

**From:** "5.1.2,e"  
**Sent:** Tue, 20 Mar 2018 18:44:46 +0100  
**To:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@gijsheutinkadvocaten.nl>  
**Cc:** "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>; "5.1.2,e" <5.1.2,e@amsterdam.nl>  
**Subject:** compensatie woningonttrekking

Dag 5.1.2,e en 5.1.2,e

In deze mail koppel ik jullie aan elkaar. Even voor de goede orde: 5.1.2,e is 5.1.2,e en werkt voor Caransa BV aan het herstel van de aanvraag omgevingsvergunningen slopen en bouwen voor het nieuwe grand café plus hotel Heinekenhoek. 5.1.2,e is de ambtenaar met "wonen boven winkels" in zijn portefeuille.

Ik heb 5.1.2,e verteld over het dossier Heinekenhoek. Zo ook over de woningonttrekkingsvergunning die Caransa zal moeten hebben om het project te kunnen uitvoeren. Op dit moment ligt bij wethouder Ivens een voorstel om in te stemmen met woningonttrekking onder voorwaarde van reële compensatie. De woningen die moeten worden gecompenseerd zijn respectievelijk 76 en 185 m<sup>2</sup>. Aan Ivens is ook voorgesteld om ermee in te stemmen dat de grote woning wordt gecompenseerd door twee van 60 of drie van 60 m<sup>2</sup>.

We hebben nog geen reactie van Ivens, maar het kan geen kwaad om alvast na te denken over de compensatie. Caransa heeft gevraagd of er geen "vastgelopen wonen boven winkels-project" is dat hij kan kopen en waar hij dan vervolgens woningen in kan maken. 5.1.2,e denkt alvast na of hij een of meer geschikte projecten weet, maar zijn eerste reactie was: het pand op de hoek van de Reguliersbreestraat en het Rembrandtplein. En dát vind ik nog niet zo'n raar idee. Dat pand is van Caransa. 5.1.2,e wil jij binnen Caransa informeren?

Groet. 5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

Stadsdeel Centrum

**Gemeente Amsterdam**

T 5.1.2,e  
E 5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Amstel 1  
Postbus 2602, 1000 CP Amsterdam

Werkdagen: ma t/m do

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:  
[amsterdam.nl/proclaimer](http://amsterdam.nl/proclaimer)