



Verslag ambtelijk overleg

Datum: Dinsdag 26-03-2024 15:00 – 16:00h

Aanwezig: 5.1.2,e

Afwezig: 5.1.2,e

Locatie: Microsoft Teams

1. Opening, verslag 27 februari 2024 en mededelingen

Er zijn geen opmerkingen op het verslag.

5.1.2,e moet tussendoor een kwartier weg voor een overleg met een toetsteam voor het VO. 5.1.2,e meldt dat er vandaag geen stukken zijn voor besluitvorming, maar dat die in mei wel komen en het goed is als de AO op de hoogte zijn van de zaken die spelen.

Verder geen mededelingen

2. Doornemen Stavaza

- Verdeelproces

Het streven is om de uitgangspunten van het verdeelproces, tegelijkertijd met het VO, voor de zomer te presenteren. De verdeling in de Oude Houthaven gaan we waarschijnlijk anders doen dan eerder gedeeld met de opdrachtgevers. 5.2,1

5.2,1

5.2,1

Dit

zou minder transparant zijn en afwegingen zijn niet goed te objectiveren. Dat kan bij bezwaar en beroep te kwetsbaar zijn en kunnen leiden tot een lange nasleep. Deze kwetsbaarheid werd ook eerder door de opdrachtgevers benoemd. Het plan is nu om de verdeling binnen de Oude Houthaven ook op basis van anciënniteit te doen. Er moeten nog flink wat dingen worden uitgewerkt voordat het gepresenteerd kan worden. Er is goede hoop dat dit moet lukken voor de zomer, maar deze planning is nog niet 100% zeker.

- (Omgevingsvergunning) Houthaven

Zoals bekend zijn er zienswijzen binnengekomen, die door de omgevingsdienst samen met onze jurist worden opgepakt. Gisteren kwam er een advies van de omgevingsdienst. Zij adviseren om de aanvraag voor een omgevingsvergunning in te trekken en het omgevingsplan te wijzigen. Juristen 5.1.2,e en 5.1.2,e onderzoeken nog een ander idee, namelijk om wél door te gaan met het besluit en daarnaast een speciale korte procedure te starten voor een kleinere bestemmingsplanwijziging binnen het oude regime. Ze komen binnenkort met een advies. Het is in ieder geval duidelijk dat dit een behoorlijk risico is voor de bouw van de steigers in de Houthaven.

5.1.2,e geeft aan dat een wijziging van het omgevingsplan op dit moment lastig is. Het systeem van de gemeente wordt volledig gebruikt om oude plannen over te zetten naar



Gemeente Amsterdam

een nieuwe omgeving en er is (nog) geen ruimte in het systeem om nieuwe wijzigingen op te nemen.

5.1.2,e geeft aan dat er heel veel kan via een gewone aanvraag buitenplanse afwijking. 5.1.2,e van R&D is handig om aan te haken. 5.1.2,e gaat het er met 5.1.2,e over hebben. De opdrachtgevers worden op de hoogte gehouden, er kunnen op dit moment nog geen conclusies worden getrokken.

- Oude Houthaven planning

Op 7 mei is de projectgroep ingepland om het VO-boekje, nota van beantwoording en de SSK-raming te bespreken.

Een week later is een Ambtelijk opdrachtgeversoverleg ingepland en weer een week later een overleg met 5.1.2,e

Dit is een krappe planning, maar het projectteam denkt dit te kunnen halen. Eind mei kan vervolgens het VO kunnen worden gepubliceerd, samen met een uitnodiging voor de eerste/tweede week van juni voor een informatieavond. Deze avond zou dan zowel voor omwonenden als voor de scheepseigenaren zijn.

Er is bij het VO uitgegaan van de voorkeursvariant zoals eerder met de ambtelijk opdrachtgevers besproken. De planning voor het VO ligt redelijk op schema. Er is wel een discussie over de locatie van de 40-meter ligplaatsen. In de Houthaven zijn deze al bepaald. In de Oude Houthaven is er echter al jaren een pleidooi door scheepseigenaren voor flexibiliteit van de locatie van deze ligplaatsen. Er is altijd gecommuniceerd dat de gemeente gaat kijken of dit flexibel kan worden gehouden. 5.2.1

5.2.1 We moeten voors en tegens scherp krijgen en afwegen. Dit komt nog terug.

- Aanvaarbescherming

Er heeft in november 2023 een aanvaring en in maart een bijna-aanvaring plaatsgevonden in de Oude Houthaven. Port of Amsterdam onderzoekt op dit moment de nautische veiligheid in de Oude Houthaven. Het onderzoek kan leiden tot een dwingende eis om in het nieuwbouwontwerp een aanvaarbescherming op te nemen. Het project heeft een suggestie voor een aanvaarbescherming van Port of Amsterdam alvast opgenomen in het VO, zodat reacties van de omgeving kunnen worden gepeild en kosten geraamd. Het is nog onduidelijk of de huidige en nieuwe situatie nautisch veilig zijn en of een aanvaarbescherming noodzakelijk is. 5.1.2,e geeft aan dat als er in de huidige situatie iets moet gebeuren i.v.m. de veiligheid, dat dit de verantwoordelijkheid is van de beheerder.

3. Planning besluitvorming (incl evt. inschakelen Reinier van Dantzig)

De uitgangspunten van het verdeelproces moeten ook langs de opdrachtgevers, hiervoor probeert het projectteam de momenten te gebruiken die al zijn ingepland voor het VO. Omdat dit een uitgebreid pakket is, is er eventueel een voorbereidende sessie nodig met de opdrachtgevers om de uitgangspunten alvast toe te lichten. Eventueel zouden de besluitvormingsmomenten voor het verdeelproces ook nog een week later kunnen



In verband met de afwezigheid van 5.1.2.e is de eerste optie beter. 5.1.2.e en 5.1.2.e gaan hier naar kijken en komen er op terug. **Actie** 5.1.2.e **en** 5.1.2.e

Vanochtend was er een intern kwartaaloverleg met voortgangsrapportage Q1, waarbij de overall-planning werd bekeken. Deze zou 5 maanden kunnen verschuiven door diverse interne en externe oorzaken. Een aantal processtappen was mogelijk wat te krap ingepland. 5.1.2.e geeft aan dat het IB niet de processen van het project moet bepalen. Het maken van een technisch VO en technisch DO zouden bijvoorbeeld samen kunnen worden gevoegd/parallel lopen. 5.1.2.e gaat verder kijken naar de planning.

4. Terugblik overleggen

- **VWEH dd. 14-03-2024**

Er is gedeeld dat er twee bestuursleden van het VWEH gaan stoppen in mei. Verder waren er wat vragen over de planning, maar niets opvallends.

- **Kwartaalgesprek 5.1.2.e – VWEH dd. 25-03-2024**

Er werd teruggeblikt op het gesprek met Reinier van Dantzig. VWEH gaf aan blij te zijn met zijn excuses, maar ook het gevoel te hebben dat er wel wordt geluisterd, maar minder wordt geleverd. Ze hebben aan de gemeente om veel verschillende dingen gevraagd, maar uiteindelijk weinig gekregen. 5.1.2.e heeft een aantal dingen benoemd die het projectteam wel voor elkaar heeft gekregen

5.1.2.e heeft het VWEH voorgesteld om een lijst op te stellen met dingen die volgens hen onbeantwoord blijven. Het project gaat dan een lijst maken met dingen die wel zijn gedaan. 5.1.2.e gaat hierover een mail sturen naar het VWEH, beide lijsten kunnen bij het volgende kwartaalgesprek worden besproken.

5. Overige zaken

-

6. WVTK en sluiting