

## Splitsingsvergunning aanvragen



Hoe wilt u uw naam en adres invullen? **Ik ga inloggen met eHerkenning.**  
Bent u de eigenaar van het pand waarvoor u de vergunning aanvraagt? **Ik ben gemachtigd door de eigenaar**  
Is de eigenaar van het pand een persoon of een bedrijf? **De eigenaar is een persoon**

### Gegevens eigenaar

Voorletters 5.1, 2, e  
Tussenvoegsel  
Achternaam  
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging 5.1, 2, e  
Postcode en plaats **1017KA Amsterdam**  
E-mail **info@walvast-og.nl**  
Telefoonnummer 05.1, 2, e

### Gegevens gemachtigde

Wie is de gemachtigde? **Ik ben een bedrijf**  
**Uw gegevens**  
Vul hier de naam van uw bedrijf in **LinQ Vastgoed Adviseurs BV**  
KvK-nummer: **58215441**  
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging **Delflandlaan 144**  
Postcode en plaats **1062EB Amsterdam**  
**Contactpersoon**  
Voorletters 5.1, 2, e  
Achternaam 5.1, 2, e  
E-mail **info@linqvastgoed.nl**  
Telefoonnummer **0204082016**

### Uw aanvraag

## Adres van het pand

Adres 5.1, 2, e  
Wat is de eigendomssituatie van het pand? **Het pand staat op eigen grond**  
Landelijk ID van het pand **0363200012116561**

## Aantal appartementsrechten dat ontstaat

Is de huurprijs (conform huurpunten) van één van de woningen lager dan of gelijk aan de huurtoeslaggrens? **Nee**  
In hoeveel appartementsrechten wil u het pand gaan splitsen? **2**  
Aantal woningen met een huur gelijk aan of lager dan € 763,47: **0**  
Aantal woningen met een huurprijs (conform huurpunten) hoger dan de huurtoeslaggrens: **2**  
Aantal woningen met eigenaar-bewoners: **0**  
Aantal bedrijfsruimten: **0**  
Wat is het indexnummer van de woningen boven de huurtoeslaggrens?  
Indexnummer **Amsterdam I 12035 - A2**

## Ondersplitsen

Gaat u een pand dat al eerder is gesplitst, ondersplitsen? **Ja**  
Wat is het indexnummer dat u gaat ondersplitsen? **A2**  
In hoeveel appartementsrechten wil u dit indexnummer gaan ondersplitsen? **2**  
Indexnummer appartementsrecht 1 **A3**  
Indexnummer appartementsrecht 2 **A4**  
Is één van de woonruimten in het pand op dit moment verhuurd? **Ja**

## Gegevens huurders

Naam huurder woning 1 **niet bekend**  
Huisnummer **821**  
Etage **1**  
Hoeveel huurpunten heeft deze woning? **157**

## Documenten

U hebt deze documenten toegevoegd: **casco-opname.pdf, 5.1, 2, e - splitsingstekening.pdf, Puntentelling 5.1, 2, e .pdf, taxatieverslag 821A = 1**

hoog.pdf, taxatieverslag 5.1, 2, e 2  
hoog.pdf Puntentelling 5.1, 2, e df,  
5.1, 2, e 5.1, 2, e ouwkun g.p ,  
eigendom sbest inventarisatie.pdf,  
funderingsonderzoek.pdf

### Kosten

De kosten voor een splitsingsvergunning voor één pand zijn € 3.235,10. Het tarief voor elk volgend (aangrenzend) pand is € 2.069,70.

### Factuuradres

Organisatie (niet verplicht)	Dhr. 5.1, 2, e 2, e
Ter attentie van	5.1, 2
Straat, huisnummer en huisnummertoevoeging	5.1, 2, e
Postcode en plaats	1017KA Amsterdam

### Overige opmerkingen

### Datum indienen

Datum van indienen: 7-2-2022