

From: "5.1.2,e" <5.1.2,e@hparchitecten.nl>
Sent: Wed, 8 Jun 2022 10:53:55 +0200
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "HPA-Haarlemmerplein" <haarlemmerplein@hparchitecten.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@hparchitecten.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@aham.nl>
Subject: aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767
Attachments: hp2007_Haarlemmerplein_OV_P01.pdf

Beste 5.1.2,e

Naar aanleiding van onderstaande emailwisseling. Hierbij de oplossing voor de installatie, op het platte dak aan de achterzijde van Haarlemmerplein 2, waarvan ik verwacht dat deze het minste zichtbaar is.

In plaats van op het dak laten we de verzamelkap in het dak zakken. Deze dakkap zal dan niet meer dan 25-30cm boven het huidige platte dak uitsteken.

Het principe zal in de bouwvoorbereiding verder uitgewerkt worden (aangezien de definitieve installatiekeuze nog gemaakt gaat worden en de waterdichting van het dak rond de kap belangrijk is voor de uitvoering).

Het helemaal in het dak zakken is ook een optie, alleen moeten we dan ook voorzien in een extra inlaat voor lucht (een extra pijp op het dak). Dit heeft niet mijn voorkeur en ik verwacht ook dat dit technisch minder fraai is en daarbij ook de binnenruimte onder het dak minder bruikbaar maakt. De dakkapconstructie zal in alle gevallen een afmeting hebben van maximaal 2500mm x 500mm x 800mm (hoog).

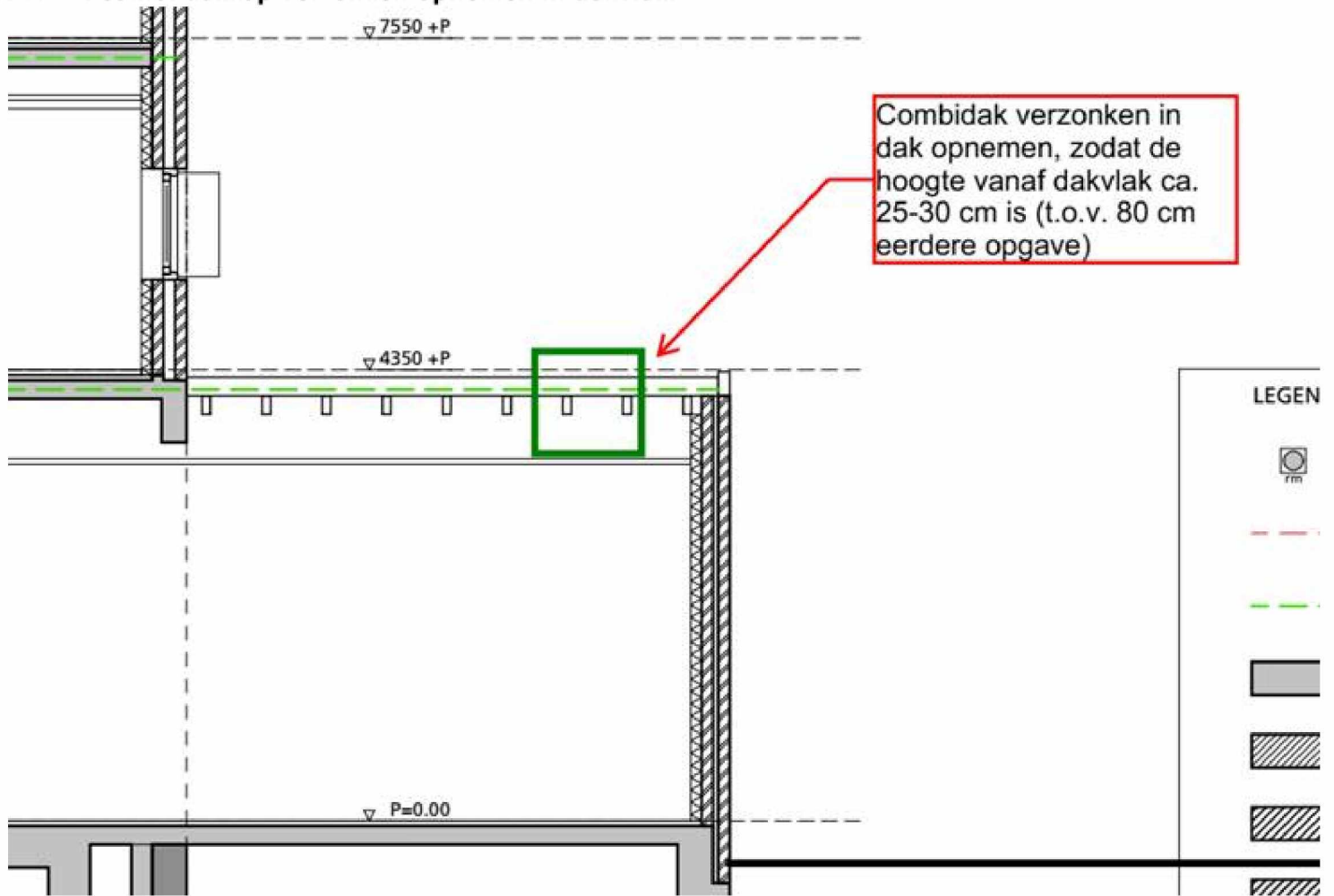
Graag hoor ik of jij je kunt vinden in deze oplossing, dan passen wij dit verder aan in de stukken en kan de vergunning worden verleend.

Hartelijke groeten,

5.1.2,e

Hieronder opties n.a.v. de variant die we vorige week besproken hebben:

OPTIE 1: combi dakkap verzonken opnemen in dakvlak.



Hartelijke groeten,

5.1.2.e

hp architecten Keilestraat 9F 3029 BP Rotterdam / 010 476 40 60

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e> @hparchitecten.nl>

Datum: zaterdag 28 mei 2022 om 10:29

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e> @hparchitecten.nl>, HPA-Haarlemmerplein <haarlemmerplein@hparchitecten.nl>

Onderwerp: Fwd: verzoek aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767

Get [Outlook for Android](#)

From: 5.1.2.e <5.1.2.e> @amsterdam.nl>

Sent: Wednesday, May 25, 2022 6:26:32 PM

To: 5.1.2.e <5.1.2.e> @hparchitecten.nl>

Cc: 5.1.2,e <5.1.2,e> @amsterdam.nl>

Subject: RE: verzoek aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767

Beste 5.1.2,e

Wij hebben naar de drie opties gekeken, maar geen van deze is overtuigend. Wij missen nog steeds de vraag waarom er geen geheel inpandige oplossing mogelijk is – iets waar welstand trouwens hetzelfde zegt. Zie het stuk uit het laatste advies:

"...Ten aanzien van het daklandschap wordt meegegeven dat hier slechts één ingreep toegestaan is. Dat is het verzonken terras dat afgezoomd is met een opstaande rand. Eventuele installatiecomponenten moeten daar dan ook in verwerkt worden en niet als losse elementen op het dak worden geplaatst. Ook het verslepen van kanalen bovendaks is niet toegestaan. Als nadere voorwaarde wordt daarom meegegeven dat installatiecomponenten integraal onderdeel van de ontwerpogave vormen. De uitwerking van dit onderdeel ziet de commissie graag nog tegemoet."

En wat zij ook over de installaties op het lage dak beamen.

Als er voldoende onderbouwd aangetoond is (kosten en ruimteverlies zijn geen ruimtelijke argumenten) dat er echt iets aan de buitenkant moet komen, dan zal optie 2 nog het meest dichtbij een denkbare oplossing komen, maar zaak is vooral om meer inspanning te doen om het inpandig op te lossen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Stedenbouwkundige

Ruimte en Duurzaamheid

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

Amsterdam.nl

Werkdagen: ma,di,wo,do

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e> @amsterdam.nl>

Verzonden: donderdag 12 mei 2022 8:35

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e> @amsterdam.nl>

Onderwerp: FW: verzoek aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767

Hoi 5.1.2,e

Zie hierbij 3 voorstellen van de architect en installatie adviseur nav de laatste ruimtelijke opmerkingen. Misschien eind van deze morgen even telefonisch bespreken? Ik heb om 9u en 10 een overleg.

Groet

5.1.2,e

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e> @hparchitecten.nl> Namens HPA-Haarlemmerplein

Verzonden: woensdag 11 mei 2022 12:34

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e> @amsterdam.nl>

CC: 5.1.2,e @aham.nl

Onderwerp: RE: verzoek aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767

Beste 5.1.2,e

Zoals vanochtend telefonisch besproken het bijgaande document. Ik heb geprobeerd uit te leggen wat de alternatieven zijn waar we naar hebben gekeken.

Ik ben van mening dat Optie 1 nog steeds de beste optie is, maar we hebben wel de vrijheid om daar nog wat mee te schuiven. Ik wil voorstellen dat we de combikap verschuiven richting het hoofdvolume (tot 1,5m uit de gevel) en draaien zodat de aanzuigroosters zoveel mogelijk de tuin in wijzen om de klankkasteffect te voorkomen. Zoals we ook telefonisch hebben besproken.

Wat betreft de opschorting van de termijn. Als het antwoord van de stedenbouwkundige snel binnen is dat willen wij natuurlijk graag snel handelen. Dan kunnen we de tekeningen ook met een dag aanleveren.

Als dat niet lukt vóór jouw vakantie dan zullen we de termijn op moeten schorten. En dan volgens we jou advies van 3 weken.

Groet,

5.1.2,e

hp architecten Keilestraat 9F 3029 BP Rotterdam / 010 476 40 60

From: 5.1.2,e <5.1.2,e @amsterdam.nl>

Sent: 02 May 2022 10:29

To: HPA-Haarlemmerplein <haarlemmerplein@hparchitecten.nl>

Subject: RE: verzoek aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767

Bedankt voor je reactie 5.1.2,e

Ik had de termijn gesteld tot 10 mei dus als het rond die datum wordt aangeleverd dan redden we het hopelijk binnen de huidige termijn om de het dossier af te ronden en is het wat mij betreft nog niet noodzakelijk om de termijn op te schorten.

Vriendelijke groet,

5.1.2,e

medewerker Vergunningen
stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

M 5.1.2,e

5.1.2,e @amsterdam.nl

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam
amsterdam.nl

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

Van: 5.1.2,e <5.1.2,e@hparchitecten.nl> Namens HPA-Haarlemmerplein

Verzonden: maandag 2 mei 2022 10:01

Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: verzoek aanpassen plan Haarlemmerplein 2 - 6680767

Beste 5.1.2,e

Zoals vorige week per telefoon besproken, is onze installatieadviseur op vakantie tot 9 mei. Hierdoor kunnen we niet voor de gestelde termijn terugkomen op de vragen over de installaties op het lage dakje.

Jij hebt aangeven dat je zelf vanaf 18 mei op vakantie bent.

Wij proberen de reactie begin week 19 (9/10/11 mei) aan te leveren, zodat jij nog de kans hebt om voor je vakantie de zaken te bespreken met de stedenbouwkundige.

Tot die tijd wil ik verzoeken tot het opschorten van de beslistermijn. Onze opdrachtgever is daarmee akkoord.

Met vriendelijk groet,

5.1.2,e

hp architecten Keilestraat 9F 3029 BP Rotterdam / 010 476 40 60

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.