

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 29 augustus 2023 17:12
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: FW: Fwd: BuitenBeh. Rustenburgerstraat 67-1 (Z2023-Z002557) 7762243

Hai [REDACTED]

Jij bent de behandelaar in het bezwaar tegen deze buiten behandelingstelling. Bezwaarde is [REDACTED], het gaat om de Rustenburgerstraat
Ik heb een paar weken terug de vovo gedaan, die enkele uren voor de zitting werd ingetrokken.
Er speelde wel een en ander in deze zaak, zie mijn mail hieronder.

Bezwaarmaker vraagt om contact, kun jij contact met hem opnemen? Als je vragen hebt, bel me gerust!

Groetjes [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 28 augustus 2023 17:08
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: FW: Fwd: BuitenBeh. Rustenburgerstraat 67-1 (Z2023-Z002557) 7762243

Geachte mevrouw [REDACTED]

Na onderstaande mail heb ik u een aantal keren gebeld met de vraag hoe toch tot vergunning verlening kan worden overgegaan. Helaas kreeg ik geen contact.
Er loopt nu nog bezwaar tegen de buiten behandeling stelling en op aanraden van de heer [REDACTED] is een nieuwe aanvraag ingediend.
Mag ik van u vernemen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Op 25-07-2023 16:51 CEST schreef [REDACTED]

Beste heer [REDACTED]

Dat is niet wat ik u heb verteld. U heeft mij niet laten uitpraten. Nu u mij onjuistheden mailt, mail ik terug met hetgeen ik u had willen voorleggen.

Al vorige week heb ik verteld dat ik heb gevraagd het advies van R&D, dat wegens de buiten behandeling stelling van de aanvraag was neergelegd (zoals dat gebruikelijk is), alsnog af te ronden met het oog op de bezwaarprocedure en Vovo. Ik heb u toen ook verteld dat ik hoopte dat dat avdie sgeraad zou zijn voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening maar dat wegens de vakantieperiode naar verwachting dat advies dan nog niet gereed zou zijn. Het advies is ons echter zojuist toegezonden.

Naar mening van het college is de buiten behandelingstelling terecht geweest.

Dat neemt niet weg dat de gemeente wil meedenken met u. U zou gebaat kunnen zijn bij de volgende weg:

- 1- Eerst een concept aanvraag indienen, om de haalbaarheid van het project te toetsen. Na positieve uitkomst van R&D en Welstand kan de concept aanvraag met een positieve uitkomst worden afgesloten.
- 2 Met het positieve uitkomst van de concept aanvraag kan een definitieve bouwaanvraag ingediend worden. Hierbij moet dan nog de Bibob en constructie worden aangeleverd. Gedurende het traject van het doorlopen van de concept aanvraag kan de aanvrager de definitieve stukken voor de bibob in orde maken.
3. Voordeel van concept aanvraag is dat er meer tijd / ruimte is om het project aan te passen conform eisen van R&D en Welstand. Er zit geen fatale termijn aan verbonden aan een conceptaanvraag. Ook is het financieel voordeliger indien het project geen positief akkoord krijgt vanuit R&D of Welstand. In dat geval worden er enkel leges geheven over de conceptaanvraag en niet zoals bij een weigeringsbesluit een percentage van de bouwsom en een bedrag voor afwijken bestemmingsplan.
- 4 Om u tegemoet te komen kunnen we in dat geval voorleggen dat de leges van de buiten behandeling stelling worden verrekend met de leges voor de conceptaanvraag.

Zojuist heb ik het advies van R&D echter binnen gekregen en het luidt negatief. Voor de redenen en motivering daarvan verwijs ik u naar de inhoud van het advies. Vanzelfsprekend heeft u belang bij de inhoud van dat advies nu het om uw aanvraag gaat.

Ik heb u zojuist hierover gebeld en dit alles willen voorleggen, ook, zoals ik u heb aangegeven, omdat een en ander mogelijk voor u nog van belang is ten aanzien van de behandeling van uw verzoek morgen, nu er een bezwaarprocedure loopt.

Met een concept-aanvraag zoals hierboven beschreven, zou u zo goed als geen tijd hoeven te verliezen aangezien het advies van R&D al was aangevraagd en elk moment gereed kon zijn. Nu het advies alsnog eerder dan verwacht gereed is, is de inhoud van belang voor het vervolg. Vanwege die inhoud zal het indienen van dezelfde aanvraag u niets opleveren.

Ik stuur u bij deze gelegenheid ook het advies, ook al heeft u zojuist in het telefoongesprek laten weten dit pas morgen bij de zitting te willen ontvangen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 25 juli 2023 16:16

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Re: FW: Fwd: BuitenBeh. Rustenburgerstraat 67-1 (Z2023-Z002557) 7762243

Geachte mevrouw [REDACTED]

U berichtte mij zojuist telefonisch dat u met spoed adviezen heeft laten afronden over de buiten behandeling gestelde vergunningsaanvraag waarover wij morgen een zitting hebben. De negatieve uitkomst van die adviezen zou volgens u aanleiding moeten zijn om de zitting morgen geen doorgang te laten vinden. Ik moet dit nog even op mij in laten werken.

MVG

[REDACTED]

Op 18-07-2023 14:50 CEST schreef [REDACTED]

<[REDACTED]>

Beste heer [REDACTED]

Een afschrift van uw verzoek om een voorlopige voorziening heb ik zojuist ontvangen en ook uw mail om contact. Ik zal hierover morgenmiddag contact met u opnemen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

[Redacted]

Juridisch Bureau

gemeente Amsterdam

[Redacted]

Van [Redacted]

Verzonden: maandag 17 juli 2023 10:20

Aan: [Redacted]

Onderwerp: RE: Fwd: BuitenBeh. Rustenburgerstraat 67-1 (Z2023-Z002557)
7762243

Geachte heer [Redacted]

kan ik wellicht overleggen met een van de juristen?

[Redacted]

Op 11-07-2023 15:24 CEST schreef [Redacted]

[Redacted]:

Geachte heer [Redacted]

Ik heb inderdaad onze juristen op hoogte gesteld.

Ze zijn bezig mee.

Met vriendelijke groeten,

[Redacted]

- [Redacted]
- Email: [Redacted]

Van: [Redacted]
Verzonden: dinsdag 11 juli 2023 10:31
Aan: [Redacted]
Onderwerp: RE: Fwd: BuitenBeh. Rustenburgerstraat 67-1 (Z2023-Z002557) 7762243

Geachte heer [Redacted]

Inmiddels deed ik verzoek om voorlopige voorziening.
Bijgaand schrijven ontving ik van de rechtbank.

Ik begreep gisteren van u dat Bibob niet op uw mails reageert.

Wellicht kunt u hen toch van mijn bezwaarschrift en verzoek
om voorlopige voorziening op de hoogte stellen?

Er gaat nu een heel apparaat in werking worden gezet, terwijl
er echt sprake is van een misverstand / kennelijke
verschrijving.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Op 05-07-2023 10:42 CEST schreef [Redacted]
[Redacted] >:

Geachte heer [REDACTED]

Ik heb u mails en ook die van de heer [REDACTED] naar de Bibob-ambtenaar verstuurd.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

- [REDACTED]
- Email: [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 4 juli 2023 10:25
Aan: [REDACTED]
[REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Fwd: BuitenBeh.
Rustenburgerstraat 67-1 (Z2023-Z002557) 7762243

Beste mijnheer, mevrouw & heer [REDACTED]

Via [REDACTED] ontving ik uw besluit over onze aanvraag.

Ik zie geen argumentatie in de brief, maar mondeling begrijp ik dat de datering onjuist is.

Heel slordig van mij en mijn vader ziet dit inmiddels ook.

Excuus hiervoor.

Omdat ik meerdere keren door de wet Bibob ben 'behandeld' met eerdere aanvragen, was ik me er niet van bewust dat er voor deze aanvraag nog documenten nodig waren.

Daardoor is opstellen van de overeenkomst met de gemaakte afspraak iets haastig gebeurd.

Bijgevoegd is een nieuwe overeenkomst met mijn vader opgesteld met de juiste informatie.

Ik hoop dat u met deze verklaring (en overeenkomst) alsnog de aanvraag in behandeling kunt nemen.

Als er vragen zijn hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

On 3 Jul 2023 at 14:32 +0200, loket
<loket@vth.amsterdam.nl>, wrote:

Beste aanvrager,

Bijgaand ontvangt u het besluit voor de door u aangevraagde vergunning. Uw aanvraag is buiten behandeling gesteld. In de beschikking en de bijbehorende stukken leest u waarom dit is.

Hoe gaat het verder?

We verzoeken u om de brief met daarin de motivering te lezen. Tevens verzoeken we u om de leges voor het behandelen van uw aanvraag tijdig te betalen.

Bent u het niet eens met dit besluit? U kunt bezwaar maken. Doe dat binnen 6 weken. Meer informatie staat op www.amsterdam.nl.

Meer informatie

Heeft u vragen? Neem dan contact op met de heer [REDACTED].
[REDACTED] via

· Mobiel [REDACTED]
[REDACTED]

· Email:
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en
wethouders van Amsterdam,
namens hen,

Medewerker Vergunningen Bouw
van Stadsdeel Zuid,



De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.