

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

www.odnzkg.nl

De bestuurscommissie van stadsdeel Oost
T.a.v. 5.1, 2, e 5.1, 2, e
Oranje-Vrijstaatplein 2
1093 NG Amsterdam

Betreft: advies bouwconstructies ten behoeve van vergunningverlening

Geacht bestuur,

Op uw verzoek hebben wij constructieve aspecten beoordeeld aangaande het project met de volgende kenmerken:

Projectlocatie: Joan Muyskenweg 19, Amsterdam

Projectomschrijving: oprichten woongebouw

Aanvraagnummer: OLO-8325147

In het kader van dit verzoek hebben wij documenten ter beoordeling gekregen. Wij hebben het ontwerp van de bouwconstructie(s) waar de documenten betrekking op hebben beoordeeld op de hoofdlijnen van de constructie.

Naar ons oordeel is voldoende aannemelijk gemaakt dat de hoofdlijnen van de constructie voldoen aan de van toepassing zijnde eisen.

Met betrekking tot de constructieve aspecten hebben wij geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Wij adviseren u de volgende voorwaarde(n) op te nemen in de vergunning:

- Ten aanzien van uitgestelde indieningsvereisten, te overleggen binnen een termijn 3 weken voor start uitvoering van het desbetreffende onderdeel:
 - Nader in te dienen aanvullende en/of gewijzigde gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft. Dit betreft ondermeer:
- De Nota op Hoofdlijnen aanvullen met:
 - verkeersklasse parkeergarage vastleggen met vermelding vloerbelasting en puntlasten

De belangrijkste veranderingen rond de Omgevingswet? Ga naar odnzkg.nl/omgevingswet

Contactpersoon

5.1, 2, e 5.1, 2, e

Contactgegevens

5.1, 2, e

Zaaknummer

12534663

Documentnummer

27379515

Datum

3 juli 2024

- permanente belasting op balken parkeergarage onderbouwen en vastleggen rekeninghoudend met kegelvormig belastingszone
 - aangehouden belastingen verplaatsbare scheidingswanden vastleggen bg-vloer (deze moet conform 6.3.1.2 lid 8 bij de veranderlijke vloerbelasting worden opgeteld) en op de verdiepingen
- Volledige tweede draagweganalyse conform NEN-EN 1991-1-7 artikel 3.3 behorende bij Gevolgklasse CC2b
- Definitief funderingsadvies inclusief alle gemaakte sonderingen en paaldraagkracht-berekeningen met daarin vermeld alle paalveerstijfheden voor alle toegepaste meer paalspoer-configuraties (3, 4, 5 6 ect.)
- Definitieve stabiliteitsberekeningen inclusief juiste meerpaalspoer funderingstijfheden, de in rekening te brengen excentriciteiten en tweede orde effecten, inclusief tekeningen en detaillering;
- Definitief palenplan inclusief paalberekening en paalwapening
- Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de funderingsconstructie, inclusief detaillering en wapening;
- Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de overige betonconstructies, inclusief detaillering en wapening;
- Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de breedplaatvloeren (bg), inclusief sparingen, leidingwerk, detaillering, wapening en schijfwerking t.b.v. stabiliteit, waarbij het leidingverloop voldoet aan de laatste versie van de "Richtlijn leidingen in breedplaatvloeren", van AB-FAB en Uneto-VNI;
- Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de metselwerk, inclusief detaillering;
- Definitieve constructieberekeningen, inclusief brand en tekeningen, inclusief detaillering van de houtconstructies, inclusief van alle verbindingen tussen verschillende constructieonderdelen;
- Definitieve constructieberekeningen en tekeningen van de staal(hulp)constructies, inclusief detaillering;

Hierbij zijn ook eventueel door u aangegeven risico's in de adviesaanvraag in acht genomen.

Voor de documenten waar dit advies betrekking op heeft, zie bijgaande documentenlijst. Zie hiervoor tevens de link in de email.

Wanneer u afwijkt van het door ons afgegeven advies horen wij dat graag.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,

5.1, 2, e 5.1, 2, e

adviseur constructieve veiligheid

Dit document is [digitaal vastgesteld](#). Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt.

Dit document is opgesteld ten behoeve van informatieverstrekking aan het bevoegd gezag. Wij verzoeken u deze informatie vertrouwelijk te behandelen op grond van artikel 10 lid 2 sub d Wet openbaarheid van bestuur en niet te gebruiken voor derdenverstrekking.