de hoogte brengen van de laatste ontwikkelingen rond de aanpak van de steigers in het Houthavengebied.

**Korte terugblik**

In februari van dit jaar is het bestemmingsplan voor de Oude Houthaven definitief aangepast. Hiermee is de weg vrij gemaakt om in de Oude Houthaven ook ligplaatsen te maken voor permanente bewoning.

**Vorbereiding aanpak steigers Oude Houthaven**

Om de ligplaatsen in de Oude Houthaven geschikt te maken voor permanente bewoning moet nog een hoop gebeuren. De huidige steigers zijn daar namelijk niet geschikt voor. Er moet voldaan worden aan de veiligheidseisen, nutsvoorzieningen en er moet een kostenraming worden gemaakt. Daarbij is het van belang om te weten hoeveel plekken er nodig zijn, wat de wensen van de gebruikers zijn, et cetera. Het is ook nog niet zeker of de steigers gerenoveerd of vernieuwd zullen worden. Kortom er moet nog veel uitgezocht worden om concrete plannen te kunnen maken. De voorbereidingstijd die nodig is voor de planvorming, participatie, kostenraming, vergunningen, afstemming met diensten en bedrijven en bestuurlijke besluitvorming, duurt (bij geen tegenslagen) naar verwachting ongeveer 2 jaar. Als de vergunningen en goedkeuringen zijn verstrekt kan de aanpak van de steigers van start gaan. De uitvoering zal naar verwachting ongeveer 1 jaar duren.

Naar verwachting zal het dus nog minimaal 3 jaar duren voordat de steigers in de oude Houthaven gereed zijn. Wij realiseren ons goed dat, als u daar tijdelijk woont, u nog langer in die situatie moet wonen met alle ongemakken die daar bij horen. We kunnen deze ongemakken niet allemaal wegnemen maar willen wel waar mogelijk eventuele problemen zo snel mogelijk helpen oplossen. Met het bestuur van de VWEH is afgesproken dat zij klachten inventariseren en met ons bespreken. We zullen u in het 2<sup>e</sup> kwartaal van 2020 laten weten wat de vervolgstappen zijn.

De woonsteigers in de Houthaven worden gerealiseerd als de eilanden waar ze aan komen te liggen gereed zijn. Voor het Wiborgeiland en het Narvaeiland is dat naar verwachting eind 2021.

### Verkenning woonwensen

De gemeente wil graag inzicht krijgen in de wensen en verwachtingen van de woonschipbewoners met terugkeerrecht ten aanzien van hun definitieve ligplaats. Daarom hebben wij in samenspraak met het bestuur van de VWEH (Vereniging van Woonschipeigenaren Houthaven), 5.1, 2, e van Buro Trias Publica ingeschakeld. Zij zal de woonwensen van de woonschipeigenaren verken- nen. Hiervoor voert 5.1, 2, e de komende tijd gesprekken met alle bewoners. U heeft hiervoor via het bestuur van de VWEH een uitnodiging ontvangen. 5.1, 2, e spreekt met de woonschipeigenaren in de Oude Houthaven en aan de Haparandasteiger die nog op een tijdelijke ligplaats liggen. De gesprekken zijn vertrouwelijk, 5.1, 2, e zal alleen informatie met de gemeente delen waartoe u toestemming hebt verleend. Zo hopen wij een beeld te krijgen van hoeveel schepen er ongeveer blijven liggen in de Oude Houthaven. Op basis daarvan willen we starten met het maken van ge- richte plannen voor de Oude Houthaven. Naar verwachting zal 5.1, 2, e haar verkenning in maart 2020 afronden. 5.1, 2, e zal u tussentijds informeren over de voortgang van haar onafhankelijke verkenning via de nieuwsbrief van VWEH. Ook zal ze een aantal bijeenkomsten organiseren waar u voor wordt uitgenodigd.

### Voortgang Houthaven

De ontwikkeling van de Houthaven is in volle gang. Ongeveer de helft van de gebouwen is inmid- dels opgeleverd. Twee eilanden naderen hun voltooiing: binnenkort start de bouw van de laatste 10 woningen op Stettineiland. De oplevering volgt naar verwachting eind 2020. Ook de laatste woningen van Wiborg-eiland worden binnenkort in aanbouw genomen. Het gaat daar om 41 so- ciale huurwoningen voor De Key. De bouw duurt ongeveer 1 jaar.

Ondertussen is het park bijna klaar, worden kabels en leidingen gelegd, wegen aangelegd, grach- ten gegraven en bruggen gebouwd. Kortom, er gebeurt veel in dit gebied.

De verwachting is dat de Houthaven over ongeveer 4 jaar klaar is. Dit is een voorlopige planning, omdat deze afhankelijk is van diverse factoren en meerdere partijen. We houden u op de hoogte over de voortgang via de website en via de Houthaven app.

De eerste steigers aan het Narva-eiland zullen naar verwachting rond het 4<sup>e</sup> kwartaal van 2021 gereed zijn.

### Meer informatie

Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met:

- 5.1, 2, e, e (assistent projectmanager), e-mail 5.1, 2, e @amsterdam.nl

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Portefeuillehouder Openbare Ruimte stadsdeel West