

From: "5.1.2,e"
Sent: Mon, 12 Mar 2018 21:32:49 +0100
To: "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Cc: "5.1.2,e@bro.nl" <5.1.2,e@bro.nl>; "5.1.2,e@gijshetinkadvocaten.nl"
<5.1.2,e@gijshetinkadvocaten.nl>; "5.1.2,e@caransa.nl" <5.1.2,e@caransa.nl>; "5.1.2,e"
<5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e@gijshetinkadvocaten.nl"
<5.1.2,e@gijshetinkadvocaten.nl>
Subject: Re: Heinekenhoek | 12 maart 2018

Dag allen,
Zojuist is er in mijn agenda een afspraak gezet om samen met Boudewijn Oranje een dossier te bespreken met wethouder Kukenheim. Die bespreking duurt op papier tot 11 uur. Dit betekent -en dat durf ik na vandaag bijna niet te zeggen- dat ik waarschijnlijk niet precies om 11 uur bij onze bespreking kan zijn. Maar begin vooral alvast, zou ik zeggen.

Later deze week ga ik op zoek naar een ruimte. Ik mail jullie zodra ik een reservering heb gedaan.

Groet. 5.1.2,e

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 12 mrt. 2018 om 15:10 heeft 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Beste mensen,

In de bijlage stuur ik jullie het advies van de Hoogbouwadviescommissie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

Medewerker Vergunningen
Stadsdeel Centrum

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2,e

M 5.1.2,e

5.1.2,e@amsterdam.nl

twitter.com/o2ocentrum

Amstel 1, 1011 PN Amsterdam

amsterdam.nl

Werkdagen: ma, di, wo, do en vr

Van: 5.1.2,e

Verzonden: maandag 12 maart 2018 14:09

Aan: 5.1.2,e; 5.1.2,e@bro.nl; 5.1.2,e@gijshetinkadvocaten.nl; 5.1.2,e@caransa.nl;

5.1.2,e; 5.1.2,e; 5.1.2,e@gijshetinkadvocaten.nl

Onderwerp: Heinekenhoek | 12 maart 2018

HER

Strekking: positief. 5.1.2,e stuurt hem rond. Daarmee afgedaan.

Second opinion structuurvisie

Ingewikkeld. Gaan we naar structuurplan (oud) of structuurvisie (“nieuw”). Normaal toetst gemeente aan structuurvisie. De vraag of je niet aan *oud* moet toetsen is nooit aan de orde geweest.

5.1.2,e gaat na of we ook aan het oude stuk moeten toetsen. Is er een waterdichte verklaring dat het echt alleen om *nieuw* gaat?

Toets aan nieuwe structuurvisie.

Voor wat betreft *kantorenvisie*: er verdwijnt geen kantorenruimte/dus akkoord. Hebben we op mail. Structuurvisie is nog van vóór het *overnachtingsbeleid*. Dus is toets aan oude hotelbeleid. Advies dat 5.1.2,e hierover heeft gekregen is inhoudelijk onvoldoende, dus 5.1.2,e en 5.1.2,e gaan samen via de mail een betere formulering voorstel maken.

Qua *autoparkeren* geen wijzigingen. V&OR is positief. Wordt officieel in reactie op. Ik in te dienen verkeersonderzoek. Dat komt zodra aangepast aan nieuwe fietsparkeerbeleid.

Parcellering

Er ligt nu een stuk van 5.1.2,e De paragraaf (13) over de interne driedeling in het gebouw is nog niet correct. Hiervoor moet de redenering R&D worden opgenomen in het stuk: er waren al doorbraken, nu sloop/nieuwbouw, geen gekunstelde toestanden. Dat zou anders liggen bij verbouw. R&D gaat de nieuwe tekst schrijven. Volgende week af.

Fietsparkeren

Caransa past verkeersrapport aan aan het nieuwe fietsparkeerbeleid.

Aangepaste leefbaarheidstoets

Vrijdag ontvangen bij gemeente. 5.1.2,e levert deze week haar opmerkingen. En bespreekt die met een meelezer. Eind deze week, begin volgende kan de reactie er zijn.

Toets provinciale verordening

5.1.2,e bespreekt dit in het juristenoverleg van donderdag. Moet iets over in de onderbouwing komen te staan. Dit lijkt zich in de staart te bijten. Verwezen wordt naar regionale afspraken, maar die zijn er niet. Wordt altijd op praktisch niveau mee omgegaan. We zoeken de beste toeverformule.

Aanmeldingsnotitie MER

Heeft 5.1.2,e naar gekeken en stelt voor:

- H 2 eruit (te cosmetisch, te weinig technisch, projectbeschrijving staat al keurig in de inleiding en elders in de notitie).
- Voor de motivering: verwijzen naar de notities/rapporten. Bijvoorbeeld bij uitleg over waarom het niet erg is dat het in Unesco-gebied is.
- Let op de titels, gebruik de wettelijke terminologie.
- Geen nvt. Althans, bij nvt uitleggen waarom nvt.
- Verkeer. Er moet iets in over verkeer, zie format op infomail.nl voor de plek.

Moet nog ter inzage.

Na aanpassing gaat de notitie naar het college van B&W.

Bodemonderzoek

5.1.2,e heeft contact is met Omgevingsdienst NZKG. Die hadden vandaag voor 12 uur zullen vertellen wie het behandelt. Dat is niet gelukt. Zou later vandaag moeten lukken en dan gaat 5.1.2,e gericht rappelleren. Betreft aanvullend onderzoek, dat in eerste instantie

Woningonttrekking

Na beslissing wethouder (dit weekeinde) gaan we daarvoor om tafel: aan gemeentelijke zijde in ieder geval 5.1.2,e en 5.1.2,e

Planning

Volgende afspraak donderdag, 29 maart a.s.. uitnodiging plus zaal volgt.

Fietsparkeren

Woensdag nieuw beleid in de raad. Er komt een

Verstuurd vanaf mijn iPad

<mime-attachment>