

5.1, 2, e  
Ice Twice Bakery  
Zeedijk 95  
1012 AT Amsterdam  
5.1, 2, e@live.nl

18 januari 2022

Dagelijks bestuur stadsdeel Centrum

Geachte heer, mevrouw,

Onlangs vernam ik dat onze ijswinkel op de lijst van bijlage 1 van het voorbereidingsbesluit winkeldiversiteit Centrum 2 van 24 december 2021 staat. Daaruit trek ik de conclusie dat de bestemming eetwinkel mogelijk wordt wegbestemd omdat is geconstateerd dat de winkel leeg zou staan. Dat heeft me zeer verbaasd. Ik heb inmiddels begrepen dat er tweemaal is gecontroleerd op leegstand: eenmaal in de zomer en eenmaal in de winter.

In de zomer is de winkel bijna altijd open geweest. De laatste maanden was de winkel gesloten, grotendeels door de lockdown en ook omdat er in deze maanden weinig vraag is naar ijs, ons belangrijkste product. Alle apparatuur en wat voorraad is gewoon aanwezig. Van leegstand is dan ook geen sprake.

Uiteraard kan ik bewijs overleggen in de vorm van betalingen van huur, voorraadinkoop, gas en electra en verzekeringen van afgelopen periode.

Tot slot is het goed te vermelden dat onze ijswinkel al sinds 1998 bestaat: eerst in de Beurspassage 10 en sinds 2015 op de Zeedijk 95 waar we met hulp van de gemeente heen zijn verhuisd toen de Beurspassage werd verbouwd.

Ik neem aan dat onze ijswinkel gauw van deze lijst wordt verwijderd. Voor nadere informatie kunt u altijd contact opnemen.

Ik zie uw antwoord met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e