



Retouradres: Postbus 483, 1000 AL Amsterdam

5.1.2,e

5.1.2,e

1053 NM AMSTERDAM

Datum 2 september 2021  
Ons kenmerk JB.20.016683.002  
Uw kenmerk -  
Behandeld door 5.1.2,e [Juridischbureau.bezwaren@amsterdam.nl](mailto:Juridischbureau.bezwaren@amsterdam.nl), 020-2521440  
Bijlage(n) Advies  
Onderwerp Beslissing op bezwaar

Geachte 5.1.2,e

U heeft een bezwaarschrift bij ons ingediend. Het bezwaarschrift richt zich tegen het besluit van 16 september 2020 met kenmerk 5.1.2,e. Met dat besluit is een omgevingsvergunning verleend voor het veranderen en bouwkundig splitsen van de 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup>, 3<sup>e</sup> en 4<sup>e</sup> verdieping, het plaatsen van een daktoegangsopbouw op het hoofdgebouw, het veranderen en deels vergroten van de balkons op de 1<sup>e</sup>, 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> verdieping en het plaatsen van een dakterras op de 4<sup>e</sup> annex op de 4<sup>e</sup> verdieping op de 5.1.2,e 5.2.1 te Amsterdam.

Een ambtelijke bezwaarschriftencommissie heeft de behandeling van uw bezwaarschrift voorbereid en bracht hierover advies uit.

Het dagelijks bestuur van stadsdeel West besloot in zijn vergadering van 31 augustus 2021 dit advies over te nemen. Het bestuur besloot:

- Het bezwaar ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
- het besluit van 16 september 2020 in stand te laten, onder de wijziging van de motivering in die zin dat medewerking aan het vergroten van de balkons op de 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> verdieping is verleend met gebruikmaking van de bevoegdheid om af te wijken van het bestemmingsplan Oud West 2018 op grond van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder sub 1, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, in samenhang met artikel 28, aanhef en sub e, van de planregels van het bestemmingsplan.

Dat betekent dat het college de omgevingsvergunning voor een daktoegangsopbouw, een dakterras, het bouwkundig splitsen van twee woningen en het vergroten van drie balkons op de 5.1.2,e 5.2.1 te Amsterdam heeft kunnen verlenen. De motivering wordt in heroverweging aangepast. Als gevolg van het vergroten van twee balkons wordt de maximaal

toegestane bouwhoogte overschreden. Het college kon de omgevingsvergunning toch verlenen met gebruikmaking van de bevoegdheid om af te wijken van het bestemmingsplan Oud West 2018. Dit is in lijn met het kruimelgevallenbeleid van stadsdeel West.

U leest in het bijgesloten advies van de bezwaarschriftencommissie de onderbouwing van het besluit.

U kunt tegen dit besluit beroep instellen bij de rechtbank. De termijn hiervoor is zes weken. U leest meer informatie hierover in het bijgesloten informatieblad.

Hoogachtend,  
namens het college van Burgemeester en Wethouders van Amsterdam

5.1.2.e

Riccardo Osterwald  
directeur Juridisch Bureau gemeente Amsterdam

## BEROEP INSTELLEN BIJ DE RECHTBANK

Tegen de beslissing op een bezwaarschrift kunt u beroep indienen bij de rechtbank. Dan moet u wel een rechtstreeks belang bij de beslissing op een bezwaarschrift hebben. U moet het beroep binnen zes weken na de verzending van de beslissing op het bezwaar indienen. Dat betekent dat de rechtbank binnen die zes weken uw beroep heeft ontvangen. Het maakt daarbij niet uit of u zelf het beroepschrift bij de rechtbank aflevert of met de post verstuurt. U mag zich ook laten bijstaan door een advocaat of een persoon die u machtigt, maar dat hoeft niet.

Stuur uw beroepschrift naar het volgende adres:

De rechtbank Amsterdam  
Sector bestuursrecht  
Postbus 75850  
1070 AW Amsterdam

### Digitaal beroep indienen

U kunt ook digitaal beroep indienen bij de rechtbank Amsterdam via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U hebt dan wel een elektronische handtekening nodig (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden.

### Kosten voor beroep

Voor het indienen van een beroepschrift betaalt u griffierecht. Dit is een bedrag dat u moet betalen aan de rechtbank bij de start van de beroeps procedure. De griffier van de rechtbank zal u wijzen op uw plicht om griffierechten te betalen. Hij geeft ook uitleg over hoe u kunt betalen.

### Mogelijke vergoeding kosten beroep

Als de rechtbank uw beroep gegrond verklaart, dan vergoedt het bestuursorgaan de griffierechten die u betaalde. In andere gevallen staat soms in de uitspraak dat u toch het griffierecht geheel of gedeeltelijk krijgt vergoed.

### Voorlopige voorziening vragen

Een beroepschrift indienen stopt niet het besluit waar u tegen in beroep gaat. Wel kunt u de voorzieningenrechter van de bevoegde rechtbank vragen een voorlopige voorziening te treffen. Ook dat verzoek kunt u digitaal indienen.

**Kosten voor voorlopige voorziening**

Voor een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. Dit griffierecht is net zoveel als het griffierecht voor het indienen van een beroepschrift. Bij de uitspraak kan de voorzieningenrechter bepalen dat u het betaalde griffierecht geheel of gedeeltelijk krijgt vergoed.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kijkt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).