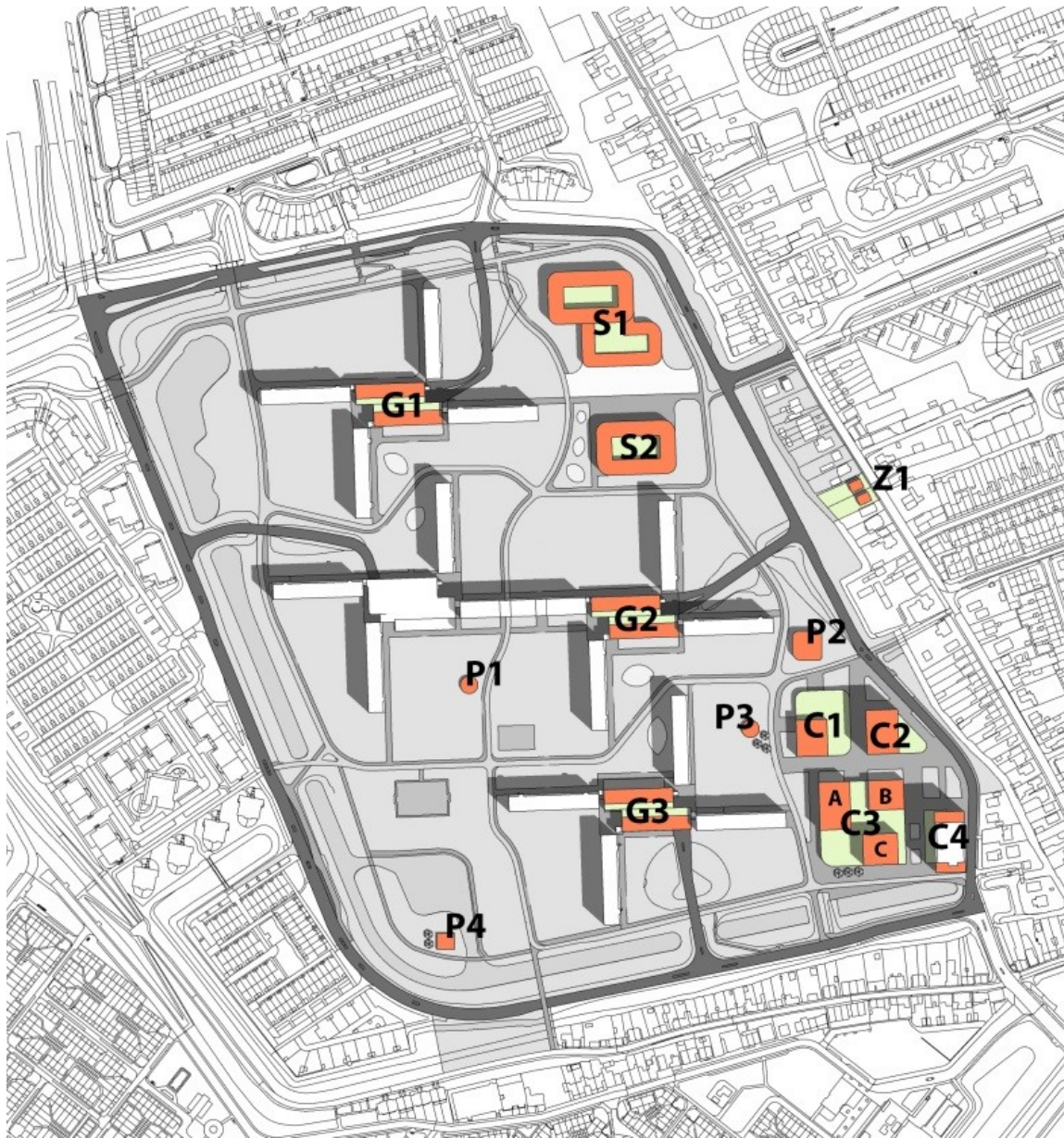


Bandbreedte woningen Principenota Molenwijk

9 juli 2020

Ruimte en Duurzaamheid
Gemeente Amsterdam



Deelgebied Scholen:

Bandbreedte : 11 800 m² BVO - 18 100 m²

De maximale hoeveelheid BVO gaat ook uit van het bouwen van woningen op de school. Als deze optie niet wordt benut, dan blijft alleen gebouw S1 over als mogelijkheid.

Deelgebied Molens:

**Bandbreedte : 0 m2 BVO - 4 200 m2 BVO - 8 400 m2 BVO
(1 400 m2 BVO per bouwlaag per garage)**

De maximale hoeveelheid BVO gaat uit van het realiseren van twee bouwlagen met woningen in de garages. Het kan echter zo zijn dat maar één laag mogelijk is. Of dat woningbouw bestuurlijk helemaal geen akkoord krijgt in of op de garages.

Deelgebied Busbaan/ Zuideinde:

Bandbreedte : 0 m2 BVO - 300 m2 BVO

Dit is afhankelijk of de busbaan doorgaat en een gedeelte van de Stellingweg wordt opgeheven om plek te maken voor twee zelfbouwkavels.

Deelgebied Centrum:

Bandbreedte : 1 200 m2 BVO - 26 600 m2

Van blok C4 wordt de omgevingsvergunning aangevraagd inmiddels. Voor C1 en C2 en C3 zijn we erg afhankelijk van de bestaande eigenaren. Zij bepalen de koers. Er is dus een kans dat deze overige drie blokken niet zullen worden gebouwd.