

Notitie 20032607-1:

Plan Gerenstein III te Amsterdam

Toets normatieve daglichttoetreding

advies en onderzoek
akoestiek en lawaai-beheersing
bouw fysica en binnenmilieu
trillingstechniek
milieutechniek
duurzaam bouwen
externe en brandveiligheid

Behoort bij de beschikking van het
Dagelijks bestuur van de Stadsdeelraad
AMSTERDAM ZUID-OOST

5.1, 2, e

Hoofd afdeling Bouw- en Woningtoezicht
en Volkshuisvesting

5.1, 2, e

Amsterdam, 22 juli 2004

1. Inleiding.

In opdracht van Heren5 Architecten te Amsterdam is voor drie maatgevende appartementen de normatieve daglichttoetreding getoetst van het plan Gerenstein III te Amsterdam Centrum te Amstelveen. De beoordeling heeft plaatsgevonden op basis van DO-tekeningen van Heren5 Architecten, d.d. 02-04-04.

Het betreft een woningbouwproject met circa 110 woningen. De woonblokken zijn in een carré gesitueerd, zodat een binnenterrein ontstaat. Het plan is gelegen aan de Bijlmerdreef. De voor- en zijkanten van het plan bestaan voornamelijk uit vijf lagen, waarbij in de plint bedrijfsruimten worden gecreëerd. Op één hoek staat een woontoren. Aan de achterzijde worden eengezinswoningen gerealiseerd.

2. Daglichttoetreding

2.1. Eisen

In het Bouwbesluit worden in artikel 3.134 voor verblijfsruimten en verblijfsgebieden van nieuw te bouwen woningen en woongebouwen eisen gesteld ten aanzien van de toetreding van daglicht.

Bouwbesluit artikel 3.134:

1. Een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 2057 bepaalde equivalente daglichtoppervlakte in m² waarvan de getalwaarde niet kleiner is dan de getalwaarde van het in tabel 3.133 aangegeven deel van de vloeroppervlakte in m² van dat verblijfsgebied.

www.chri.nl

ch



Amsterdam m.i.v. 29-03-2004

5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e@chri.nl

's-Hertogenbosch

5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e@chri.nl

Maastricht

5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e@chri.nl

Rotterdam

5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e@chri.nl

Zwolle

5.1, 2, e

E-mail: 5.1, 2, e@chri.nl

Lid

ONRI

