

**Bestek:** Onderhoud wijkgroen percelen 4 (Noord) en 5 (Nieuw-West)

**Besteknummer:** AL 2018-0224 percelen Noord en Nieuw-West

**Auteur:** 5.1, 2, e

**Locatie:** Papaverweg

**Onderwerp:** Verslag bouwvergadering 48

**Datum:** 20-7-2023

**Aanwezig:**

5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (N)
5.1. 2. e	De Heer land en water B.V., uitvoerder (N+NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, directievoerder (NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (NW)
5.1, 2, e	Gemeente Amsterdam, toezichthouder (N)

**Afwezig:** 5.1, 2, e De Heer land en water B.V., projectleider (N+NW)

## 1 Opening en mededelingen

- 5.1, 2, e opent de vergadering en heet iedereen welkom.
- 5.1, 2, e afwezig i.v.m. vakantie.
- 5.1, 2, e 5.1, 2, e is de nieuwe contractmanager, hij zal na de vakantie kennis komen maken.

## 2 Op- en aanmerkingen naar aanleiding van verslag d.d. 16-6-2023

- Verslag is zonder op of aanmerkingen goedgekeurd. 5.1, 2, e zal na ondertekenen in VISI plaatsen.

## 3 Voortgangsrapportage

- \* **mutaties:** Er is een gesprek geweest over de mutaties en verrekening op 13-12-2022. Er zal een vervolg gesprek gepland worden.
- \* Noord heeft de mutaties van begin 2023 ontvangen, 5.1, 2, e zal een gezamenlijke afspraak inplannen met de werkvoorbereiders. (actie 5.1, 2, e 23-6-16-01)

NW: is op 16-6 verzonden aan de Heer

- **Financieel:** in afwachting van de verwerking van de aangeleverde mutaties zullen de nieuwe termijnen voor 2022 bepaald worden. 5.1, 2, e en 5.1, 2, e zullen contacten met Jeroen Vermeulen om tot een antwoord te komen over de volgende punten:, \* verrekening gazon met bollen,

- <sup>5.1, 2, e</sup> attendeert <sup>5.1, 2, e</sup> erop dat er door de lange reactietijd op de laatste gesprekken omtrent de 10% e.d. er een forse scheefgroei kan ontstaan in de verrekeringen. <sup>5.1, 2, e</sup> zal dit aankaarten bij <sup>5.1, 2, e</sup> **5.1, 2, e (Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-4-20-01)**
- <sup>5.1, 2, e</sup> vraagt hoe om te gaan met de financiële vraagstukken die er nog op tafel liggen. <sup>5.1, 2, e</sup> vraagt dit na bij <sup>5.1, 2, e</sup> (actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-6-16-02)

#### POA:

- <sup>5.1, 2, e</sup> vraagt aandacht voor de verrekenprijzen van het ruwgras. De verrekenprijs staat niet in verhouding met de te maken kosten om het werk uit te voeren. De aangeboden verreken prijs bij de aanvang van het bestek is bedoeld om kleine mutaties te verrekenen. Nu er een grote mutatie plaats vindt vraagt <sup>5.1, 2, e</sup> of <sup>5.1, 2, e</sup> bereid is hiervoor de verrekenprijs opnieuw vast te stellen. <sup>5.1, 2, e</sup> geeft aan dat de verrekenprijzen vastgesteld zijn. <sup>5.1, 2, e</sup> vraagt of er meegedacht kan worden richting een oplossing. <sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup> zullen een afspraak maken om te kijken wat er voor omvorming naar Eco in aanmerking komt. (Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-5-17-01) (Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-6-16-03)
- <sup>5.1, 2, e</sup> stelt voor om te kijken of de uren die gemaakt zijn om de rapportage te maken gedeclareerd kunnen worden onder de conditie bijkomende kosten 8.3.2 uit het inkoopdocument. (Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-5-17-04)
- <sup>5.1, 2, e</sup> heeft met <sup>5.1, 2, e</sup> een rondje bij het stationsplein gedaan. Een aantal vakken/stukken moeten gerenoveerd worden. Vooraf zal er uitgezocht worden of er op korte termijn bouwplannen zijn. Daarnaast zal <sup>5.1, 2, e</sup> een inboet advies geven.

#### 4a Schouwrapportage

- Noord geen bijzonderheden
- Nieuw-West vaste planten sluiting is een aandachtspunt.
- <sup>5.1, 2, e</sup> vraagt of hij de schouwrapportage van nieuw west voortaan doorgestuurd kan krijgen. (Actie <sup>5.1, 2, e</sup> 23-7-20-03)
- <sup>5.1, 2, e</sup> spreekt haar verbazing uit dat de schouwrapportage van O&O niet overeen komen met de resultaten van de wijkgroen schouw. De verschillen zitten in het zwerfvuil en de grashoogte. O&O geeft aan dat er weinig zwerfvuil ligt, en de hoogte van het gras niet aan de beeldmatlat voldoet. Hier herkennen we ons allemaal niet in.

#### 4b Voortgang werkzaamheden

- Winterinboet: <sup>5.1, 2, e</sup> hebben een aantal plaatsen bekeken aangaande de winterinboet. <sup>5.1, 2, e</sup> zal een aantal punten op een rijtje zetten en doormailen. <sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup> zullen een passende aanbieding doen als tegemoetkoming voor het leveren van potmaat C1,5 i.p.v. C2. (Actie <sup>5.1, 2, e</sup> / <sup>5.1, 2, e</sup> 23-5-17-01)
- <sup>5.1, 2, e</sup> Slepen molshopen blijft discussie punt. <sup>5.1, 2, e</sup> vindt dat dit bij de opdrachtnemer ligt, <sup>5.1, 2, e</sup> is het hiermee oneens en heeft hierin een voorstel gedaan. Overeengekomen dat voor het maaien uit geïnventariseerd wordt, alles buiten beeld wordt ter discussie gelegd.
- <sup>5.1, 2, e</sup> knip oppervlakte van hagen inzichtelijk maken, <sup>5.1, 2, e</sup> zal de hoeveelheden indienen. <sup>5.1, 2, e</sup> heeft op een mail van <sup>5.1, 2, e</sup> gereageerd. <sup>5.1, 2, e</sup> heeft mondeling toelichting gegeven aan <sup>5.1, 2, e</sup> Bij de inschrijving was een bijlage gevoegd waarop de haaghoogtes vermeld staan. Deze hoogtes wijken in de praktijk

- af van de aangeleverde hoogtes. Dit betekent dat het knipoppervlak meer is dan bij uitgave van het bestek. Hierop is vanaf de start van bestek bezwaar op gemaakt. **(Actie 5.1, 2, e 22-06-16-01)**
- 5.1, 2, e de offerte voor de winterinboet 2023/2024 voor 1 augustus indienen. 5.1, 2, e vraagt om de gegevens aangaande de te renoveren heestervakken. **(Actie 5.1, 2, e 23-04-20-04)**
  - Inboet lijsten zijn voor zowel noord als nieuw west aangeleverd door de Heer. 5.1, 2, e zal voor beide wijken een globale offerte indienen. Inboet van POA zal op verzoek van 5.1, 2, e apart vermeld worden op de offerte.

### Wvttk

- 5.1, 2, e 5.1, 2, e heeft nog niet gereageerd op de mail welke 5.1, 2, e gestuurd heeft betreffende de discussie rond de 10% regeling.
- 5.1, 2, e bloembollenloof opruimen is gestart in noord, aansluitend naar nieuw west.
- 5.1, 2, e VISI de vragen beantwoorden die nog open staan.
- 5.1, 2, e Vanuit de gemeente Amsterdam wordt geëist een ontheffing voor elk voertuig aan te vragen welke in de stad werkzaamheden uitvoert. Is er een mogelijkheid om de kosten hiervoor te declareren aangezien de regels lopend het contract zijn aangepast. **(actie 5.1, 2, e 23-6-16-05)**
- 5.1, 2, e draagt Buiksloterbreek park en de Buiksloterweg aan om in te dienen voor de omvormvoorstellen.
- Vervanging in vakantieperiode:
  - o 5.1, 2, e
  - o 5.1, 2, e
  - o 5.1, 2, e
  - o 5.1, 2, e
  - o 5.1, 2, e
- 5.1, 2, e we missen nog een aantal IO, dit graag navragen bij 5.1, 2, e **(Actie 5.1, 2, e 23-7-20-01)**
- 5.1, 2, e bij verstrekken van IO graag 5.1, 2, e meenemen in cc. 5.1, 2, e zal dit kortsluiten met 5.1, 2, e **(Actie 5.1, 2, e 23-7-20-02)**
- Mail adres van 5.1, 2, e checken bij 5.1, 2, e **(Actie 5.1, 2, e 23-7-20-04)**

## 5 Planning

- Snoeien hagen, heesters en bosplantsoen.
- Onderhoud vasteplanten
- maaien gazons

## 6 Arbo/veiligheid en gezondheid

-

## 7 Rondvraag

-

## 8 Afsluiting

- <sup>5.1, 2, e</sup> bedankt iedereen voor de inbreng en wenst iedereen een goede vakantie.

Datum volgende vergadering zal gehouden worden op 25 augustus 2023

## Actielijst

Actienummer	Actie	Actiehouder	Vervaldatum	Afgehandeld / Actie
22-02-17-02	Tekening opvragen met locaties prullenbakken, banken en brandkranen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Mrt. 2022	
22-06-16-01	Gegevens nogmaals aanleveren met onderbouwing bezwaar knip oppervlakte hagen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Juli 2022	Ingediend bij directie, wacht op reactie. <sup>5.1, 2, e</sup> kan zich niet vinden in het antwoord
23-03-16-03	Graaf schades bespreken met Moor welke in Arcgis verwerkt zijn	<sup>5.1, 2, e</sup>	Maart 2023	IO is verstrekt
23-4-20-01	<sup>5.1, 2, e</sup> en <sup>5.1, 2, e</sup> <sup>5.1, 2, e</sup> attenderen op mogelijk grote scheefgroei termijnen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Mei 2023	
23-4-20-04	Aanleveren lijst met renovatie vakken	<sup>5.1, 2, e</sup>	Mei 2023	
23-5-17-01	Verrekenprijs ruwgras POA bespreken	<sup>5.1, 2, e</sup>	Juni 2023	Ingediend
23-5-17-04	Te declareren uren POA onder 8.3.2	<sup>5.1, 2, e</sup>	Juni 2023	
23-6-16-01	Afspraak inplannen met werkvoorbereiders	<sup>5.1, 2, e</sup>	Juli 2023	
23-6-16-02	Hoe Afwikkelen financiële vraagstukken welke nog op tafel liggen	<sup>5.1, 2, e</sup>	Juli 2023	

<b>23-6-16-04</b>	Kortsluiten met gebiedsmakelaars over foto's en filmpjes	5.1, 2, e	Juni 2023	gereed
<b>23-6-16-05</b>	Declaratie mogelijkheid navragen ontheffingen	5.1, 2, e	Juli 2023	
<b>23-7-20-01</b>	Navragen bij 5.1, 2, e ontbrekende IO	5.1, 2, e	Augustus 2023	
<b>23-7-20-02</b>	5.1, 2, e meenemen in cc bij verstrekking IO	5.1, 2, e	Augustus 2023	
<b>23-7-20-03</b>	Schouwrapportage doorsturen	5.1, 2, e	Augustus	
<b>23-7-20-04</b>	Mai 5.1, 2, e checken bij 5.1, 2, e	5.1, 2, e	Augustus	

**Voor akkoord**

d.d. ....-.....**24-8-2023**

d.d. 05-08-2023

Namens opdrachtgever

Namens opdrachtnemer

Gemeente Amsterdam

De Heer land en water B.V.

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e

5.1, 2, e