



1^e VERDIEPING
 WONING 1:
 BVO = 66m²
 GBO = 50m²

2^e VERDIEPING
 WONING 2:
 BVO = 66m²
 GBO = 50m²

3^e VERDIEPING
 WONING 3:
 BVO = 61m²
 GBO = 44m²

RENVOOI:

	Bestaand metselwerk		riolering; vuilwaterafvoer
	Nieuw metselwerk		riolering; standleiding
	MS profielen 50mm minerale wol 50mm dubbelzijdige multiplexplaat d=10mm dubbelzijdige gipsplaat; d=10mm (t.p.v. natte ruimten waterbestendige gipsplaten toepassen.)		VBG = verblijfsgebied
	geïsoleerde voorzetwand		VBR = verblijfsruimte
	NV natuurlijke ventilatie		OR = onbenoemde ruimte
	mv Afzuigventilatie ventilatie		VKR = verkeersruimte
	tegelwerk		BR = bad/toilet ruimte
	rookmelder voldoen aan NEN 2555 aangesloten op het lichtnet conform NEN 1010		BU = buitenruimte
			BRR = bergruimte
			Ten aanzien van de inbraakwerendheid geldt voor alle kozijnen: SKG ***
	30 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		BC-1 brandcompartiment-1
	60 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		De gehele elektrische installatie dient te voldoen aan NEN 1010. 4e druk. de installaties voor gas, water, riolering en elektravoorzieningen zullen voldoen aan de door de nutsbedrijven gestelde eisen.
	30 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		de staalconstructie die van invloed is op de brandwerende scheidingen (kolommen, balken, koppel- en randbalken) bezit een brandwerendheid van 60 minuten volgens de NEN 6069 of de NEN 6072
	60 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		Natuurlijke ventilatie: - verblijfsruimte min. 0,7 dm ³ /s/m ² Mechanische ventilatie: - verblijfsruimte met kooktoestel min. 21 dm ³ /s - badruimte 14 dm ³ /s - toilet ruimte 7dm ³ /s
	30 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		De constructies welke van invloed kunnen zijn op de brandwerende scheidingen bezitten een brandwerendheid die tenminste voldoet aan de eis die gesteld is aan des betreffende bijbehorende brandwerende scheidingen.
	60 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform de NEN 6069:2011 nl of de NEN-EN 1366 -3+4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe gecertificeerd bedrijf.
	30 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068/C1:2011 of NEN-EN 13501-2		
	30 zelfsluitende deur v.v. vrijloop dranger; 30 minuten Brandwerendheid		

- VERWERKTE ADVIEZEN WELSTAND EN STEDENBOUW:**
- Aanbrengen lijst tegen gevel begane grond.
 - Het maken van een mansardekap; nokhoogte wordt 20 cm hoger (1,5% overschrijding van bestemmingsplan)
 - De dakkapel aan de voorzijde is smaller gemaakt (ondergeschikt)
 - Dakramen in voorgevel dakvlak zijn verwijderd.
 - Dakkapel boven de trap wordt voorzien van kozijn v.v. beglazing
 - Het balkon aan de achterzijde op de 2e verdieping is recht gemaakt en 150 cm diep.
 - De zijgevel wordt gestuct.
 - De dubbele openslaande deuren op de begane grond vervallen; Er komt 1 te openen deur.

NIEUWE TOESTAND
BOUWAANVRAAG BETREFT HET TOEVOEGEN VAN EEN EXTRA VERDIEPING EN EEN KAPVERDIEPING

BURO V-10
 Laurierstraat 21 · 1016 PG Amsterdam
 tel. 31 20 6186457 · E-mail: 5,1,2,8 @burov10.nl

opdrachtgever: KESS CORPORATION
 werk: KERKSTRAAT 168 TE AMSTERDAM
 onderwerp: PLATTEGROND, DOORSNEDE, GEVELAANZICHT

datum	17-06-2025	A	B	C	D	E	F
schaal	1A100	formaat	A1	werknr.	2445	bladnr.	B-02

SITUATIE schaal 1:1000