

**PER AANGETEKENDE POST**

Gemeente Amsterdam  
t.a.v. Woo-ondersteuning  
Postbus 202  
1000 AE AMSTERDAM

Amsterdam, 3 oktober 2024

Inzake : De Werkspoorhal B.V. / Oostenburg Stelplaats 3  
Onze ref. : 28790933.1/20230351/JEVR  
Betreft : Woo-verzoek Oostenburg Stelplaats 3  
E-mail : **5.1, 2, e** @actlegal-netherlands.com

Geachte mevrouw, heer,

Namens cliënte, De Werkspoorhal B.V. ("DWA"), ontvang ik graag op grond van de Wet open overheid ("Woo") zo spoedig mogelijk de hierna te omschrijven informatie met betrekking tot Stelplaats 3 van stadsdeel Oostenburg.

Ter toelichting geldt het volgende.

DWA heeft in december 2023 het eigendom verkregen van het op Oostenburgeiland in Amsterdam-Oost gelegen 'Kavel 3' (Werkspoorhal Oostenburg/Blok 13) en vier (4) commerciële ruimten in verscheidene blokken op Oostenburgeiland.

Recent heeft DWA kennisgenomen van het Stadswerf Oostenburg Masterplan Openbare Ruimte d.d. 29 februari 2016 (het '**Rapport**') (**Bijlage 1**). Op pagina 16 van dit Rapport is het volgende opgenomen (onderstreping door mij):

**"OVERDDRACHT GEMEENTE**

*De gemeente wordt eigenaar en beheerder van de openbare ruimte. Dit kan stapsgewijs gebeuren: wat klaar is, wordt overgedragen. Stadsdeel Centrum heeft Oostenburg aangegeven als gebied waar een bijzondere materialisering kan worden gekozen die mag afwijken van de standaard voor de binnenstad, met de restrictie dat de inrichting van het gebied zoveel mogelijk zal aansluiten bij de omgeving. Waar mogelijk wordt aangesloten op de systematiek van de gemeente wat betreft materiaal en straatmeubilair. Voor de te*

## act legal offices

Amsterdam  
Bratislava  
Bucharest  
Budapest  
Frankfurt  
Madrid  
Milan  
Paris  
Prague  
Sofia  
Vienna  
Warsaw

act legal is een handelsnaam van Fort Advocaten N.V., een naamloze vennootschap. Fort Advocaten N.V. is gevestigd in Amsterdam en staat ingeschreven in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34372941. Uitsluitend Fort Advocaten N.V. geldt als opdrachtgever. Op alle werkzaamheden zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, waarin een beperking van aansprakelijkheid is opgenomen. Deze voorwaarden staan vermeld op onze website.

act legal is a trade name of Fort Advocaten N.V., a limited liability company. Fort Advocaten N.V. has its offices in Amsterdam and is registered with the Trade Register of the Chamber of Commerce under number 34372941. Fort Advocaten N.V. shall operate as sole contracting party. Applicable to all our activities are our general Terms and Conditions, which include a limitation of liability. These general Terms and Conditions are available on our website.

*behouden Stelplaats 3 geldt dat deze publiek toegankelijk zal worden. Het beheer zal conform de bestuurlijke overeenkomst bij voorkeur door de gemeente worden gedaan."*

Het doel van dit Woo-verzoek is om inzicht te krijgen over de wijze van beheer zoals dit is opgenomen in de bestuurlijke overeenkomst waarnaar in bovenstaand citaat wordt verwezen.

Namens DWA ontvang ik daarom graag alle bescheiden die onder de gemeente Amsterdam berusten die verband houden met de op pagina 16 van het Rapport genoemde bestuurlijke overeenkomst waarin het beheer van Oostenburgeiland Stelplaats 3 is vastgelegd vanaf de periode februari 2016 tot en met heden, waaronder in elk geval een kopie van de bestuurlijke overeenkomst zelf.

Mocht u vragen hebben over de inhoud van dit verzoek en/of de meest efficiënte afhandeling daarvan, dan sta ik graag tot uw beschikking.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e