

Splitsingsvergunning aanvragen

Zaaknummer: Z/23/2268848



Hoe wilt u uw naam en adres invullen? **Ik ga inloggen met eHerkenning.**
Bent u de eigenaar van het pand waarvoor u de vergunning aanvraagt? **Ik ben gemachtigd door de eigenaar**
Is de eigenaar van het pand een persoon of een bedrijf? **De eigenaar is een bedrijf**

Gegevens eigenaar

Vul hier de naam van het bedrijf in **Marsare BV**
KvK-nummer: **33166501**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging **5.1, 2, e e**
Postcode en plaats **1058JB Amsterdam**

Contactpersoon

Voorletters **5.1, 2, e**
Tussenvoegsel **[redacted]**
Achternaam **[redacted]**
E-mail **info@r2property.nl**
Telefoonnummer **5.1, 2, e**

Gegevens gemachtigde

Wie is de gemachtigde? **Ik ben een bedrijf**

Uw gegevens

Vul hier de naam van uw bedrijf in **LinQ Vastgoed Adviseurs B.V.**
KvK-nummer: **58215441**
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging **Delflandlaan 144**
Postcode en plaats **1062EB Amsterdam**

Contactpersoon

Voorletters	5.1, 2, e
Achternaam	2, e
E-mail	info@linqvastgoed.nl
Telefoonnummer	0204082016

Uw aanvraag

Adres van het pand

Straat en nummer (inclusief eventuele toevoeging): 5.1, 2, e

Postcode en woonplaats: 1015SE Amsterdam

Wat is de eigendomssituatie van het pand? **Het pand staat op eigen grond**

Aantal appartementsrechten dat ontstaat

Is de huurprijs (conform huurpunten) van één van de woningen lager dan of gelijk aan de huurtoeslaggrens? **Nee**

In hoeveel appartementsrechten wil u het pand gaan splitsen? **4**

Aantal woningen met een huur gelijk aan of lager dan € 763,47: **0**

Aantal woningen met een huurprijs (conform huurpunten) hoger dan de huurtoeslaggrens: **3**

Aantal woningen met eigenaar-bewoners: **0**

Aantal bedrijfsruimten: **1**

Wat is het indexnummer van de woningen boven de huurtoeslaggrens?

Indexnummer 1 **2**

Indexnummer 2 **3**

Indexnummer 3 **4**

Ondersplitsen

Gaat u een pand dat al eerder is gesplitst, ondersplitsen? **Nee**

Is één van de woonruimten in het pand op dit moment verhuurd? **Ja**

Gegevens huurders

Naam huurder woning 1 **n.b.**

Huisnummer **7**

Etage **1**
Hoeveel huurpunten heeft deze woning? **139**

Documenten

U hebt deze documenten toegevoegd: **5.1, 2, e** -
splitsingstekening.pdf, 5.1, 2, e
- puntentelling
- nieuw.pdf, 5.1, 2, e
- puntentelling - nieuw.pdf, 23.075 -
Rapport.pdf, casco-opname.pdf, 5.1, 2, e
- puntentelling
- bestand.pdf, 5.1, 2, e
- bestaande
toestand.pdf, R23FC080.kvv.3725.pdf,
5.1, 2, e
Amsterdam asbestinventarisatie.pdf

Kosten

De kosten voor een splitsingsvergunning voor één pand zijn € 3.345,10. Het tarief voor elk volgend (aangrenzend) pand is € 2.140,10.

Factuuradres

KvK-nummer **58215441**
Ter attentie van **5.1, 2, e**
Straat, huisnummer en **5.1, 2, e e**
huisnummertoevoeging
Postcode en plaats **1058 JB Amsterdam**
Factuurkenmerk **5.1, 2, e**

Overige opmerkingen

Datum indienen

Datum van indienen: **21-12-2023**