



Retouradres: Postbus 202, 1000 AE Amsterdam

### Aangetekend en per gewone post verzonden

5.1.2,e

5.1.2,e

1016 CJ Amsterdam

Datum

Ons kenmerk Z2023-C005293

Uw kenmerk

Behandeld door 5.1.2,e VTH, 5.1.2,e 5.1.2,e @amsterdam.nl

Kopie aan

Bijlage Besluit opleggen last onder dwangsom

Onderwerp **Uw verzoek om handhaving** 5.1.5

Geachte 5.1.2,e

Op 15 juni 2023 ontvingen wij uw verzoek om handhavend op te treden tegen het gebruik van de tuin van 5.1.5 aan de 5.1.5. Uw verzoek komt voor uit uw bezwaarschrift gericht tegen de omgevingsvergunning voor het plaatsen van een fontein in de tuin van 5.1.5 van 26 januari 2023 (Z2023-C003200). Op 8 september 2023 is uw bezwaarschrift ongegrond verklaard.

### Controle

Op 21 juli 2023 hebben toezichthouders een controle uitgevoerd bij het adres 5.1.5. Tijdens deze controle stelden onze toezichthouders vast dat de tuin behorende bij 5.1.5 5.1.5 te bezoeken is door bezoekers van het museum alsmede dat er tafels en stoelen in de tuin zijn geplaatst waarop bezoekers kunnen plaatsnemen.

### Bestemmingsplan

Voor de tuin van de 5.1.5 geldt het bestemmingsplan Westelijke Binnenstad. In artikel 17 Tuin-1 van dit bestemmingsplan staat dat de voor Tuin-1 aangewezen gronden o.a. bestemd zijn voor tuinen en erven met in achtname van het bepaalde bij 17.4. In artikel 17.4.1 wordt aangegeven dat bedrijfsmatig gebruik, waaronder gebruik voor horecadoeleinden, alsmede gebruik voor opslag niet is toegestaan.

### Onze reactie op uw handhavingsverzoek

Wij kunnen alleen handhavend optreden als wij een overtreding van de regelgeving vaststellen.

### Gebruik tuin

Het gebruik van de tuin van <sup>5.1,5</sup> als doorloopruimte achten wij niet in strijd met het bestemmingsplan. Het museum wordt aangemerkt als een stijkamermuseum aan de gracht. Het gebruik van de tuin door de stijkamer musea aan de grachten om er in en door te lopen en de tuin te bezichtigen is toegestaan. Zolang tuinen bij niet-woonfuncties in de hoofdbebouwing worden gebruikt als ruimte om er doorheen te lopen, valt dit onder het normale gebruik van de tuin. Al het andere, ruimere gebruik is echter niet toegestaan.

Wij menen dan ook dat het gebruik van de tuin als ruimte om er doorheen te lopen en te bezichtigen toegestaan is en geen strijd met het bestemmingsplan oplevert.

Wij wijzen u verzoek om handhaving met betrekking tot dit gedeelte af.

### Plaatsen tafels en stoelen in de tuin

In de tuin bevinden zich ook een aantal tafels en stoelen. Gelet hierop wordt aan de bezoekers van <sup>5.1,5</sup> ook de gelegenheid geboden om in de tuin te gaan zitten en langere tijd in de tuin te verblijven. Dit laatste gaat verder dan het gebruik van een tuin als doorloopruimte en is in strijd met het verbod om de tuin bedrijfsmatig te gebruiken.

Uw verzoek om handhaving met betrekking tot dit gedeelte wijzen wij toe. Bijgevoegd treft u het besluit opleggen last onder dwangsom aan.

### Voornemen opleggen last onder dwangsom en uw zienswijzen

Gelet op de aanwezigheid van tafels en stoelen in de tuin hebben wij de directeur van <sup>5.1,5</sup> <sup>5.1,5</sup> op 28 juli 2023 een voornemen om een last onder dwangsom op te leggen toegestuurd. Dit voornemen is u op 4 augustus 2023 toegestuurd. U heeft hierop op 23 augustus en 22 september 2023 uw bedenkingen gestuurd. U geeft aan dat u veel overlast heeft van de vele bezoekers van de tuin. De bezoekers zitten in de tuin, nuttigen hun meegenomen drankjes en praten luid. U heeft een aantal foto's overgelegd van bezoekers die in de tuin zitten. U meent dat de tuin geen verkeersruimte is. De bezoekers kunnen nergens meer heen doch verblijven in de tuin en verlaten de tuin op dezelfde wijze als ze gekomen zijn. U geeft aan dat er een negatief advies is van de afdeling Ruimte en Duurzaamheid over het gebruik van de tuin door het museum.

U stelt dat <sup>5.1,5</sup> volgend jaar 60.000 bezoekers wil ontvangen en u vreest voor nog meer overlast. Tevens geeft u aan dat u het handhavingverzoek mede namens de VVE <sup>5.1,2,e</sup> indient.

### Reactie op uw zienswijzen

Wij nemen het advies van Ruimte en Duurzaamheid van 23 mei 2023 niet over. Het gebruik van een tuin als doorloopruimte om de tuin te bezichtigen en te bewonderen is niet in strijd met het bestemmingsplan en past naar onze mening binnen het normale gebruik van een tuin.

Dit hebben wij hierboven reeds uiteen gezet. Bezoekers mogen echter niet (langere tijd) in de tuin verblijven en consumpties nuttigen. Door <sup>5.1,5</sup> te verplichten alle losse tafels en stoelen uit de tuin te verwijderen, zal de tijd die een bezoeker in de tuin verblijft worden geminimaliseerd. Dit gegeven alsmede het feit dat <sup>5.1,5</sup> tot 17.00 uur open is, zal er toe bijdragen dat de overlast die u meent te ervaren tot een minimum wordt beperkt. Ongeacht

dat <sup>5.1,5</sup> [redacted] volgend jaar zo'n 60.000 bezoekers hoopt te mogen ontvangen, wordt niet verwacht dat al deze bezoekers in grote getalen tegelijkertijd de tuin zullen bezichtigen.

### Vragen of meer informatie

Misschien hebt u nog vragen over deze brief. Of wilt u meer informatie. Neem dan contact op met

<sup>5.1,2,e</sup> [redacted] via telefoonnummer <sup>5.1,2,e</sup> [redacted]

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,

namens het college, <sup>5.1,2,e</sup> [redacted]

<sup>5.1,2,e</sup> [redacted]

## BEZWAARCLAUSULE

### Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: [www.amsterdam.nl/bezwaar/jb](http://www.amsterdam.nl/bezwaar/jb)

U kunt ook bezwaar maken per post:

**Gemeente Amsterdam**  
**T.a.v. Juridisch Bureau**  
**Postbus 483**  
**1000 AL Amsterdam**

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt.
- eventueel: uw telefoonnummer en e-mailadres

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op: <https://www.amsterdam.nl/veelgevraagd/> onder het tabblad 'Contact'.

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over uw bezwaar is beslist. U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)
- tabblad 'de Rechtspraak'
- keuze 'Organisatie'
- keuze 'Rechtsgebieden' (onder de kop 'U en de rechtspraak')
- 'Hoe werkt het bestuursrecht' (onder het kopje 'Bestuursrecht?')
- Voorlopige voorzieningen (onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen')