

NEN 2580 meetrapport

Projectnaam	Bepaling BVO Minervahaven - Danzigerkade 165
Projectnummer	2021417
Versie en datum	1, 18 oktober 2021



1, 18 oktober 2021
Projectnummer: 2021417
Status: Definitief

Gemeente Amsterdam
NEN 2580 meetrapport
Danzigerkade 165, Amsterdam
Bruto vloeroppervlak (BVO)

Oprichtgever:

- Gemeente Amsterdam
Weesperstraat 432
1018 DN AMSTERDAM
Telefoon: 5.1.2,e 5.1.2,e
E-mail: 5.1.2,e @amsterdam.nl



Contactpersoon opdrachtgever:

- 5.1.2,e

Door:

- Alphaplan bv.
Henry Dunantweg 4
2402 NP ALPHEN AAN DEN RIJN
Telefoon: (0172) 484 000
E-mail: 5.1.2,e @alphaplan.nl



Contactpersonen Alphaplan:

- 5.1.2,e
- 5.1.2,e

Autorisatie door:



5.1.2,e

5.1.2,e



5.1.2,e

5.1.2,e 5.1.2,e

Inhoud

1	<i>Normen en uitgangspunten</i>	4
1.1	Normen	4
1.2	Uitgangspunten	4
1.3	Tekeningen opdrachtgever	4
1.4	Bezoek locatie	5
1.5	Type meetmiddel	5
1.6	Foto complex	5
2	<i>Meetcertificaat</i>	6
2.1	Complexgegevens	6
2.2	Inspectiegegevens	6
2.3	Type meetcertificaat	6
2.4	Certificaatnummer	6
2.5	Meetgegevens	6
2.6	Verklaring	6
3	<i>Meetstaat</i>	7
4	<i>Toelichting begrippen conform NEN 2580</i>	8
4.1	Ruimte	8
4.2	Binnenruimte	8
4.3	Gebouwgebonden buitenruimte	8
4.4	Bouwlaag	8
4.5	Vloeroppervlakte algemeen	8
4.6	Bruto vloeroppervlakte (BVO)	8
4.7	Netto vloeroppervlakte (NVO)	9
4.8	Gebruiksoppervlakte (GO)	9
4.9	Verhuurbare vloeroppervlakte (VVO)	9
4.10	Glaslijncorrectie	10
4.11	Voorziening verticaal verkeer	10
4.12	Gebouwgebonden installatieruimte	10

Bijlagen:

- I Vlekkenplan meetstaat BVO

1 Normen en uitgangspunten

1.1 Normen

Het doel van een NEN 2580 rapport is het bepalen van verschillende oppervlakten van een bepaald complex conform de norm NEN 2580: 2007 'Oppervlakten en inhouden van gebouwen – Termen, definities en bepalingsmethoden' inclusief correctieblad NEN 2580:2007/C1:2008. Dit rapport inclusief meetcertificaat is opgesteld conform de NTA 2581:2011, 'Opstellen meetrapporten volgens NEN 2580'.

1.2 Uitgangspunten

De opgenomen meetwaarden en oppervlaktetekeningen in dit meetrapport zijn op basis van de onderstaande uitgangspunten tot stand gekomen.

De NTA 2581: 2011 maakt onderscheid in twee typen meetcertificaten:

- Type A: Maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw op locatie gecontroleerd.
- Type B: Maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw niet op locatie gecontroleerd.

1.3 Documenten

- Plattegrond,270-1-_1, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-00, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-01, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-02, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-03, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-04, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-05, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-06, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-07, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-08, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-09, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-10, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-11, 10-01-2012
- Plattegrond,270-1-12, 10-01-2012

1.4 *Bezoek locatie*

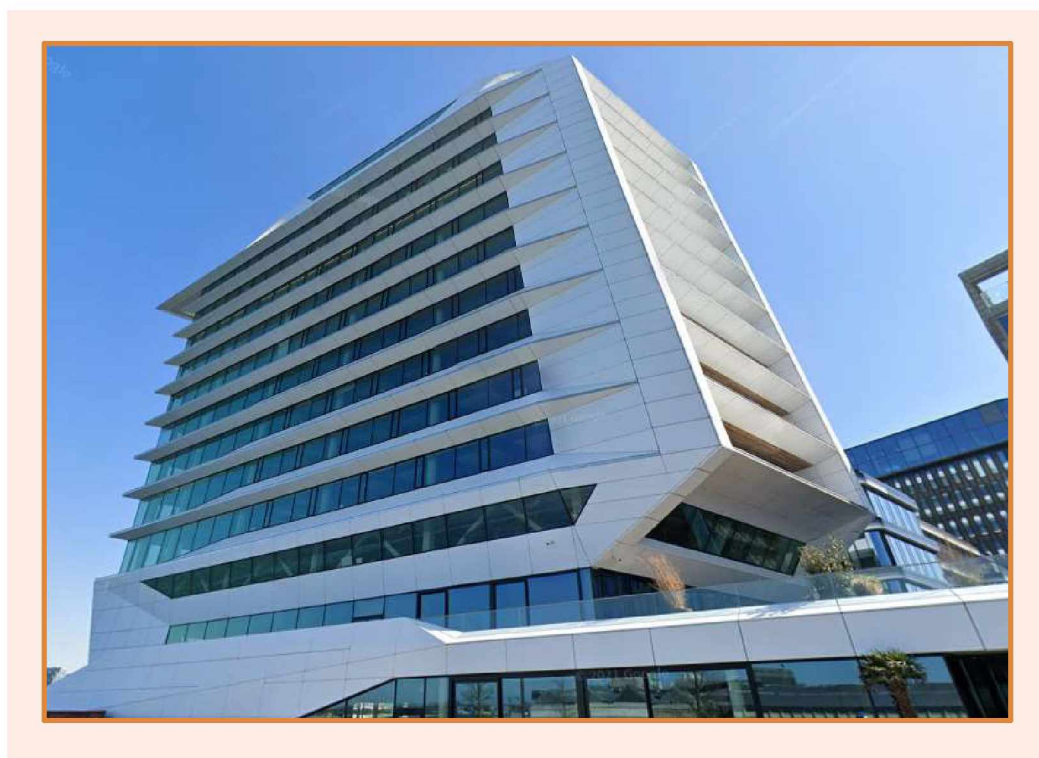
Het bezoek op locatie heeft niet plaatsgevonden.

Er is gemeten vanaf de in dit meetrapport genoemde tekening(en). Er heeft geen controle op locatie plaatsgevonden, omdat dit buiten de opdracht viel. De gemeten oppervlakten kunnen daarom afwijken van de oppervlakten in de werkelijke situatie. De verschillen zullen echter minimaal zijn, omdat de meting heeft plaatsgevonden op basis van de nauwkeurig as-built tekeningen. Daarnaast kan het aangenomen ruimtegebruik in de werkelijke situatie anders zijn.

1.5 *Type meetmiddel*

- Niet van toepassing: meetcertificaat type B
- 3D laserscanner Focus 3D-S 120, serienummer LLS061101837, gekalibreerd maart 2020
- 3D laserscanner Focus 3D-M 70, serienummer LLS081710085, gekalibreerd maart 2020
- Leica Disto D2, gekalibreerd maart 2020
- Leica Disto D210, gekalibreerd maart 2020

1.6 *Foto complex*



2 Meetcertificaat



2.1 Complexgegevens

Straat: Danzigerkade 165
 Postcode: 1013 AP
 Plaats: Amsterdam
 Functie: bijeenkomst, kantoor, industrie en overige

2.2 Inspectiegegevens

Datum inspectie: -
 Inspecteur: -

2.3 Type meetcertificaat

- Type A: maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw op locatie gecontroleerd
 Type B: maatvoering en ruimtegebruik van het gebouw niet op locatie gecontroleerd

2.4 Certificaatnummer

Certificaatnummer en versie: 2021417 / Danzigerkade 165 / C1

2.5 Meetgegevens

Overige functies

BVO Gebouw	13.656 m ²
Overdekte gebouwgebonden buitenruimte	424 m ²
Niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimte	1.478 m ²
Vide > 4m ²	186 m ²

Parkeer functie

BVO Gebouw	427 m ²
Overdekte gebouwgebonden buitenruimte	0 m ²
Niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimte	0 m ²
Vide > 4m ²	0 m ²

2.6 Verklaring

Op dit meetcertificaat (met bijbehorend meetrapport) zijn de genoemde aannames en voorbehouden van toepassing.

Het meetcertificaat voldoet aan de eisen van de NTA 2581:2011 'Opstellen van meetrapporten volgens NEN 2580'. Alphaplan verklaart dat de gemeten oppervlakten zijn vastgesteld aan de hand van metingen en/of berekeningen conform NEN 2580: 2007 (inclusief correctieblad C1:2008).

Opgemaakt te Alphen aan den Rijn,

Datum akkoord verklaring op:

18 oktober 2021

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

5.1.2,e

4 Toelichting begrippen conform NEN 2580

4.1 Ruimte^[1]

Voor mensen toegankelijk deel van een gebouw, dat tenminste aan de onder- en/of de bovenzijde wordt begrensd door een scheidingsconstructie en dat een netto hoogte heeft van ten minste 1,5 m.

4.2 Binnenruimte^[1]

Een ruimte die aan alle zijden door middel van een bouwkundige scheidingsconstructie wordt begrensd.

4.3 Gebouwgebonden buitenruimte^[1]

Een ruimte die door het deels ontbreken van uitwendige bouwkundige scheidingsconstructies permanent in open verbinding staat met de bodem en/of de buitenlucht. Gebouwgebonden buitenruimten worden onderscheiden in:

- Overdekte gebouwgebonden buitenruimten.
- Niet-overdekte gebouwgebonden buitenruimten.

4.4 Bouwlaag^[1]

Een deel van een gebouw, dat bestaat uit één of meer ruimten, waarbij de bovenkanten van de afgewerkte vloeren van twee aan elkaar grenzende ruimten niet meer dan 1,5 m in hoogte verschillen.

4.5 Vloeroppervlakte algemeen^[1]

De oppervlakte van een vloer dient te worden bepaald als de oppervlakte van de verticale projectie op het horizontale vlak. De vloeroppervlakten moeten in vierkante meter (m²) worden uitgedrukt.

4.6 Bruto vloeroppervlakte (BVO)^[1]

De bvo van een ruimte of van een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau langs de buitenomtrek van de opgaande scheidingsconstructie, die de desbetreffende ruimte of groep van ruimten omhullen.

Als aanvulling op het bovengenoemde geldt het volgende:

- Indien een binnenruimte aan een andere binnenruimte (ander gebouw of andere huurder) grenst, moet worden gemeten tot het hart van de desbetreffende scheidingsconstructie.
- Indien een gebouwgebonden buitenruimte aan een binnenruimte grenst, moet het grondvlak van de scheidingsconstructie volledig worden toegerekend aan de bvo van de binnenruimte.

Bij de bepaling van de bvo worden niet meegerekend:

- Een schalmgat of vide waarvan de oppervlakte groter is dan of gelijk is aan 4,0 m².
- Open brand- of vluchttrappen aan de buitenzijde van het gebouw.

Bij de bepaling van de grenslijn van een vloeroppervlakte moet worden genegeerd: een nis, een uitsparing en een uitspringend bouwdeel, indien het grondvlak daarvan kleiner is dan 0,5 m².

^[1] Nederlands Normalisatie-instituut (mei 2007). Oppervlakten en inhouden van gebouwen - Termen, definities en bepalingsmethoden. NEN 2580 (nl)

4.7 **Netto vloeroppervlakte (NVO)** ^[1]

De nvo van een ruimte of van een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de begrenzen opgaande scheidingsconstructie van de afzonderlijke ruimten.

Bij de bepaling van de nvo wordt niet meegerekend:

- De oppervlakte van delen van vloeren, waarboven de nettohoogte kleiner is dan 1,5 m.
- Een schalmgat of een vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan of gelijk is aan 4,0 m².
- Een vrijstaande kolom of een vrijstaande dragende wandschijf, indien het grondvlak daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- De oppervlakte van een vrijstaande niet-toegankelijke leidingschacht, indien het grondvlak daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².

4.8 **Gebruiksoppervlakte (GO)** ^[1]

De go van een ruimte of van een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de opgaande scheidingsconstructies, die de desbetreffende ruimte of groep van ruimten omhullen.

Bij de bepaling van de go worden niet meegerekend:

- De oppervlakte van delen van vloeren, waarboven de nettohoogte kleiner is dan 1,5 m, met uitzondering van vloeren onder trappen, hellingbanen e.d.
- Een liftschacht.
- Een trapgat, schalmgat of een vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan of gelijk is aan 4 m².
- Een vrijstaande bouwconstructie (niet zijnde een trap) indien de horizontale doorsnede daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- Een leidingschacht, indien de horizontale doorsnede daarvan groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- Een dragende binnenwand.

4.9 **Verhuurbaar vloeroppervlakte (VVO)** ^[1]

De vvo van een ruimte of een groep van ruimten is de oppervlakte, gemeten op vloerniveau, tussen de opgaande scheidingsconstructies, die de desbetreffende ruimte of groep van binnenruimten omhullen. Waar gelijke gebruiksfuncties aan elkaar grenzen, wordt gemeten tot het hart van de desbetreffende scheidingsconstructie.

Bij de bepaling van de verhuurbare vloeroppervlakte worden niet meegerekend:

Een ruimte die dient voor het onderbrengen of bedienen van gebouwinstallaties.

- Een trappenhuis, met inachtneming van de een-op-een regel^[2].
- Een voorziening voor verticaal verkeer, trapgat of liftschacht.
- Toegangssluisen naar trappenhuizen indien de sluis uitsluitend toegang biedt tot het trappenhuis.
- Een schalmgat of vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan of gelijk is aan 4,0 m².
- Een ruimte die dient voor het parkeren van motorvoertuigen.
- De oppervlakte van delen van vloeren waarboven de netto hoogte kleiner is dan 1,5 m.
- Een vrijstaande bouwconstructie en een leidingschacht indien de horizontale doorsnede daarvan, bij schuine kolommen inclusief het gedeelte van de ruimte daaronder dat lager is dan 1,5 m, groter is dan of gelijk is aan 0,5 m².
- Een dragende binnenwand.
- Een ruimte voor horizontaal verkeer indien deze uitsluitend dient voor het bereiken van een installatieruimte of een nooduitgang, met inachtneming van de een-op-een regel.

Bij de bepaling van de grenslijn moet een incidentele nis of uitsparing en een incidenteel uitspringend bouwdeel worden genegeerd, indien het grondvlak daarvan kleiner is dan 0,5 m².

^[1] Nederlands Normalisatie-instituut (mei 2007). Oppervlakten en inhouden van gebouwen - Termen, definities en bepalingmethoden. NEN 2580 (nl)

^[2] Een-op-een regel: een trapbordes wordt als voorziening voor verticaal verkeer gerekend, tenzij de nvo (netto vloeroppervlakte) van de hierop aansluitende verhuurbare ruimte \geq is aan de NVO van het bordes zelf. Ditzelfde principe geldt voor een ruimte voor horizontaal verkeer die uitsluitend dient voor het bereiken van een installatieruimte of een nooduitgang.

4.10 **Glaslijncorrectie** ^[1]

De oppervlaktebepaling ter plaatse van raamopeningen in opgaande scheidingsconstructies wordt gemeten tot aan de binnenzijde van het glas op een hoogte van 1,5 m boven de vloer en ter breedte van de betreffende raamopening. Deze 'glaslijncorrectie' komt voort uit de gangbare verhuurpraktijk 'meten tot het glas'.

4.11 **Voorziening verticaal verkeer** ^[1]

Binnen deze categorie vallen alle verkeersruimten die uitsluitend dienen voor de ontsluiting van verschillende bouwlagen. Hiertoe behoren trappenhuizen, liftschachten, vluchttrappenhuizen inclusief eventuele rooksluizen en gangen / voorruimte die uitsluitend toegang bieden tot het trappenhuis.

4.12 **Gebouwgebonden installatieruimte** ^[1]

De gebouwgebonden installatieruimte is de vloeroppervlakte voor alle gebouwgebonden installaties. Installaties die voldoen aan de onderstaande criteria dienen te worden uitgezonderd van het verhuurbaar oppervlakte:

- De installatie is vast verbonden met het gebouw.
- Het tot stand brengen van de installatie is nauw verweven met de bouwkundige werkzaamheden.
- De installatie is overwegend gericht op het scheppen van de juiste omstandigheden voor het verblijven of werken in het gebouw.
- De installatie is niet gericht op het produceren van goederen en/of diensten door het bedrijf.

Tot de gebouwinstallatie worden onder meer gerekend:

- Verwarmingsinstallatie.
- Rookgasafvoer en binnenriolering.
- Installatie voor koud- en warmtevoorziening.
- Installatie voor perslucht ten behoeve van de klimaatregeling van het gebouw.
- Installatie voor ruimteteoeling.
- Installatie voor ventilatie- en luchtbehandeling.
- Elektrische centrale voor energievoorziening.
- Kracht- en lichtinstallatie.
- Transportinstallatie.
- Sprinklerinstallatie.

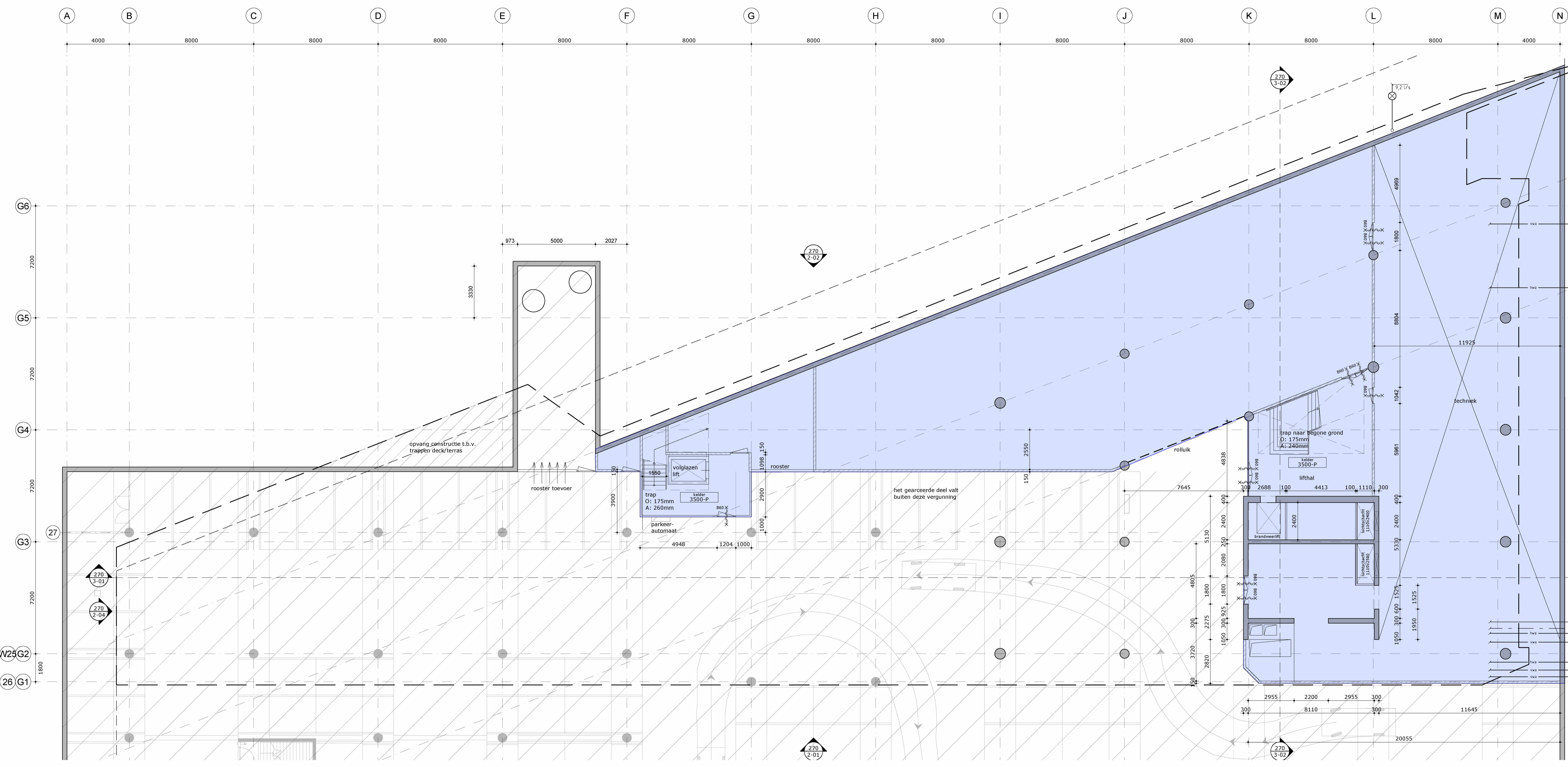
Niet tot de gebouwinstallatie worden gerekend:

- Patchkasten.
- Installatie met gas- of perslucht voor bijvoorbeeld medische toepassingen.
- Installaties toegevoegd door een gebruiker.

^[1] Nederlands Normalisatie-instituut (mei 2007). Oppervlakten en inhoud van gebouwen - Termen, definities en bepalingmethoden. NEN 2580 (nl)

Bijlage I

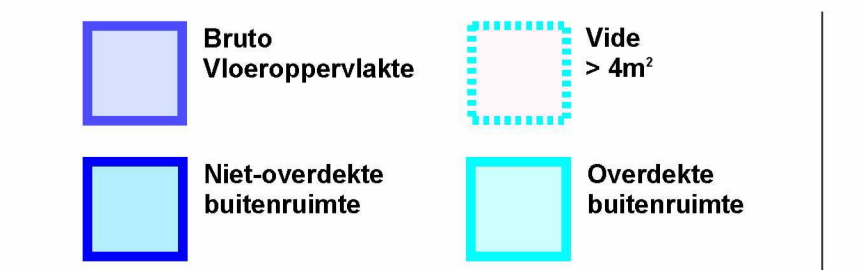
Vlekkenplan meetstaat BVO



- RENVOOI**
- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie: bezettingsgraadklasse B2
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B4
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B5
 - stalling
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenuitruimte, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten: gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m2.K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden: gevel: RC= min. 2,5 m2K/W
 - dak: RC= min. 3,0 m2K/W
 - begane grondvloer: RC= min. 3,0 m2K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningenserie 270-22-xxx (brandveiligheid).
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen: breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouw en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (b+h)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkast t.p.v. uitstortgootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwphysica- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
 - kalkzandsteen
 - metal stud
 - profielstalen kozijn
 - plaatstalen kozijn
 - vliesgevelplui verticale platte afdeklijst, onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst
 - vrijhangend toilet
 - zelfsluitend
 - brandscheiding WBDBO 60 min.
 - brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
 - brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
 - droge blusleiding
 - dakbedekking n.t.b.
 - noodoverstort
 - hemelwaterafvoer
 - geïsoleerde gevelplaat
 - bamboo terrasplanken
- brandveiligheid en installaties**

 - het trappenhuis wordt voorzien van droge blusleiding
 - brandslanghaspels worden aangesloten op de waterleiding, conform NEN-EN 671-1
 - droge blusleiding in de kelder combineren met bestaande kelder.
 - Positie i.o.m. brandweer.
 - ⊗ ontsluitingsput
 - v-w vuilwater leiding
 - h-w hemelwater leiding
 - t-w tapwater leiding
 - - - hemelwater leiding



Project: NEN2500 Minervavahven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 p.o. Box 2337
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 officie@mvs.nl
 www.mvsa.nl

opdrachtgever: Hierer 2 B.V.
 Danzigerkade 23D
 1013 AP AMSTERDAM

ontwerper: plattegrond
 A.
 B.
 C.
 D.
 E.
 F.
 G.
 H.

datum: 10-2-2012

schaal: 1:100

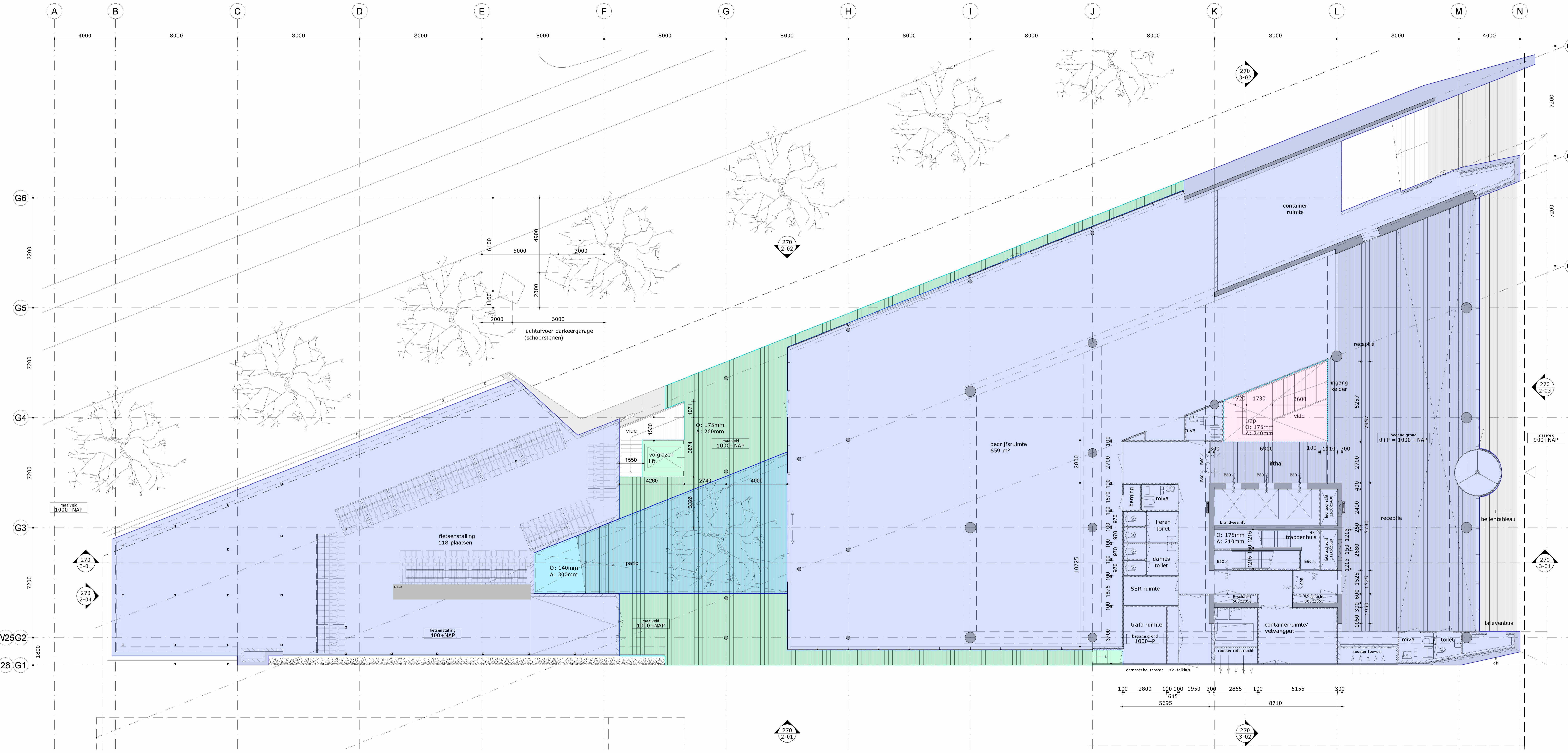
fase: DO

status: definitief

project: Porcellis

onze referentie: 270-1-1.dwg

11270
 270-1-1



RENVOOI

ALGEMEEN

- maatvoering in mm
- peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
- materialen volgens afwerkstaat
- gebruiksfunctie:
 - bijenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
- daar waar het gebouw grenst aan buitenuitruimte, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
- glassoorten:
 - gelaagd glas volgens leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDO
- isolatiewaarden:
 - gevel: RC= min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC= min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC= min. 3,0 m²K/W

VEILIGHEID

- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
- noodoverstorten volgens opgave constructeur
- voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
- zie tekeningserie 270-22-xxx (brandveiligheid).
- doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
- kozijnen inbraakklasse < 2 (NEN 5087)
- trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
- trap (vlucht) trappenhuis:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aanrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

GEZONDHEID

- Voor onderbouw en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
- installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

BRUIKBAARHEID

- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
- integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
- minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
- drempels < 20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
- vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
- achterwand werkast t.p.v. uitstortgootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
- equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

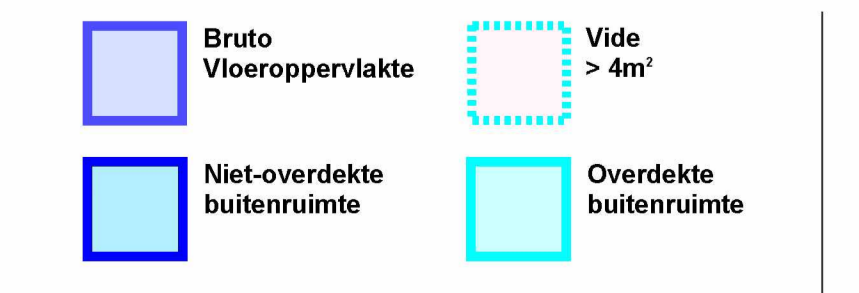
ENERGIEZUINIGHEID

- bouwphysica- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

INSTALLATIES

- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
- Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
- Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
- Vluichtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6
- Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
- Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
- Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelplui verticale platte afdeklijst, onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDO 60 min.
- brandscheiding WBDO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboo terrasplanken



Project: NEN2500 Minervavahven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 p.o. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 officie@mvs.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever
 Hierer 2 B.V.
 Danzigerkade 23D
 1013 AP AMSTERDAM

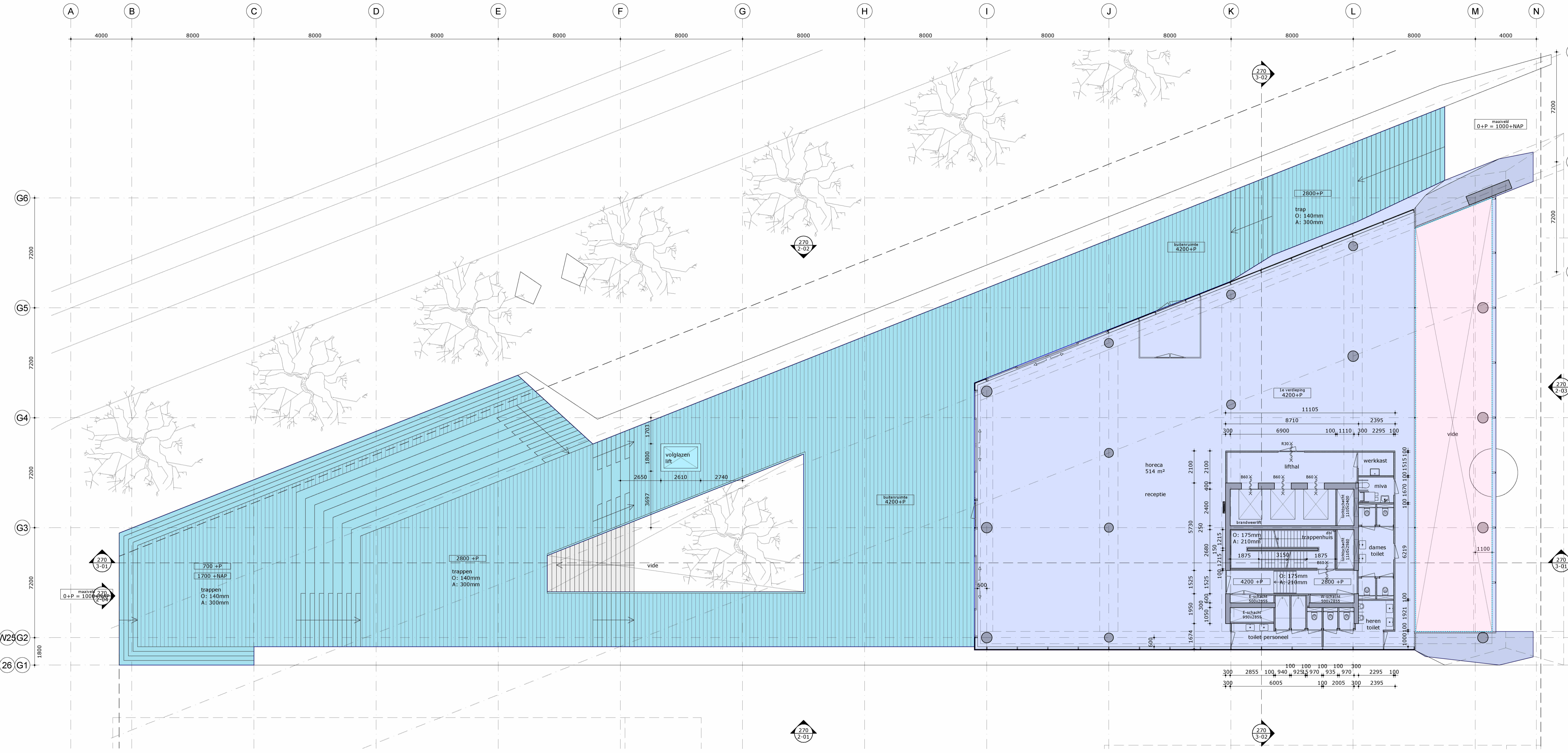
ontwerper
 gilettegrond
 beginne grond

datum
 10-2-2012

gevoegd
 A.
 B.
 C.
 D.
 E.
 F.
 G.
 H.

onze referentie
 270-1-00.dwg

11270
 270-1-00



RENVOOI
ALGEMEEN
 - maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie: bezettingsgraadklasse B2
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B4
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B5
 - stalling bezettingsgraadklasse B4
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenuitruimte, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m2.K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC= min. 2,5 m2K/W
 - dak: RC= min. 3,0 m2K/W
 - begane grondvloer: RC= min. 3,0 m2K/W

VEILIGHEID
 - constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouw en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningserie 270-22-xxx (brandveiligheid).
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

GEZONDHEID
 - Voor onderbouw en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

BRUIKBAARHEID
 - toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimte voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkast t.p.v. uitstortgootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

ENERGIEZUINIGHEID
 - bouwphysica- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

INSTALLATIES
 - Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- viessgevelpui verticale platte afdeklijst, onder- en bovendorpel v.v. afdeklijst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken

Bruto Vloeroppervlakte
 Vide > 4m
 Niet-overdekte buitenruimte
 Overdekte buitenruimte

Project: NEN2500 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

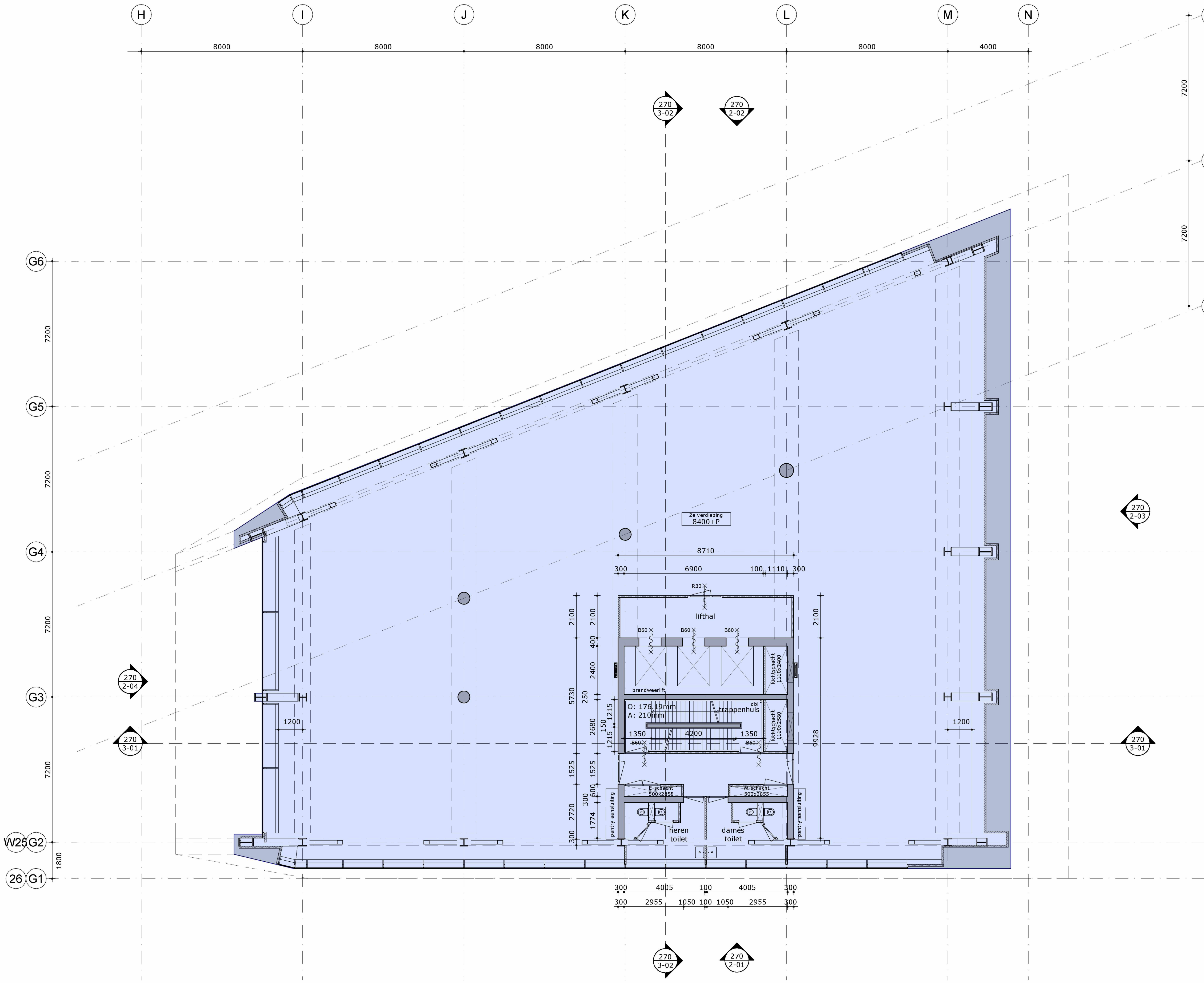
opdrachtgever: Hieron 2 B.V.
 Danzigerkade 23D
 1013 AP AMSTERDAM

ontwerper: gietteggrond
 ontwerp: 1:100
 Le verdeling

datum: 10-2-2012

gevoegd: A.
 B.
 C.
 D.
 E.
 F.
 G.
 H.

opzet referentie: 270-1-01.dwg
 tekeningnummer: 11270
 tekeningomschrijving: 270-1-01



RENVOOI

ALGEMEEN
 - maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 stalling bezettingsgraadklasse B5
 overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 gelaagd glas volgens opgave leverancier
 isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W

VEILIGHEID
 - constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 breedte: 1200mm
 optrede: 176,2mm
 aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

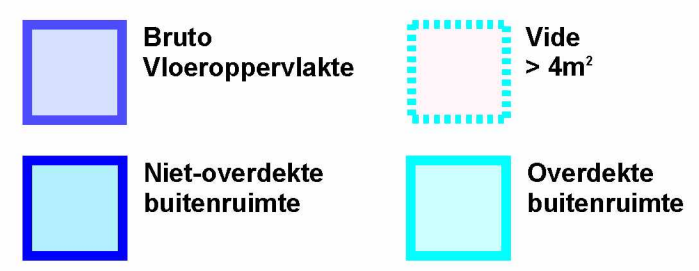
GEZONDHEID
 - Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

BRUIKBAARHEID
 - toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxb)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortopstootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

ENERGIEZUINIGHEID
 - bouwphysica- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

INSTALLATIES
 - Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdeklust, onder- en bovendorpel v.v. afdeklust
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

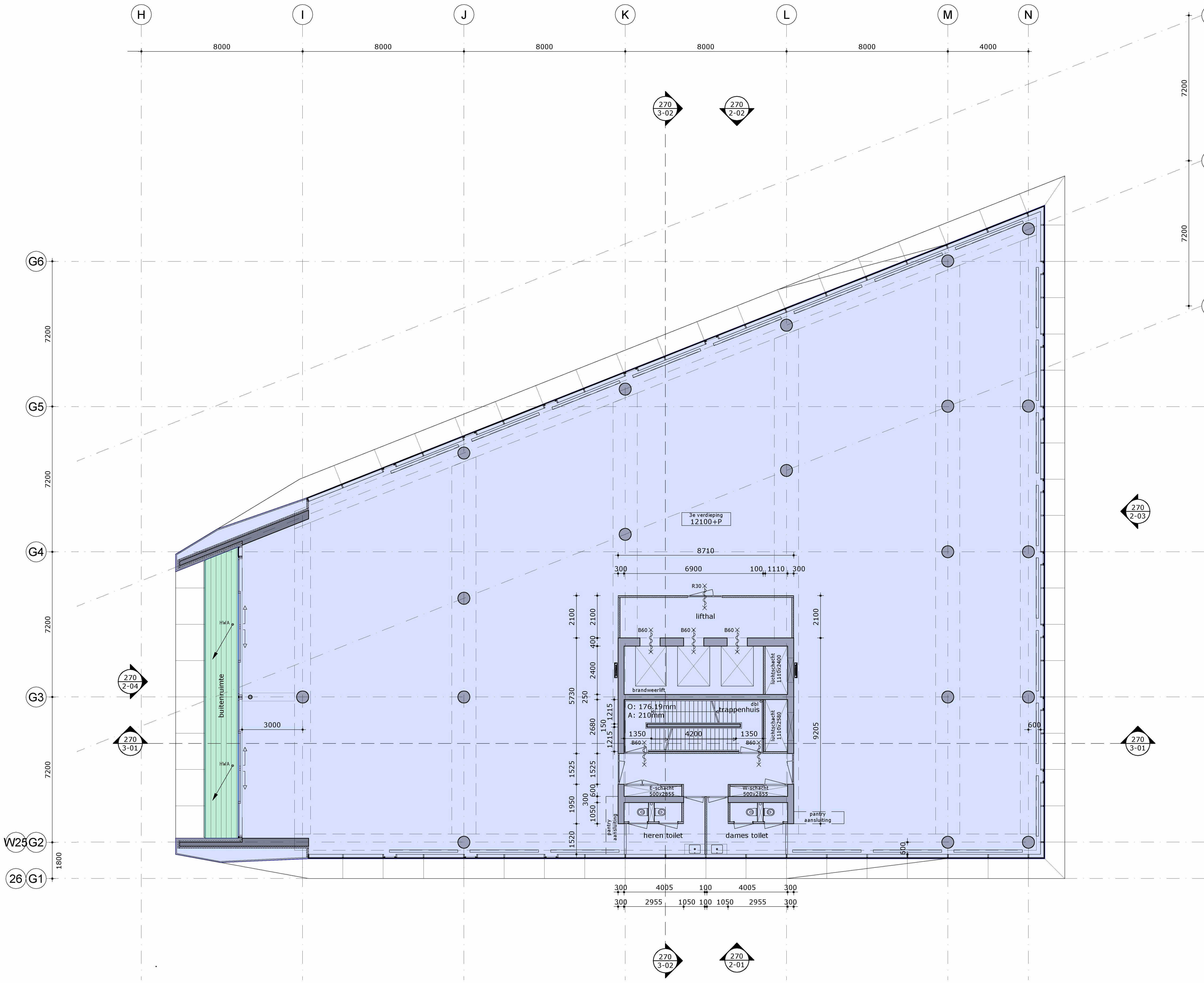
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 2e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-02.dwg werknummer 11270 tekeningnummer 270-1-02
--	---	--------------------	---	---



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W

- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

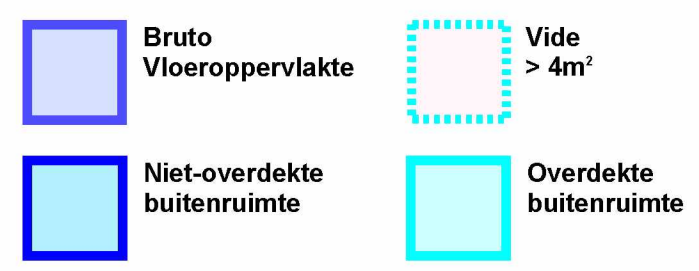
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdekljst, onder-en bovendorpel v.v. afdekljst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geisoleerde gevelplaat
- bamboo terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

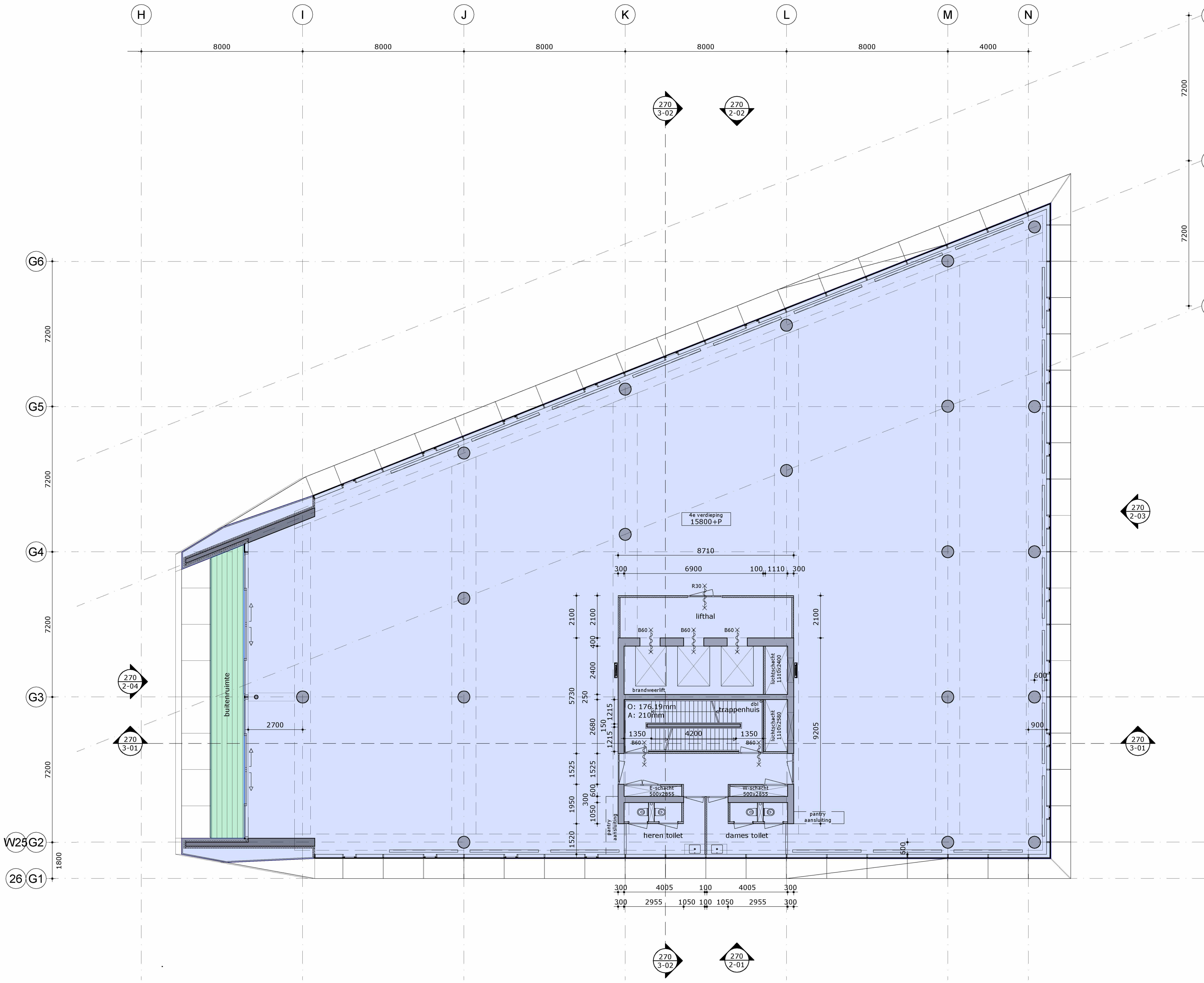
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 3e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-03.dwg
	fase DO	status definitief		werksnummer 11270 tekeningnummer 270-1-03



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluichtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdekljst, onder-en bovendorpel v.v. afdekljst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geisoleerde gevelplaat
- bamboo terrasplanken

Bruto Vloeroppervlakte
 Vide > 4m²
 Niet-overdekte buitenruimte
 Overdekte buitenruimte

Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

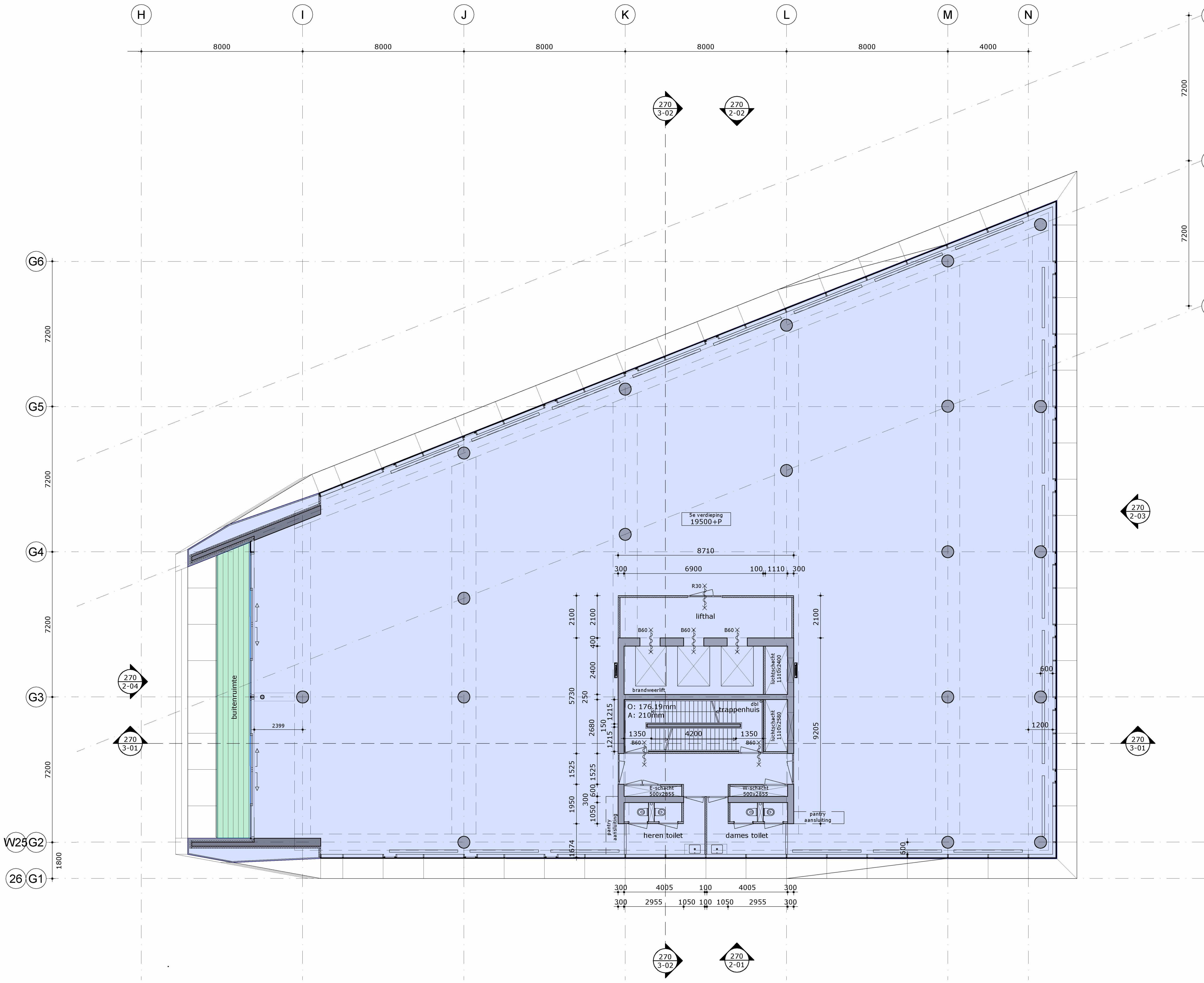
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project: Porcellis
 onze referentie: 270-1-04.dwg
 werknummer: 11270
 tekeningnummer: 270-1-04

opdrachtgever: Heren 2 B.V., Danzigerkade 23D, 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp: plattegrond, 4e verdieping	datum: 10-2-2012	gewijzigd: A, B, C, D, E, F, G, H.
--	---------------------------------------	------------------	------------------------------------



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W

- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

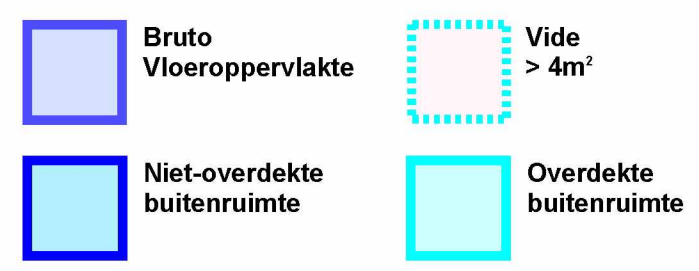
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwphysica- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdeklust, onder-en bovendorpel v.v. afdeklust
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

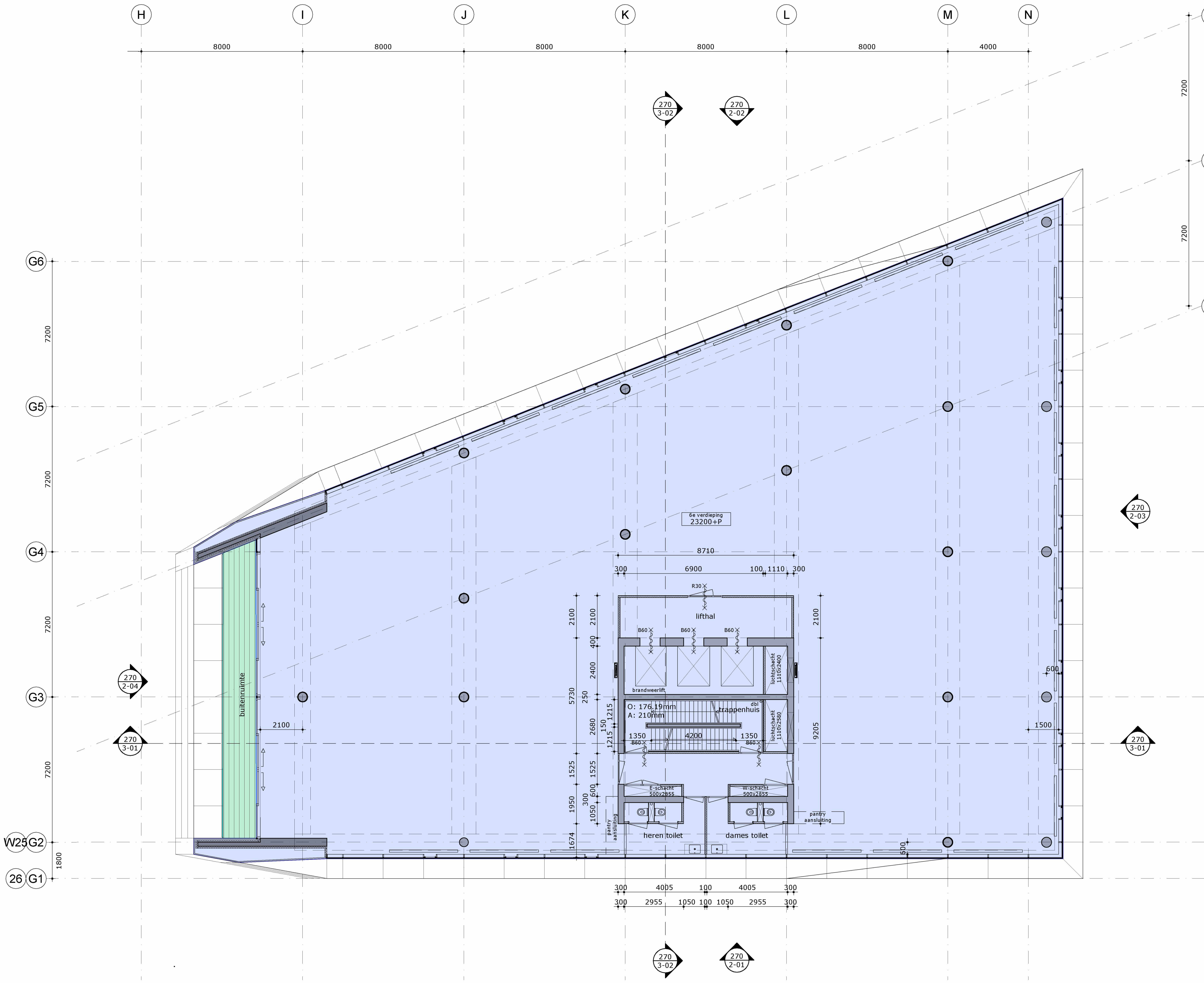
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en
 Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever	onderwerp	datum	gewijzigd	onze referentie
Heren 2 B.V.	plattegrond	10-2-2012	A.	270-1-05.dwg
Danzigerkade 23D			B.	
1013 AP AMSTERDAM	onderdeel	schaal	C.	werksnummer
	5e verdieping	1:100	D.	11270
			E.	tekeningnummer
	fase	status	F.	270-1-05
	DO	definitief	G.	
			H.	



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W

- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluichtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdekljst, onder-en bovendorpel v.v. afdekljst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken

Bruto Vloeroppervlakte
 Vide > 4m²
 Niet-overdekte buitenruimte
 Overdekte buitenruimte

Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

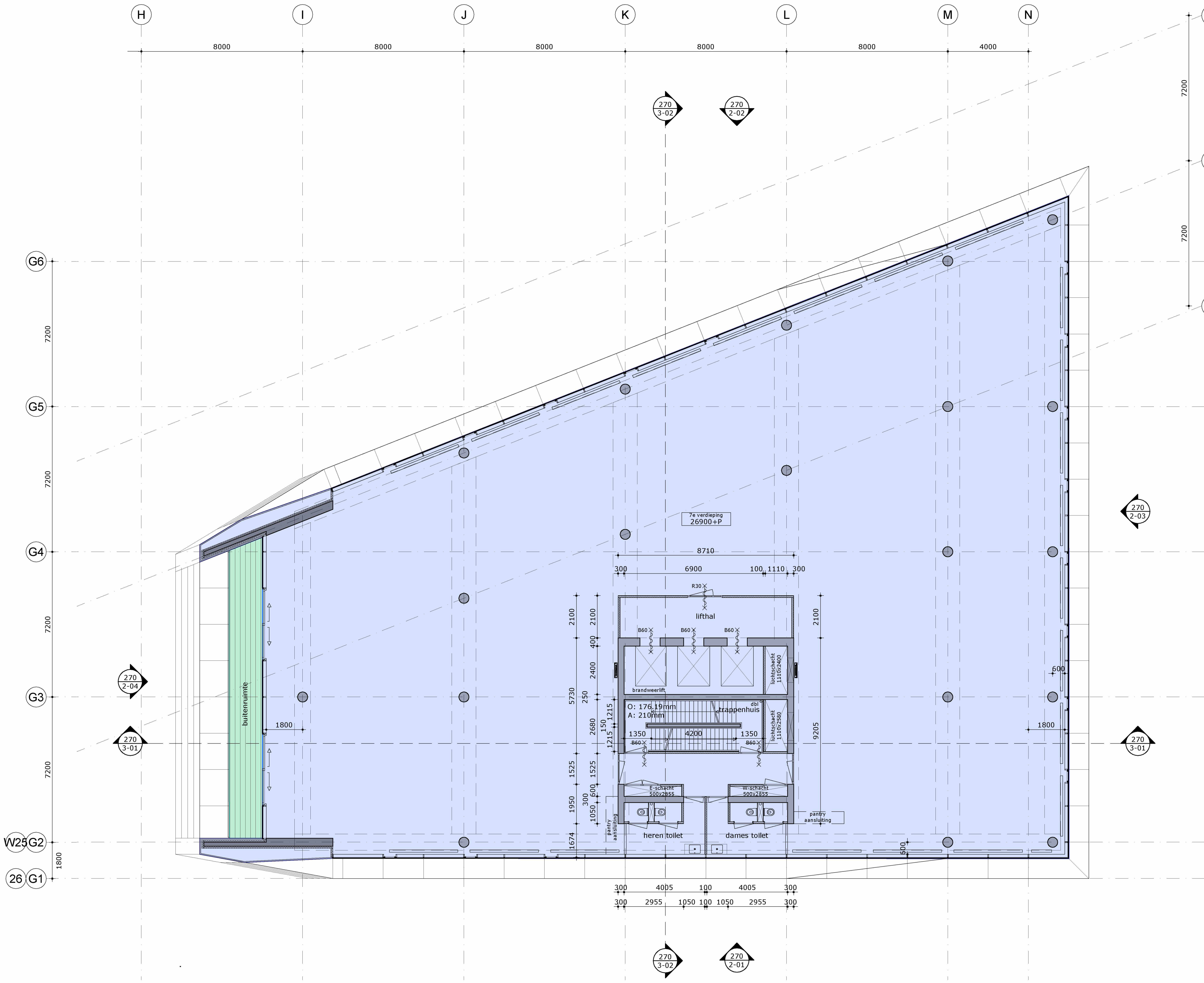
MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

onze referentie
 270-1-06.dwg
 werknummer
11270
 tekeningnummer
 270-1-06

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 6e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.
fase DO	status definitief		



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortooptsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluichtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpijp verticale platte afdeklijst, onder-en bovendorpel v.v. afdeklijst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geisoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken

Bruto Vloeroppervlakte
 Vide > 4m²
 Niet-overdekte buitenruimte
 Overdekte buitenruimte

Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

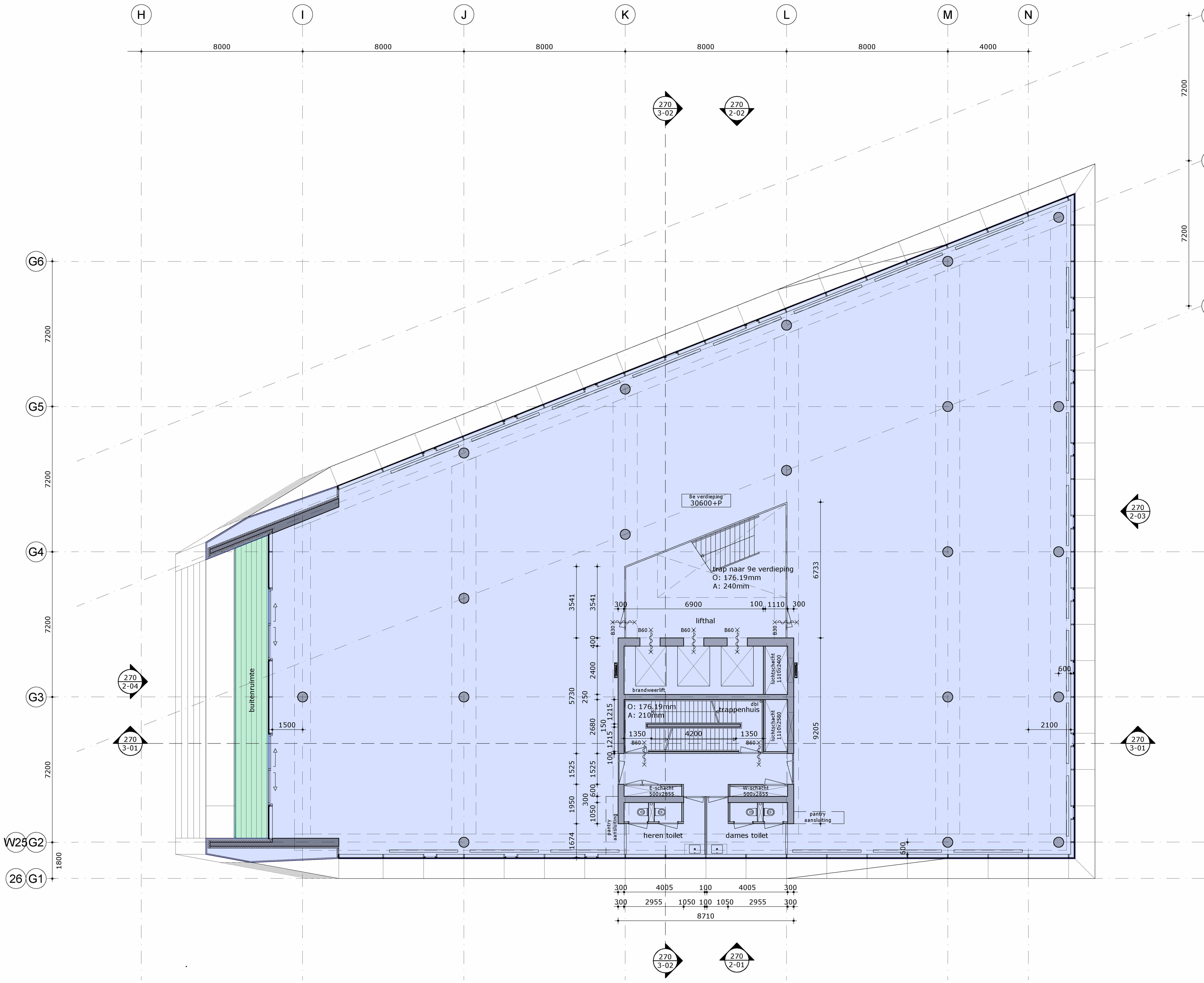
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

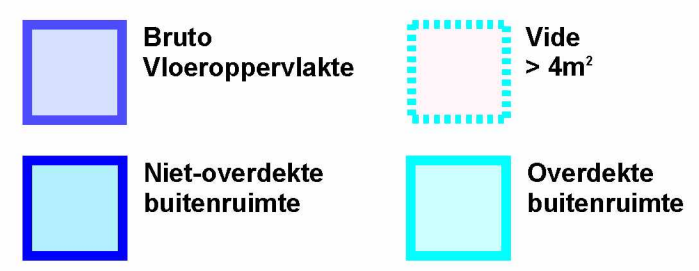
project
 Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 7e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-07.dwg werknummer 11270 tekeningnummer 270-1-07
--	---	--------------------	---	---



- RENVOOI**
- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortopstootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwphysica- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdeklijst, onder-en bovendorpel v.v. afdeklijst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

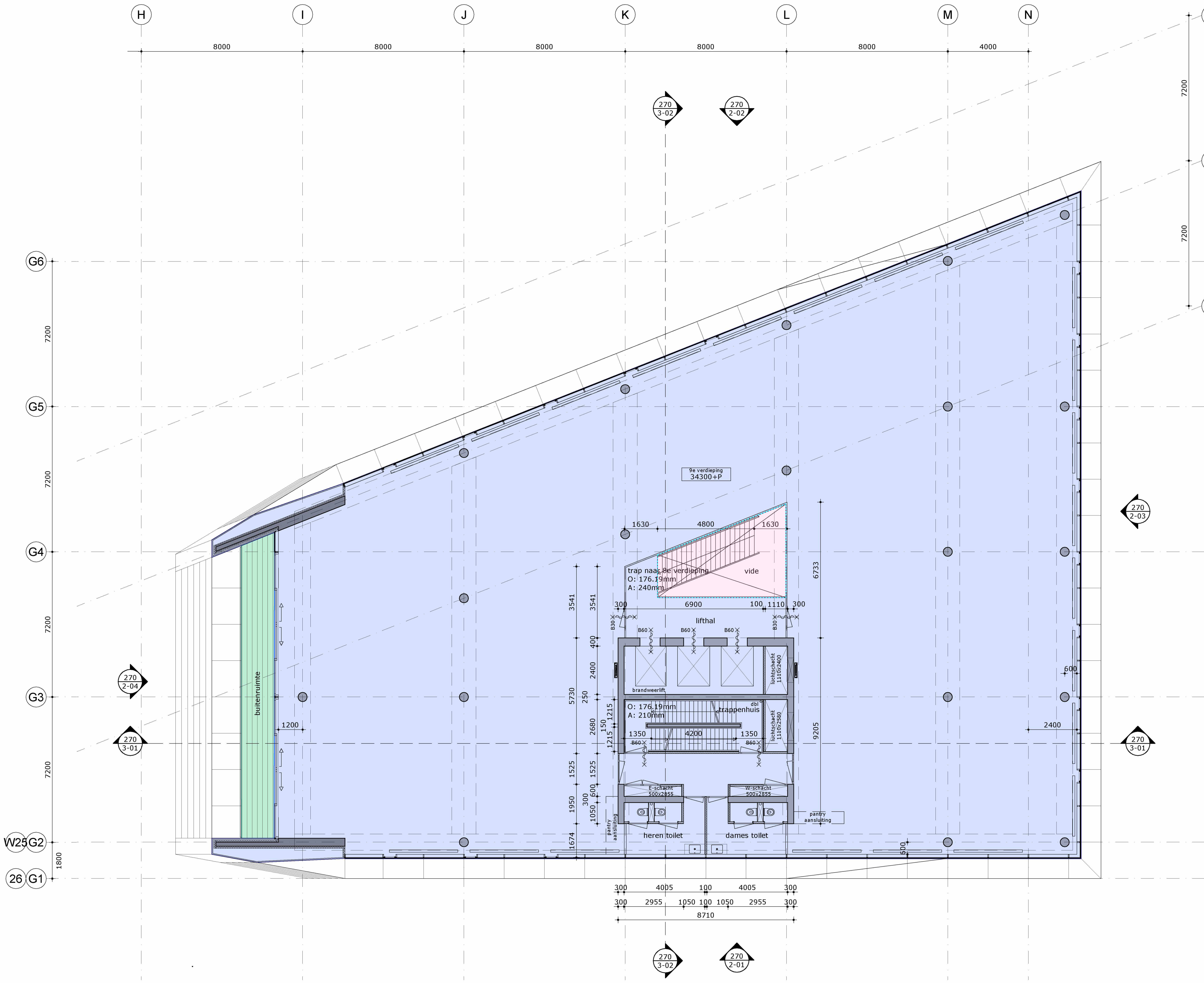
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

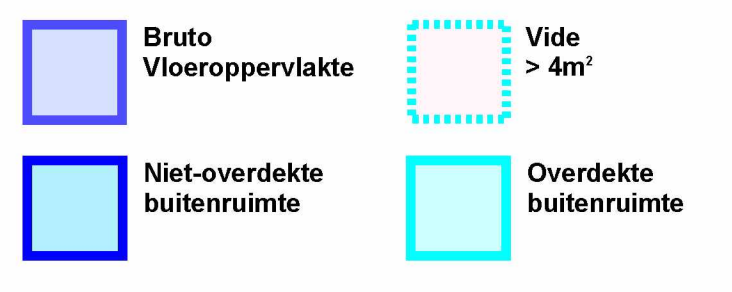
project
 Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 8e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-08.dwg
	fase DO	status definitief		werknnummer 11270
				tekeningnummer 270-1-08



- RENVOOI**
- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortopsteeen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdekljst, onder-en bovendorpel v.v. afdekljst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

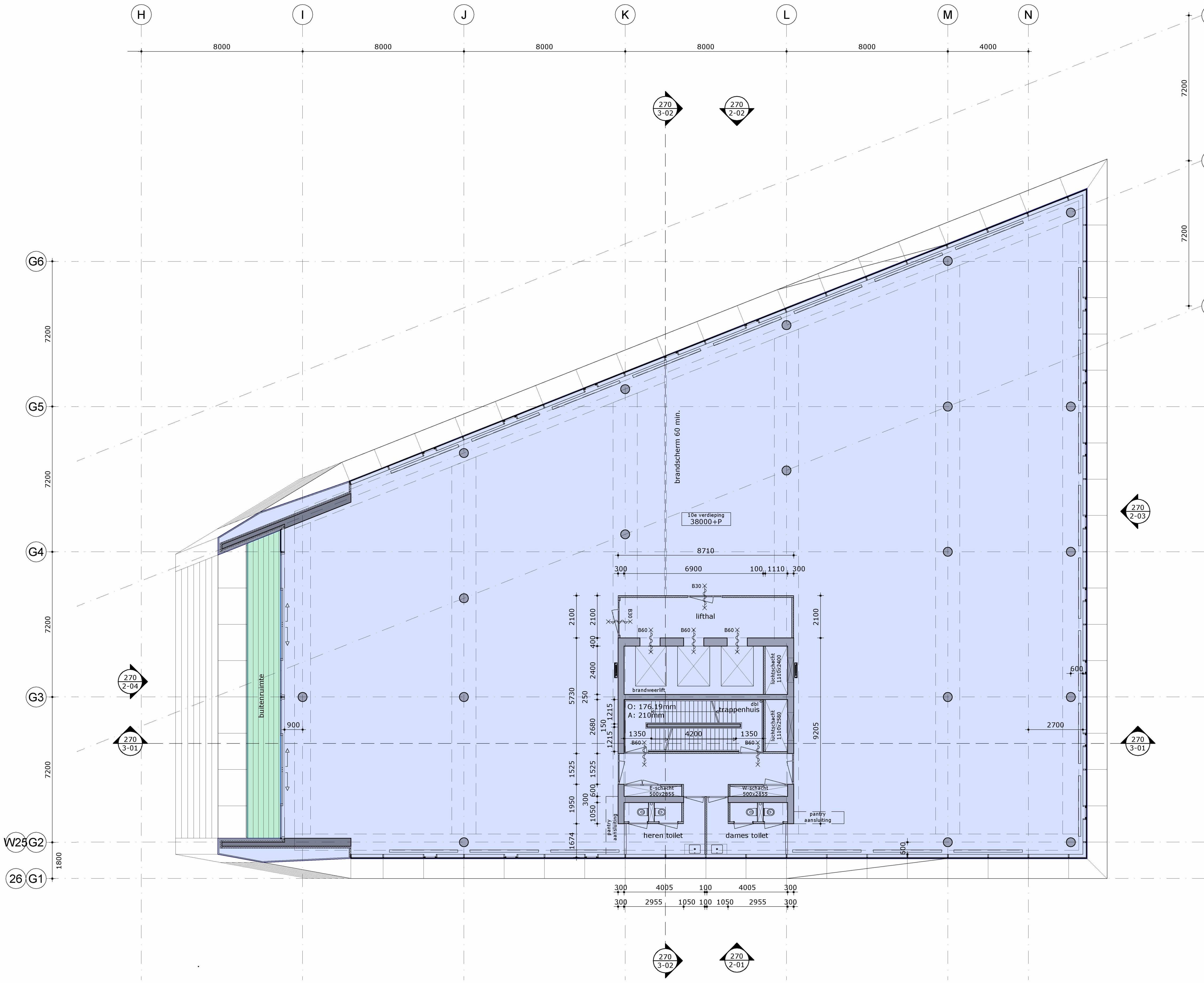
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

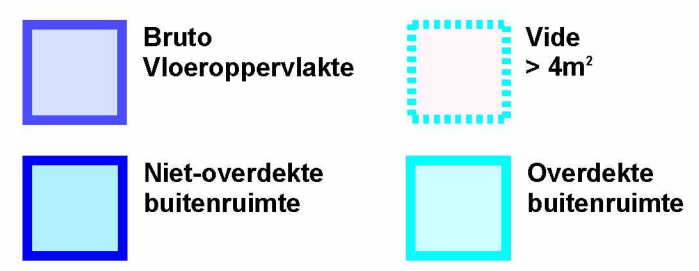
opdrachtgever	onderwerp	datum	gewijzigd	onze referentie
Heren 2 B.V.	plattegrond	10-2-2012	A.	270-1-09.dwg
Danzigerkade 23D			B.	
1013 AP AMSTERDAM			C.	
	9e verdieping	schaal	D.	11270
		1:100	E.	tekeningnummer
			F.	270-1-09
			G.	
			H.	



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxb)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortopstootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwphysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluichtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdekljst, onder- en bovendorpel v.v. afdekljst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

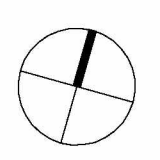
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

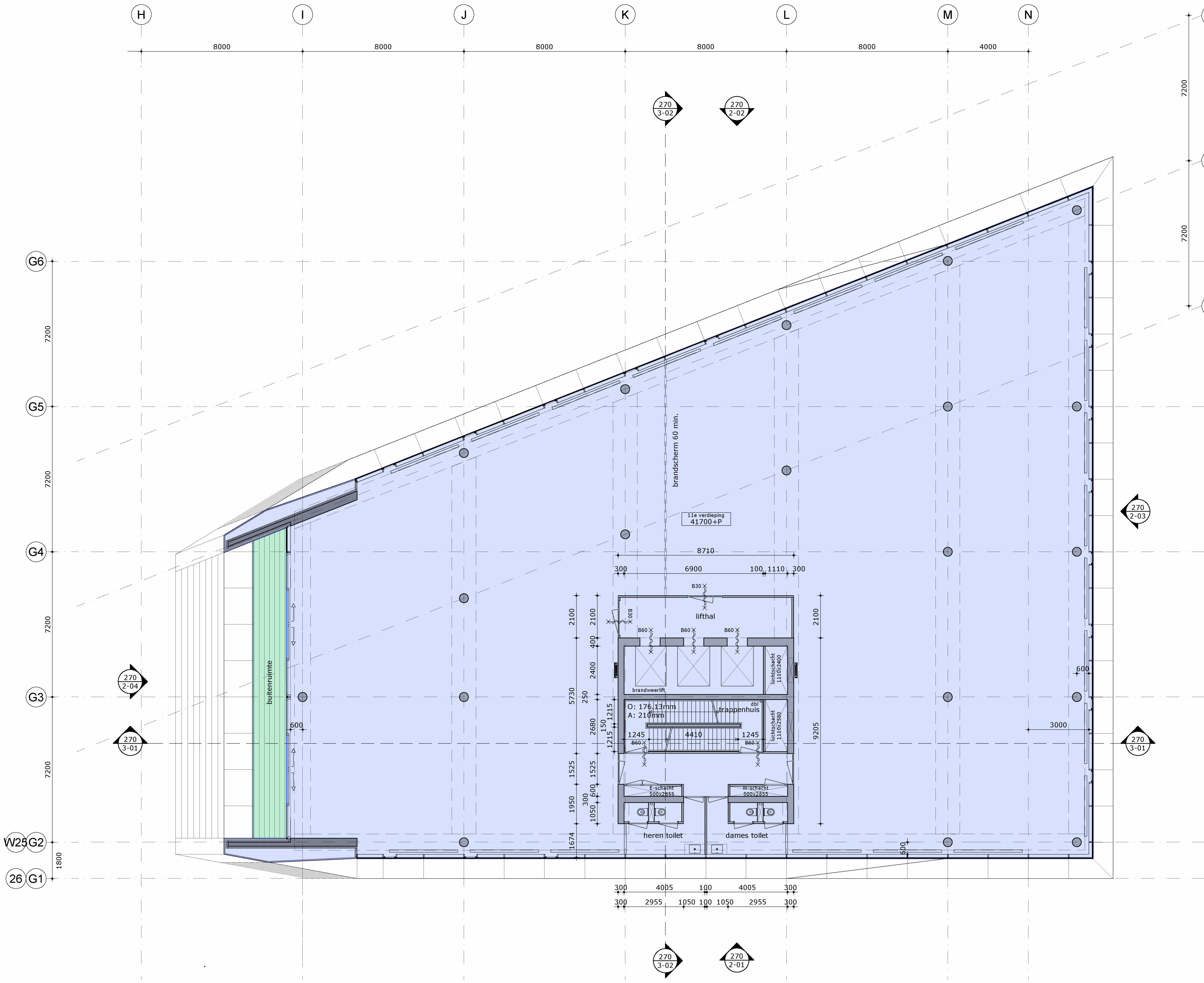
MVSA
 Meyer en
 Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 10e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-10.dwg werknummer 11270 tekeningnummer 270-1-10
--	--	--------------------	---	---

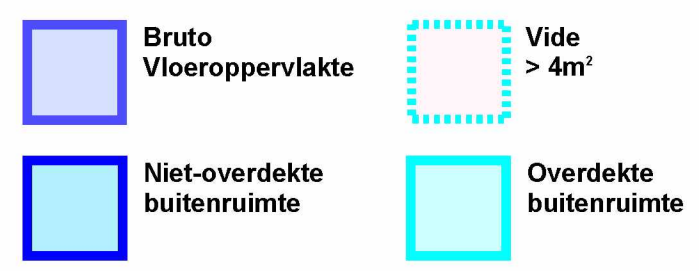




RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijkomstfunctie met alcohol: bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie: bezettingsgraadklasse B4
 - stalling: bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie: bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W
- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl
- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur
- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bvh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortopstootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057
- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening
- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdekljst, onder- en bovendorpel v.v. afdekljst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken



Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

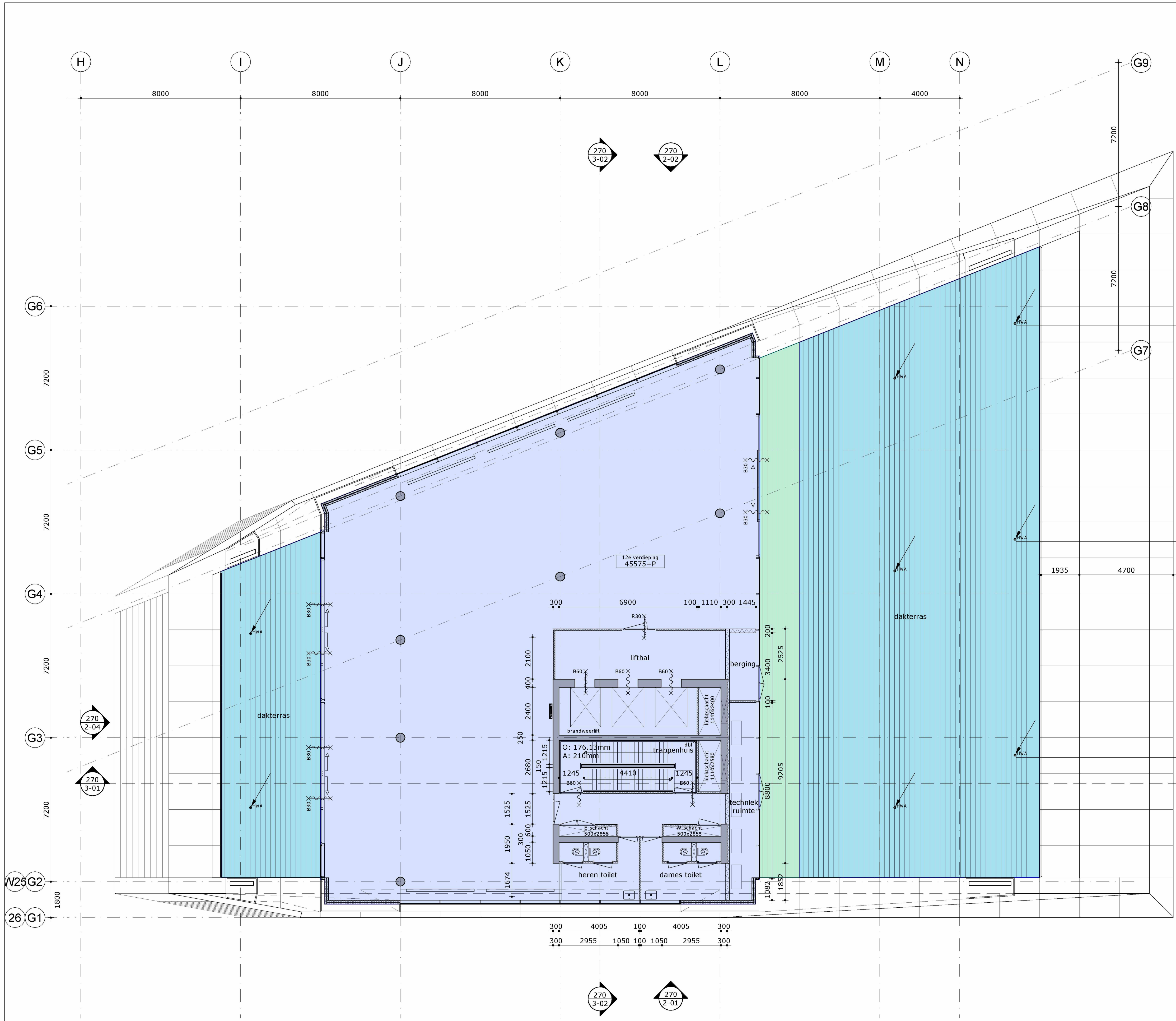
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en
 Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever	onderwerp	datum	gewijzigd	onze referentie
Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	plattegrond 11e verdieping	10-2-2012	A. B. C. D. E. F. G. H.	270-1-11.dwg werknummer 11270 tekeningnummer 270-1-11



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m².K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m²K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m²K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m²K/W

- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxb)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkkast t.p.v. uitstortootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdeklust, onder-en bovendorpel v.v. afdeklust
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken

Bruto Vloeroppervlakte
 Vide > 4m²
 Niet-overdekte buitenruimte
 Overdekte buitenruimte

Project: NEN2580 Minervahaven
 Complex: Danzigerkade 165
 Projectnummer: 2021417
 Plaats: Amsterdam
 Datum: 18-10-2021
 Tekenaar:

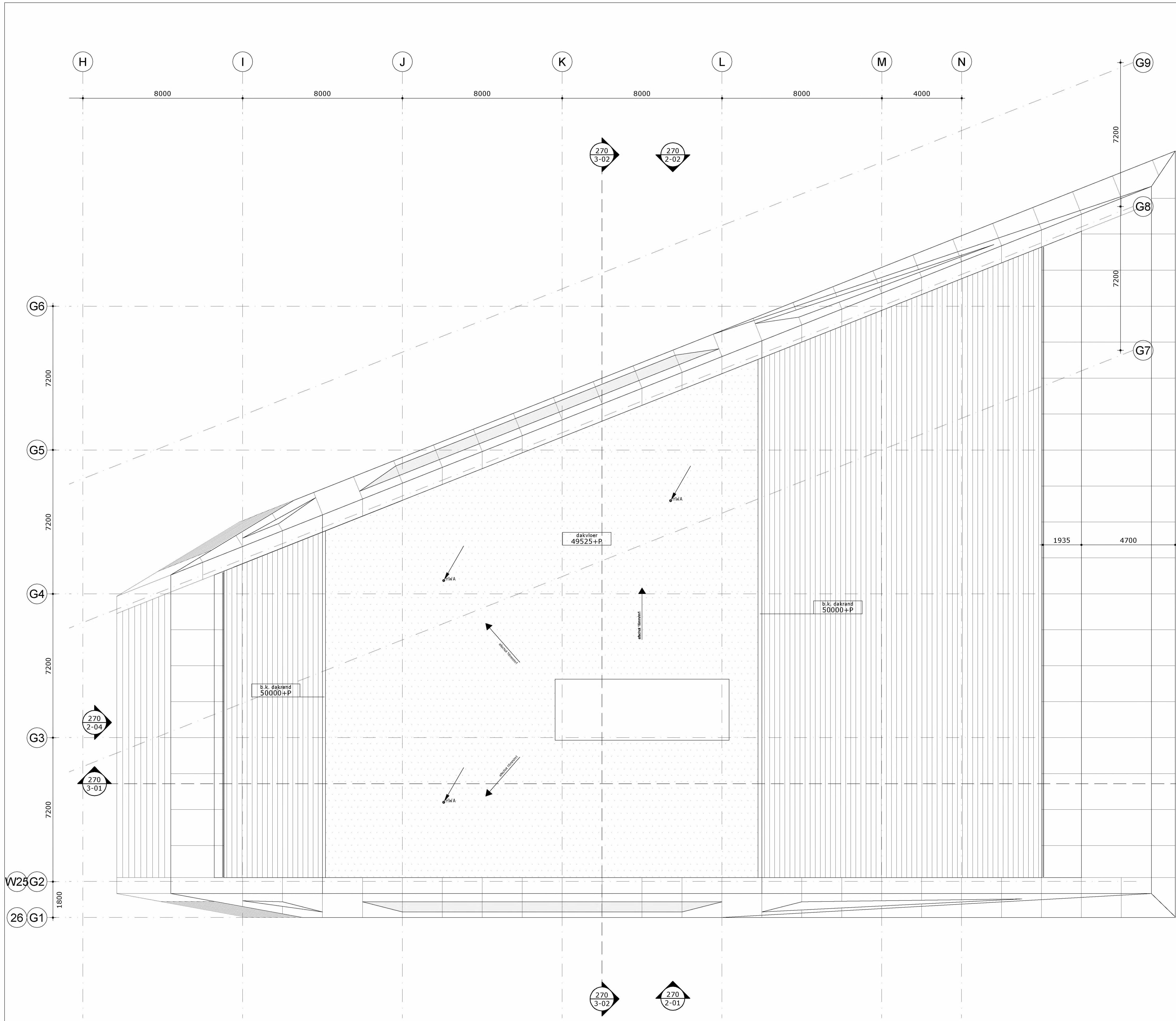
alphaplan | ESG
 adviseurs in bouwen
 Henry Dunantweg 4
 2402 NP Alphen aan den Rijn
 (0172) 48 40 00
 mail@alphaplan.nl

MVSA
 Meyer en Van Schooten
 Architecten

Meyer en Van Schooten Architecten bv
 P.O. Box 2737
 1000 CS Amsterdam
 The Netherlands
 tel +31 20 531 98 00
 office@mvsa.nl
 www.mvsa.nl

project
 Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattegrond 12e verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-12.dwg werknummer 11270 tekeningnummer 270-1-12
--	--	--------------------	---	---



RENVOOI

- ALGEMEEN**
- maatvoering in mm
 - peilmaten: bk begane grond = 1000+ NAP
 - materialen volgens afwerkstaat
 - gebruiksfunctie:
 - bijeenkomstfunctie met alcohol bezettingsgraadklasse B2
 - kantoorfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - stalling bezettingsgraadklasse B5
 - overige gebruiksfunctie bezettingsgraadklasse B4
 - daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.
 - glassoorten:
 - gelaagd glas volgens opgave leverancier
 - isolatie-glas HR++ U=1,8 W/m2.K, LTA/ZTA=0,60/0,32
 - brandwerend glas 30 en 60 min WBDBO
 - isolatiewaarden:
 - gevel: RC=min. 2,5 m2K/W
 - dak: RC=min. 3,0 m2K/W
 - begane grondvloer: RC=min. 3,0 m2K/W

- VEILIGHEID**
- constructieve berekeningen en tekeningen zie opgave constructeur
 - noodoverstorten volgens opgave constructeur
 - voor onderbouwing en nadere eisen brandveiligheid zie rapportage adviseur brandveiligheid.
 - zie tekeningsserie 270-22-xxx (brandveiligheid)
 - doorvalbeveiliging glazen puien middels gelaagd glas, conform NEN 3569
 - kozijnen inbraakklasse <2 (NEN 5087)
 - trappen en bordessen alsmede bijbehorende afscheidingen conform Bouwbesluit (afd. 2.5)
 - trap (vlucht) trappenhuizen:
 - breedte: 1200mm
 - optrede: 176,2mm
 - aantrede: 240mm
 - bovenkant leuning trap 900mm boven de voorkant van een tredevlak
 - bovenkant bordesleuning 1000+ vl

- GEZONDHEID**
- Voor onderbouwing en nadere eisen bouwphysica en geluid zie rapportage adviseur bouwphysica.
 - installatietechnische gegevens en berekeningen zie opgave installatie-adviseur

- BRUIKBAARHEID**
- toiletten minimaal vloeroppervlakte 900x1200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - integraal toegankelijke toiletruimte (MIVA) minimaal 1650x2200mm, plafondhoogte min.2700mm
 - minimale vrije doorgang deuren 850x2300mm (bxbh)
 - drempels <20mm hoger ten opzichte van aansluitende vloer
 - vloeren en wanden van toiletruimten voorzien van waterafstotende afwerking (zie afwerkstaat)
 - achterwand werkast t.p.v. uitstortgootsteen voorzien van tegelwerk tot 1500mm + vl.
 - equivalent daglichtoppervlakte conform NEN 2057

- ENERGIEZUINIGHEID**
- bouwphysische- en installatietechnische gegevens zijn opgenomen in EPC-berekening

- INSTALLATIES**
- Ventilatie conform voorschriften bouwbesluit en NEN 1087, volgens opgave installatieadviseur
 - Riolering uitvoeren als gescheiden stelsel, principe riolering conform NEN 3215 / NTR 3216
 - Noodverlichting conform het bouwbesluit 2003
 - Vluchtroute aanduiding conform NEN 6088:2002, NEN1839: 199 artikelen 5.5 t/m 5.6-
 - Elektrische installatie conform NEN 1010: 2008
 - Ontruimingsinstallatie conform NEN 2575: 2004 Luidalarm
 - Deuren in vluchtwegen zijn zonder hulpmiddelen te openen

- beton
- kalkzandsteen
- metal stud
- profielstalen kozijn
- plaatstalen kozijn
- vliesgevelpui verticale platte afdeklst, onder-en bovendorpel v.v. afdeklst
- vrijhangend toilet
- zelfsluitend
- brandscheiding WBDBO 60 min.
- brandscheiding WBDBO 60 min. zelfsluitend
- brandslanghaspelkast (30m) inbouwkast
- droge blusleiding
- dakbedekking n.t.b.
- noodoverstort
- hemelwaterafvoer
- geïsoleerde gevelplaat
- bamboe terrasplanken

MVSA
Meyer en Van Schooten Architecten

P.O. Box 2737
1000 CS Amsterdam
The Netherlands
tel +31 20 531 98 00
office@mvsa.nl
www.mvsa.nl

project
Porcellis

opdrachtgever Heren 2 B.V. Danzigerkade 23D 1013 AP AMSTERDAM	onderwerp plattengrond dak verdieping	datum 10-2-2012	gewijzigd A. B. C. D. E. F. G. H.	onze referentie 270-1-13.dwg werknummer 11270 tekeningnummer 270-1-13
--	---	--------------------	---	---

