

From: "5.1.2,e"
Sent: Thu, 1 Jun 2023 11:18:51 +0200
To: 5.1.2,e
Subject: RE: 5.1.2,e aanpassen bouwplan

Geachte 5.1.2,e

Ik heb uw verzoek nogmaals besproken met ro en binnen ons team en wij verzoeken u nogmaals om het bouwplan aan te passen aan het geldende beleid. De aanvragen op de andere locatie (5.1.2,e) zijn geen aanleiding om op deze locatie af te wijken van het beleid.

Ik had u net proberen te bellen maar kreeg helaas uw voicemail, waar ik u een kort bericht, zie bovenstaand voor u heb ingesproken.

Graag verneem ik van u wanneer de aangepaste stukken kunnen worden aangeleverd.

Advies welstand:

De dakopbouw wordt op hoofdlijnen uitgevoerd zoals de reeds bestaande dakopbouwen en voldoet daardoor op hoofdlijnen aan redelijke eisen van welstand.

Voorwaarde is dat het ventilatierooster aan de voorkant uit het zicht geplaatst wordt.

Graag opmerking mee nemen in de aanpassing.

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2,e

5.1.2,e

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

m 5.1.2,e

5.1.2,e [@amsterdam.nl](mailto:5.1.2,e@amsterdam.nl)

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
<https://www.amsterdam.nl/>

Werkdagen: ma, di, wo en do.

Van: 5.1.2,e
Verzonden: woensdag 31 mei 2023 10:10
Aan: 5.1.2,e <5.1.2,e@amsterdam.nl>
Onderwerp: Re: 5.1.2,e aanpassen bouwplan

5.1.2,e

Zoals reeds telefonisch besproken is deze dakopbouw aanvraag identiek aan de eerdere aanvragen.

Bij die aanvragen is de zichtlijn na overleg met jouw collega's niet toegevoegd daar door de brede straten hier niet aan voldaan kan worden.

Jij gaf aan te gaan overleggen intern en er bij mij op terugkomen.

Heb jij al een update beschikbaar?

Groet,

5.1.2.e

Op 15 mei 2023 om 17:00 heeft 5.1.2.e <5.1.2.e@amsterdam.nl> het volgende geschreven:

Geachte 5.1.2.e

Op 22 april 2023 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning gedaan voor het adres 5.1.2.e te Amsterdam. Het bouwplan voldoet niet aan de gestelde eisen van het geldende bestemmingsplan. Een afwijking van het bestemmingsplan is enkel mogelijk indien voldaan wordt aan de criteria van het beleid. In uw tekening heeft u geen zichtlijn opgenomen, waarmee u aan toont dat de opbouw niet zichtbaar is vanuit de openbare ruimte op ooghoogte. U dient de tekening aan te vullen met de zogenoemde zichtlijn. De afdeling ruimtelijke ordening wenst niet af te wijken van de geldende criteria ten behoeve van het bouwplan.

Het plan is vorige week besproken met de gemandateerde van de welstandscommissie. Deze week zal het plan worden voor gelegd en besproken worden met de voorzitter van de commissie. Ik verwacht er opmerkingen komen op het bouwplan. Indien ik het advies ontvang zullen wij deze met u delen.

Indien u vragen heeft kunt u mij op onderstaande mobile telefoon nummer bereiken.

Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

Afdeling Vergunningen, Toezicht & Handhaving
Team Vergunningen
Stadsdeel Oost

Gemeente Amsterdam

T 5.1.2.e

m 5.1.2.e

5.1.2.e@amsterdam.nl

Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG Amsterdam
<https://www.amsterdam.nl/>

Werkdagen: ma, di, wo en do.

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.