



Advies Evenemententerrein Sportpark Riekerhaven

Aan 5.1.2,e | 5.1.2,e
Van 5.1.2,e | 5.1.2,e
Kopie aan 5.1.2,e | 5.1.2,e
Datum 02-08-23

1 Inleiding

1.1 Achtergrond- Inleiding

Op verzoek van het stedelijk evenementenbureau van 01-08 jl. (5.1.2,e) hebben 5.1.2,e en ik het incidenteel te gebruiken evenemententerrein op vm. Sportpark Riekerhaven onderzocht. We hebben hierbij o.a gekeken naar de af-aanvoerroutes en het terrein zelf en m.b.v. steekschop profielkuilen gegraven.

De aanleiding was een negatief advies van het expertisecentrum van SW waarin afgeraden is het evenemententerrein te gebruiken. Een negatief advies dus.

Het evenement Parels van de Stad zal op 9 en 10 september plaats gaan vinden op deze locatie.

Op basis van meegestuurde documenten hebben wij een goede indruk gekregen van de huidige "onderhoudsstaat" en uitdagingen voor komende evenementen.

- Advies Stadswerken Expertisecentrum
- Rapport van bevindingen Elrow ADE 2022
- Omgevingeseffectrapportage + bijlage
- Divers mailverkeer



Parels van de Stad -
Riekerhaven - V1.4-7

De grondonderzoeken (tot max – 50 cm maaiveld welke nu (op 02-08-23) uitgevoerd zijn geven een goed beeld van de historie van het terrein. Zie foto bijlagen.

Vlak voor het onderzoek heeft het redelijk hard geregend.

De twee grotere vlakken zijn oude natuurgras sportveld constructies en bestaan vnl uit goed geaggregeerde bodem welke redelijk draagkrachtig zijn.

Het (voormalig bosschage) gedeelte wat het verste weg tegen de snelweg ligt is wat onregelmatiger van structuur en kent aan de oppervlakte slecht doorlatende plekken welke veroorzaakt worden door een ondoordringbare laag op plm. 30 cm – maaiveld.(mv)
De gegraven profielkuilen liepen hier snel vol met instromend oppervlakte water.
Op deze locatie is de grond ook meer geroerd, waarschijnlijk gedeeltelijk door de aanleg op diepte van een grote watertransportleiding. Structuurbederf door onder slechte omstandigheden met (zwaar)verkeer gebruik maken van het terrein, kan mede oorzaak zijn.

In veel profielkuilen is op 50 cm-mv het ophoogzand terug te vinden welke vanuit de Nieuwe Diep o.a. hier is verwerkt. Tot op deze diepte is geen grondwater aangetroffen. De aanneme is dan ook dat de GHG(gemiddeld hoogste grondwaterstand) dan ook niet hoger zal komen dan deze 50 cm-mv. Op een enkele plek is roestvorming in de zandlaag ontdekt wat duid op incidenteel hoger staand (fluctuerend) grondwaterniveau

Het grootste probleem is ons inziens dan ook de sterk verdichte laag op plm 30 cm-m op de op sommige locaties rijkere bodem (Organisch Stof en leem/lutum gehalte). De aangebrachte snippers welke nu beginnen te verteren zorgen ook voor een watervasthoudende (soms soppig aanvoelende) bovengrond.

Uit de evaluatie van 2022 van Elrow ADE kwam duidelijk de terechte "frustratie" naar boven dat de evenementvergunninghouder(s) niet goed voor het terrein heeft gezorgd. De foto's en tekst zijn op zijn minst zeer verontrustend.

1.2 Advies

Op basis van de diverse rapporten en in situ onderzoek op locatie kunnen wij aangeven dat we een positief advies kunnen verstrekken voor het houden van het evenement Parels van Amsterdam.

Dit advies omvat dan wel een aantal aandachtspunten en aanbevelingen om gebruik te kunnen maken van het evenemententerrein.

Deze aanbevelingen zijn deels gebaseerd op het advies van Expertisecentrum en het rapport van bevindingen Elrow AED.

De "winstwaarschuwing" is dat bij extreme buien vlak voorafgaande aan een droge periode aan het evenement het terrein ook op gedeeltes blank zal kunnen komen te staan.

De bodem wordt dan wat "hydrofoob" waardoor een waterafstotend effect kan ontstaan en (grote hoeveelheden) regenwater slecht kunnen inzeigen.

De evenementorganisatie zal zich hiervan terdege bewust moeten zijn en dit gegeven moeten accepteren bij acceptatie van het terrein.

Het terrein is redelijk ongelijk met soms de rijsporen van de vorige evenementen nog duidelijk zichtbaar. De vlakligging van rijplaten / vlonders etc kan dan ook niet gegarandeerd worden.

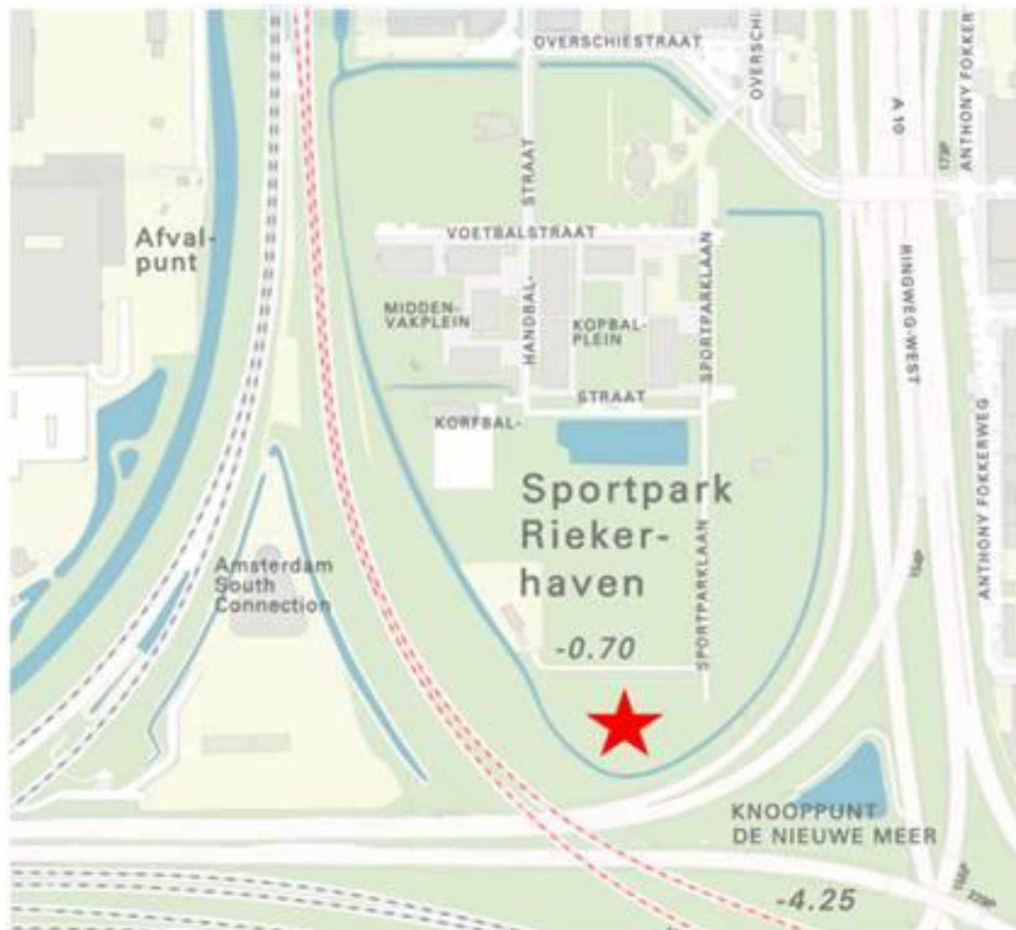
Onbekend is wat de onderhoud staat van de aanvoerroute is.

De kosten van werkzaamheden dient o.i. doorberekend te worden aan de evenement vergunninghouder. Omdat dit "in ontwikkeling" zijnde terrein in eigenaarschap is van G&O (toch?) dient de verrekening via deze directie te verlopen.

1.3 Advies wat te doen?

- Klic melding doen
- Aanvoerroute richting ticketscan
 - Bosschages aan beide zijden van het pad terugsnoeien zodat in de breedte zeker 1,5 – 2 mtr. Aanvoerroute bijkomt. Aan 1 zijde zou dan een stalen rijplatenbaan gecreëerd kunnen worden. Deze route zou dan ook veiliger voor noodhulpdiensten gebruikt kunnen worden
 - De gaten in de asfaltverharding opvullen met fijne granulaat menggranulaat 0-16 welke in lagen aangetrild dient te worden (plm 14 ton materiaal (7-8 m³))
- Gehele grasterrein maaien (maai-zuigcombinatie?) en gras/riet afvoeren. Uitvoering uiterlijk gereed 26-08 as Opbouw evenement v.a. 4 september as.
- Electrakast in veld: beschermingsplaat is verdwenen: wanneer deze kast niet gebruikt wordt dan bijvb betonplex plaat voor maken en met dubbele stalen ringband aan kast bevestigen. Dit ivm veiligheid bezoekers. Zie foto.
- Bij plaatsing van enkele objecten of objecten bij Area 5 dient rekening gehouden worden met slecht doorlatende toplaag waardoor bij regenval snel wateroverlast zal ontstaan
- Waar gereden wordt over het terrein zal een "overmaat" aan beschermingsmaatregelen moet plaatsvinden of dit vlonders, kunststof of stalen rijplaten zijn hangt af van het gebruik en/of zijnde transport of interne aan-afvoerroutes welke door bijv manitous gebruikt worden. Ook bij bijv fietsstalling en dixies zal beschermingsmateriaal gebruikt moeten worden
- Ook in bochten dient beschermingsmateriaal aangebracht te worden. Er dient door de organisatie tijdens op- en afbouw streng gecontroleerd en gehandhaafd te worden dat voertuigen op het terrein en langs de paden niet naast de rijplaten gaan rijden. De foto's van 2022 Elrow ADE 2022 spreken boekdelen – dit mag nimmer meer gebeuren
- Er zal door de organisatie een behoorlijk aantal (50 st?) aan rijplaten in depot op het terrein aanwezig moeten zijn zodat bij onvoorziene omstandigheden tijdens opbouw snel geschakeld kan worden
- Gebruik van houtsnippers of olifantengras snippers is af te raden
- Wanneer de Klic melding en omgevingsrapportage aangeeft dat er geen ondergrondse objecten aanwezig zijn is het te adviseren dat (vanwege stabiliteit en veiligheid) ondergrondse verankeringen toegestaan zijn. De verantwoordelijkheid blijft bij de organisator van het evenement
- Gebruik maken van bovengrondse stabilisatie blokken blijft mogelijk mits deze blokken maar aan-afgevoerd worden over beschermende bodemmaatregelen
- De schade aan de kiss & ride locatie is nu nog te zien. Wanneer deze k&R nu weer vergund is dan verplichten om over de grasbaan een dubbele rijplatenbaan (of in de breedte een baan) aan te leggen

- Op kosten van het evenement een ter zake kundig toezichthouder inhuren namens de gemeente welke met mandaat op- en afbouw zaken controleert en als nodig tijdelijk stillegt om afstemming te zoeken met de verantwoordelijk partij waarna door deze partij aanpassingen in "methodiek" gedaan kan worden.



1.4 Geraamde kosten

- Maaien en afvoeren (opp. 2.9 ha)
- Snoeien pad beplanting
- Leveren en aanbrengen granulaat
- Dichtmaken electrakast
- Post onvoorzien
- **totaal**

5.1,2,b



1.5 FOTO'S



INSPORINGEN IN TERREIN EN ONTBREKENDE GRASBEZETTING



HOOG OPSCHIETEND RIET BEGROEIING



ONTBREKENDE DEUR VAN ELECTRAKAST



PROFIELKUIL A : 10 CM GRONDERIGE TOPLAAG / TOT - 40 CM MAAVELD ZAND



PROFIELKUIL B : 10 CM GRONDERIGE TOPLAAG / TOT > - 50 CM MAAIVELD ZAND



PROFIELKUIL C: 10 CM GRONDERIGE TOPLAAG / TOT - 40 CM MAAIVELD ZAND
HARDE LAAG OP 40- CM - MV / KUIL VULT ZICH MET WATER VANUIT GRONDERIGE LAAG



PROFIELKUIL D: IDEM C, TOPLAAG MET HOOG ORGANISCH STOF GEHALTE



PROFIELKUIL E: IDEM C



PROFIELKUIL F: IDEM C



NATTE TOPLAAG NABIJ PROFIELKUIL F



RIETBEZETTING OP GROTE GRASVELD



PROFIELKUIL G EN H; DROOG GEDEELTE 10 CM GRONDERIGE TOPLAAG: TOT > 40 CM – MV ZANDONDERBOUW VAN MATIG FIJN ZAND.



M 5.1.2.e