

Deze brief is bij de SIG melding 5.1, 2, e van 28-01-2024 meegestuurd:

Gemeente Amsterdam Dienst Wonen  
Jodenbreestraat 25  
1011 NH Amsterdam  
Postbus 1900  
1000 BX Amsterdam

5.1, 2, e  
5.1, 2, e  
5.1, 2, e@amsterdam  
5.1, 2, e@hotmail.com  
5.1, 2, e

Amsterdam, 28 januari 2024

**Betreft:** verzoek samenwerken bestrijden misstanden woning 5.1, 2, e

Geachte heer, mevrouw,

Uw collega, de heer 5.1, 2, e van de dienst Handhaving en Toezicht heeft mij op 11 januari jongstleden telefonisch benaderd. Van de heer 5.1, 2, e begreep ik dat medewerkers van de dienst Wonen eind december een bezoek hebben gebracht aan 5.1, 2, e de eerste verdieping.

Ik ben de (mede)eigenaresse van 5.1, 2, e daarop heb ik de heer 5.1 gevraagd om ons in contact te brengen met de dienst Wonen. Helaas hebben we tot op heden nog geen reactie van de dienst Wonen mogen ontvangen.

Mijn belang is dat de huurders op 5.1, 2, e kunnen genieten van hun woongenot. Zelf woon ik niet op de Amstel. Sinds 2016 heb ik het beheer op mij genomen van de 5.1, 2, e in een professioneel beheerder aangesteld.

Met name de huurder op de eerste verdieping van 5.1, 2, e de heer 5.1, 2, e veroorzaakt veel overlast en gebruikt zijn woning voor illegale praktijken. Hierover heb ik de heer 5.1, 2, e uitgebreid geïnformeerd incl. dossiers van de Politie (illegale prostitutie) en de gemeente Amsterdam (illegaal hotelmatige verhuur). Ik heb meerdere rechtzaken tegen de heer 5.1, 2, e gevoerd om de illegale praktijken een halt toe te roepen en hou actief toezicht op 5.1, 2, e samen met mijn Vve beheerder.

Nu gaat het om de illegale onderverhuur van de woning op de 1<sup>e</sup> verdieping. Wij hebben aanwijzingen dat de heer 5.1, 2, e kamers verhuurd aan meerdere mensen. Wij zien namelijk, vele, ons onbekende mensen, de voordeur van het pand in en uitgaan en post liggen, geadresseerd aan ons onbekende mensen, die zouden wonen op 5.1, 2, e. Ook zitten er mensen voor het raam van de eerste verdieping die wij niet kennen. Tevens, klust de heer 5.1, 2, e onder onze toestemming aan leidingen en bedradingen in en buiten het appartement, hetgeen gevaarlijke situaties kan opleveren. Het appartement mogen we niet betreden van de huurder en dat recht op zijn privacy willen we niet schenden.

Ons verzoek aan u is om met ons contact op te nemen en het verslag van het bovengenoemde bezoek met ons te delen. Wij willen graag met u overleggen hoe we deze ongewenste situatie samen kunnen aanpakken.

Graag vevrneem ik van u.

Hoogachtend,

5.1, 2, e

Mede-eigenares 5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e@hotmail.com

5.1, 2, e