

From 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Subject **Re: Input n.a.v. gesprek 12/5**
To 5.1, 2, e <5.1, 2, e@eigenhaard.nl>
Date May 23, 2025 at 1:08:09 PM CEST

Ok, dan probeer ik nu alvast een meeting met de opvolger in te plannen voor 3 of 4 juni, zodat we nog met 5.1, 2, e kunnen schakelen.

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@eigenhaard.nl>
Verzonden: vrijdag 23 mei 2025 07:54
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Input n.a.v. gesprek 12/5

Hoi 5.1, 2, e

Bedankt voor de update. Dat werkt fijn!!

Ik hoop dat we nog op korte termijn de peildatum voor de tijdelijk huisvesting kunnen krijgen.

5.1, 2, e is de eerste week van juni nog aan het werk, daarna is ze 4 weken vrij.
Dus als er vragen zijn heeft dat de voorkeur voor begin juni.

Groet,

5.1, 2, e (Ontwikkelaar - 5.1, 2, e



Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 22 mei 2025 15:18
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@eigenhaard.nl>
Onderwerp: Re: Input n.a.v. gesprek 12/5

Hi 5.1, 2, e

Dank voor de stukken.

Ik heb iemand van de directie Wonen gesproken en begreep dat er een (tijdelijke) vervanger komt voor 5.1, 2, e die uitgevallen is.

Die vervanger start 3 juni en ik plan dan direct een afspraak met haar om de aanvraag 'peildatum tijdelijke verhuur' van 5.1, 2, e op te pakken.

Groet,

5.1, 2, e
Projectleider stedelijke vernieuwing en transformatie
Stadsdeel Oost



X 5.1, 2, e
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X Gemeente Amsterdam

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@eigenhaard.nl>
Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 15:17
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Input n.a.v. gesprek 12/5

Hoi 5.1, 2, e

Bedankt voor de samenvatting. Fijn.

We zullen voor de zomer een conceptaanvraag doen voor de omgevingsvergunning.

Voor de Andreas Bonstraat hebben wij met interne adviseurs bijgaande participatie aanpak opgesteld.
Deze voeren we nu uit.

Bijgaand de plannings van bouwdeel A en bouwdeel B.
In deze planning staat alleen de aanvraag SVU opgenomen.
De peildatum voor de leegstand is door 5.1, 2, e ingediend.
Het afgeven van deze peildatum helpt ons juist met het minimaliseren van de leegstand en realiseren van een huur.
Als er geen tijdelijke verhuur mogelijk is dienen wij woningen met een gebruiksovereenkomst te verhuren, dus geen opbrengsten.

Wart betreft erpacht zijn we in gesprek.
Interessant voor ons om te weten wat de afspraken zijn met De Mus over het terrein/tuin/verharding.

Als er vragen zijn dan hoor ik het wel. We houden contact.

Groet,

5.1, 2, e (Ontwikkelaar - 5.1, 2, e



Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Verzonden: woensdag 14 mei 2025 15:27
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e @eigenhaard.nl
Onderwerp: Input n.a.v. gesprek 12/5

Hi 5.1, 2, e

N.a.v. ons gesprek van afgelopen maandag zou ik nog terugkomen op enkele zaken.

1. BOG ruimte

- Ik heb de vraag om advies uitgezet bij het Expertiseteam Economie (en dus niet specifiek bij 5.1, 2, e die naam noemde ik eerder. We moeten bij dit team zijn). Ik heb de situatie toegelicht en gevraagd wat hun werkwijze c.q. procedure is.

2. Participatie

- Bijgevoegd 2 documenten hierover
- Bij het beoordelen van vergunningsaanvragen (en ook bij eventuele bezwaar- en beroepsprocedures) wordt veel waarde gehecht aan de mate van participatie
- Er zijn diverse partijen die dit soort participatietrajecten begeleiden (laatst heb ik een avond gehad die georganiseerd werd door 'De Wijde Blik')

3. Peildatum

- Ik zag een mail langskomen van 5.1, 2, e gericht aan 5.1, 2, e van Wonen die vervolgens weer bij mij terecht komt
- Het afgeven van peildata (voor tijdelijke verhuur en SV urgentie) wordt onder strikte voorwaarden gedaan, omdat de woningnood hoog is en de gemeente dus geen onnodige leegstand wil
- Ik wil graag beide peildata plotten in jullie planning voor beide blokken. Daarnaast wil ik van Wonen de voorwaarden en procedures per type peildatum weten. Op basis daarvan kunnen wij bekijken wanneer welke peildatum voor welk blok het beste aangevraagd kan worden. Ik heb 5.1, 2, e rees gevraagd voor een overleg om hier meer helderheid over te krijgen.

4. Behandelaar voorlopige aanvraag

- Ik heb nog niet gecheckt wie een voorlopige aanvraag in behandeling neemt. Ik zal tegen de tijd dat dit ingediend gaat worden de contactpersoon opzoeken en die koppelen aan jou.

Ik had in mijn aantekeningen ook nog iets geschreven over een erpachtcontract, maar heb te weinig details opgeschreven wat ik er precies mee bedoelde... Weet jij nog of het ging over het erpachtcontract over de kinderopvang of over het bij te trekken stukje groen?

Ik heb het filmpje bekeken van de wijze waarop woningen gerenoveerd worden; duidelijk en verhelderd.

Groet,

5.1, 2, e
Projectleider stedelijke vernieuwing en transformatie
Stadsdeel Oost



X 5.1, 2, e
X Oranje-Vrijstaatplein 2, 1093 NG
X Gemeente Amsterdam

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger

niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.

De informatie in de e-mailberichten die door of namens Eigen Haard worden verstuurd, is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de geadresseerde. Indien de ontvanger niet de geadresseerde is, wordt deze verzocht de afzender op de hoogte te stellen door het bericht te retourneren, en vervolgens de tekst en eventuele bijlagen te verwijderen

De ontvanger wordt erop attent gemaakt dat Eigen Haard niet kan instaan voor de juiste en volledige verzending van dit bericht en tijdige ontvangst ervan.

Aan e-mailberichten van Eigen Haard kunnen geen rechten worden ontleend, noch kunnen ze leiden tot enige aansprakelijkheid van Eigen Haard.
