

From 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>

Subject **FW: Vervolgafspraken Combiblok**

To 5.1, 2, e 5.1, 2, e, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl>, 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>, 5.1, 2, e@peutz.nl>

Date June 3, 2025 at 10:53:37 AM CEST

5.1, 2, e

Projectmanager Stadscentrum Osdorp/plein
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M5.1, 2, e

5.1, 2, e @amsterdam.nl

Werkdagen: di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

P Save Paper - Do you really need to print this e-mail?

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl>

Verzonden: maandag 26 mei 2025 15:51

Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@amsterdam.nl>

Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

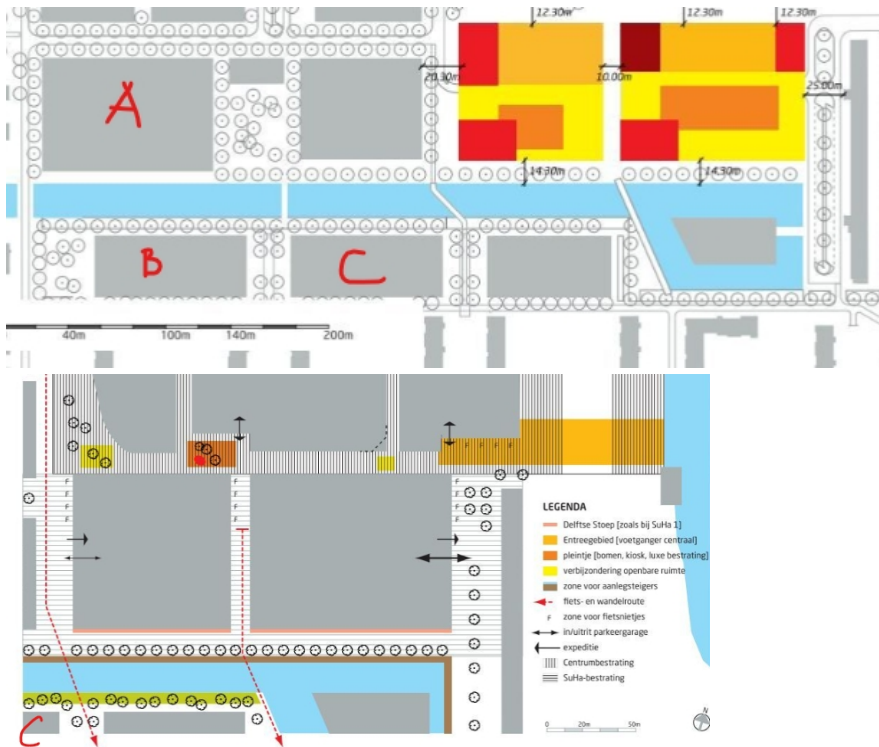
Hi 5.1, 2, e

Hierbij de informatie die ik heb gekregen. Ik hoop dat je hier genoeg aan hebt.

Het Combiblok (Blok C) heeft geen geluidsbelaste gevels. Het ligt langs een fietspad en een wandelkade en er zou een gracht worden aangelegd door de Gemeente met een wandel-/voetgangersbrug in voor Blok C

De woningen aan 5.1, 2, e kwamen dus aan een langzaam verkeersroute te liggen en er geen geluidwerende maatregelen nodig zijn.

Van een stille zijde is/was dan ook zeker geen sprake.



Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Gebiedsbeheerder Nieuw-West, afdeling Strategie & Wijken

06 - 5.1, 2, e

Afwezig op woensdag

Altijd in de buurt

Stadgenoot

Bezoekadres
Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres
Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl



Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 16 mei 2025 16:38
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Super, bedankt alvast!

5.1, 2, e

Projectmanager Stadscentrum Osdorpplein
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Werkdagen: di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

P Save Paper - Do you really need to print this e-mail?

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl>
Verzonden: vrijdag 16 mei 2025 10:12
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

Hi 5.1, 2, e

Ik heb je vraag uitgezet. Hopelijk krijg ik zsm reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Gebiedsbeheerder Nieuw-West, afdeling Strategie & Wijken
06-5.1, 2, e

Afwezig op woensdag

Altijd in de buurt

Stadgenoot

Bezoekadres
Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres
Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl



Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: vrijdag 16 mei 2025 09:43
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Dag 5.1, 2, e

We zijn bezig met een bureau die een aanvullend geluidsonderzoek gaat doen op de gevel van kop combiblok. Hiervoor hebben ze de bouwtekeningen nodig van het gebouw, kun jij me die sturen?

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e

Projectmanager Stadscentrum Osdorpplein
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Werkdagen: di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

P Save Paper - Do you really need to print this e-mail?

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl
Verzonden: donderdag 23 mei 2024 16:32
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

Nee, laat maar. Ik weet niet exact hoe ik het heb gezegd en met de kennis van toen

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Gebiedsbeheerder Nieuw-West, afdeling Strategie & Wijken
06 -5.1, 2, e

Afwezig op woensdag

Altijd in de buurt **Stadgenoot**

Bezoekadres Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl



Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 23 mei 2024 15:45
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl
Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Hoi 5.1, 2, e

Dank voor je reactie! Tja, als je het liever anders geformuleerd zie, mag je natuurlijk een tekstvoorstel sturen, dan sturen we het in één pakketje terug.

Groetjes,

5.1, 2, e

Projectmanager
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Werkdagen: di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

P Save Paper - Do you really need to print this e-mail?

Van: 5.1, 2, e 5.1, 2, e@stadgenoot.nl
Verzonden: donderdag 23 mei 2024 12:35
Aan: 5.1, 2, e 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Onderwerp: RE: Vervolgafspraken Combiblok

Hi 5.1, 2, e

Dank voor het werk dat je hiervoor doet.

Ik ben niet helemaal blij met de formulering 5.1, 2, e meldt intern bij Stadgenoot niet te hebben kunnen achterhalen waarom de 'kop'-woningen zonder stille zijde zijn gebouwd."

Het suggereert wat mij betreft dat we met een stille zijde hadden MOETEN bouwen en dat is niet het geval. Maar ik weet niet meer hoe ik het exact heb gezegd

tijdens dit gesprek, dus laat het zo maar staan.

Verder geen opmerkingen.

Met vriendelijke groet,

5.1, 2, e
Gebiedsbeheerder Nieuw-West, afdeling Strategie & Wijken
06-5.1, 2, e

Afwezig op woensdag

Altijd in de buurt **Stadgenoot**

Bezoekadres Sarphatistraat 410
1018 GW Amsterdam

Postadres Postbus 700
1000 AS Amsterdam

5.1, 2, e
www.stadgenoot.nl



Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
Verzonden: donderdag 23 mei 2024 11:18
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@stadgenoot.nl>;
5.1, 2, e <@combiwel.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>;
5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>;
Onderwerp: Vervolgafspraken Combiblok

LET OP: Dit bericht is van buiten Stadgenoot verzonden. Klik niet op links of open geen bijlagen, tenzij u de bron van deze e-mail herkent en weet dat de inhoud veilig is.

Hoi allemaal,

Afgelopen dinsdag hebben we een overleg gehad met Nazmi over het vervolg met het Combiblok. Graag willen we nog inhoudelijk reageren op het verslag dat dhr. 5.1, 2, e van het gesprek van 28 maart heeft rondgestuurd (zie mail hieronder). Hieronder mijn reactie op dit verslag. Willen jullie voor **a.s. dinsdag 28 mei** aangeven of jullie nog aanvullende reacties hebben?

Op 28 maart 2024 heeft er een gesprek plaatsgevonden waarvan u een verslag heeft gemaakt, welke u op 10 april '24 met ons heeft gedeeld. Voor de goede orde sturen wij bij deze onze reactie, omdat we ons op een aantal punten niet herkennen in het verslag.

- * Punt 13. 5.1, 2, e heeft de overlast niet gekwalificeerd als 'hoort bij de stad'. 5.1, 2, e heeft aangegeven dat het een groot probleem is, onderbouw met on'erzoeken van de GGD, wat op meer plekken in de stad heerst. r s ook stadsbreed en landelijk aandacht voor en er wordt gewerkt aan een aantal maatregelen die die overlast moet verminderen. Zoals het beter handhaafbaar maken van brommers en scooters die teveel geluid maken en het instellen van een milieuzone/uitstootvrije zone voor Brom- en Snorfietsen.
- * Dhr. Türkkol reageerde hierop dat de milieuzone/uitstootvrije zone voor Brom en Snorfietsen niet geldt voor Nieuw-West. Hierbij de rectificatie: er is wel een milieuzone/uitstootvrije zone voor Brom- en Snorfietsen ingesteld.
In Amsterdam geldt een milieuzone voor brom- en snorfietsen, in sommige gevallen kunt u een ontheffing aanvragen. Op 14 mei 2024 is het definitieve verkeersbesluit vastgesteld. Dit houdt in dat er vanaf 2025 voor brom- en snorfietsen een uitstootvrije zone geldt. Dat betekent dat brom- en snorfietsen die per 2025 nieuw op kenteken worden gezet en de zone willen betreden, uitstootvrij moeten zijn. Voor bestaande brom- en snorfietsen gelden overgangsregelingen.

Uitstootvrije zone brom- en snorfietsen - Gemeente Amsterdam

Het vervolg is dat er een nieuw gesprek gepland wordt met de bewoners waarbij Nazmi reageert op de voorstellen. Daarna zal een inhoudelijke schriftelijke reactie worden verstuurd. Ik heb alvast in een notitie de hoofdlijnen geschetst van die reactie, dit zal in briefvorm, en hier en daar nog verder uitgewerkt worden. Zie bijlage, jullie input hierop is ook van harte welkom!

Groetjes,
5.1, 2, e

Projectmanager
Projectmanagementbureau

Gemeente Amsterdam

M 5.1, 2, e
5.1, 2, e @amsterdam.nl
Werkdagen: di, do, vr

Op dit bericht is een proclaimer van toepassing:
amsterdam.nl/proclaimer

P Save Paper - Do you really need to print this e-mail?

Van: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@hotmail.com>
Verz 24 23:59
Aan: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>
CC: 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@stadgenoot.nl>;
5.1, 2, e <@combiwel.nl>; 5.1, 2, e <5.1, 2, e@amsterdam.nl>

Onderwerp: Follow up gesprek 28 maart 2024 iz

Geachte mw. 5.1, 2, e

Op 28 maart jl. heeft gesprek plaatsgevonden met (primair) uw heer Nazmi Türkkol, dagelijks bestuurder SDNW. Dat volgde op een klacht en herhaald verzoek van ihb bewoners van de kop van het Combiblok 5.1, 2, e 2, 14 huishoudens). Aanwezig:

1. Nazmi Türkkol, dagelijks bestuurder SDNW
2. 5.1, 2, 5.1, 2, e Klachtencoördinator SDNW
3. 11 bewoners Kop Combiblok
4. 5.1, 2, e Gebiedsbeheerder Stadgenoot
5. 5.1, 2, e Projectmanagementbureau Gemeente Amsterdam
6. 5.1, 2, 5.1, 2, e Gebiedsmakelaar Osdorp (voormalig SDNW)
7. 5.1, 2, e Coördinator Combiwel
8. overigen, namen onbekend

4 t/m 7, klaarblijkelijk aanwezig op uitnodiging van de Klachtencoördinator SDNW, hier in C.C.

Inspreken bij stadsdeelcommissie

De heer Türkkol suggereerde in te spreken in een vergadering van uw stadsdeelcommissie. Wij gaan daar graag op in en verzoeken u ons aan te geven hoe wij ons daarvoor het beste kunnen aanmelden.

Het gesprek

Bewoners geven graag aan zich door Nazmi Türkkol en 5.1, 2, 5.1, 2, e gehoord gevoeld te hebben, dat was fijn. Zij memoreren uit het gesprek het volgende:

1. Commitment tot oplossen overlast wordt uitgesproken.
2. Bewoners schetsen ieder voor zich, emotioneel en soms in moedertaal de situatie van onontkoombare dag en nacht optredende (primair geluids)overlast en impact daarvan op hun gezondheid en leven (verslechtering in (ernstig) ziektebeeld, slaapstoornissen, structureel slaapgebrek, stress, concentratiestoornis, hoge bloeddruk, migraine, ernstige vermoeidheid, verslechterde hartproblemen, cognitieve problemen, vaker en langdurig huilende kinderen, paniekaanvallen, terugval leerprestaties kinderen, sneller geïrriteerd zijn (thuis en onderling), verminderde werkprestaties, rhinitis, etc.). Zij wijzen op de aanzienlijke groep kwetsbaren op de 'kop' (ernstig zieken (fysiek, mentaal), bejaarden, zeer jonge kinderen). De situatie is onleefbaar en onhoudbaar en móet eindigen.
3. Nazmi Türkkol is geraakt door bewoners' situatie en 'ziet en voelt hun pijn'.
4. Overlast bestaat al jaren (sinds oplevering in 2019): de vele kinderen in Combiblok e.o., brommers en scooters langs de zijkanten (óók voetpaden) van het blok.
5. Allang, sinds 2019, is door bewoners uitgebreid met Gemeente en verhuurder over overlast gecommuniceerd.
6. Hoofdoorzaak overlast nu is de in november 2023 geopende (illegale) doorsteek Jan Celestraat – Hoekenespad: dag én nacht een komen en gaan van ondraaglijk, slaapverstorend lawaai (scooters, brommers, zelfs motoren), schreeuwen/hardop praten van intensief voetgangersverkeer (groepen scholieren, groepen kinderen, uitgangsgroepen horeca en De Meervaart, winkelend publiek, woon-werkverkeer, etc.) en groepsvorming bij/rond de doorsteek. Maar ook de dikwijls (dag en nacht) stationair draaiende automotoren aan gevel.
7. Ten gevolge van de doorsteek 'trechters' verkeersstromen bi 5.1, 2, e

8. Bewoners zijn niet over aanbrengen doorsteek geïnformeerd en vragen om directe sluiting daarvan. Nazmi Türkkol zegt toe dit te overwegen, na advies en consult overige leden DB.
9. Klachtencoördinator 5.1, 2, ^{5.1, 2, e} vraagt of het sluiten doorsteek het overgrootste deel van de overlast zal wegnemen. Bewoners zijn daar stellig in.
10. Een aantal bewoners voelt zich in de woning onveilig.
11. Zwerfafval, veelal afkomstig van intensief voetgangersverkeer, wordt met 'vliegende brigades' aangepakt.
12. Het handhavingsverzoek ivm de (illegale) doorsteek is in de vergadering bekend.
13. 5.1, 2, e kwalificeert de overlast: 'hoort bij de stad'. Voor de bewoners, die al jarenlang hopeloos hun uiterste best doen via allerlei wegen voor hun belangen en gezondheid op te komen, is deze bagatelliserende opmerking heel pijnlijk.
14. 5.1, 2, e meldt dat 'geen verkeersbesluit op de doorsteek zelf' vereist is, 'op een verkeersbord na', en zegt toe dit per brief naar bewoners te bevestigen.
15. Bewoners benadrukken dat alle kamers - woon- én slaapkamers – van hun nieuwbouw woningen zich aan de straatzijde(s) bevinden en (hoogst uitzonderlijk op zo'n druk punt) géén stille (zelfs geen geluidluwe) zijde hebben. Zij kunnen nooit aan het lawaai ontkomen. Zo 'vlucht' een bewoonster met klein kind vaker straat op om aan herrie in woning te ontkomen en 'bivakeert' soms zelfs in gang als enige iets rustigere plek.
16. 5.1, 2, e meldt intern bij Stadgenoot niet te hebben kunnen achterhalen waarom de 'kop'-woningen zonder stille zijde zijn gebouwd.
17. Het nu - met gewaardeerde inzet van 5.1, 2, ^{5.1, 2, e} - realiseren van uitbreiding speelplek Hoekenespad beperkt wel overlast kinderen, maar niet de andere, veel grotere impact hebbende overlast.
18. Hoewel zeker niet het hoofdprobleem, wordt verzocht om handhaving en toezicht op en rond het parkeerterrein tegenover de 'kop' (vaak tot diep in de nacht groepjes jongeren, schreeuwen, harde muziek, lachgasgebruik). Nazmi Türkkol meldt toezegging door wethouder van extra boa's.
19. Ook over de toekomst maken bewoners zich grote zorgen: 1. de voorgenomen Volhardingbrug, die op het laatste moment in het gewijzigde DO óók nog eens dichter aantakt op de kop en is verbreed, icm het schrappen van de Inzetbrug en doorgang thv Geduld en 2. het (gewijzigde) plan pal tegenover de 'kop' óók nog eens de 'Twins' te realiseren, met nota bene het hoogbouwdeel daarvan plotseling tegenover de 'kop'.
20. Nazmi Türkkol vestigt aandacht op 'superblocks', waarbij je een straat laat 'doodlopen' of groen maakt zodat 'je geen doorstroming krijgt'. Bewoners vinden dit aantrekkelijk. Nazmi Türkkol vraagt of daaraan is gedacht - nee - en wil gaan kijken of dat kan.

Voor nu vernemen we graag hoe ons aan te melden om bij uw stadsdeelcommissie in te spreken.

Met vriendelijke groet,

bewoners,

namens deze,

5.5.1, 2, e

De gemeente Amsterdam streeft naar optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van e-mailverkeer. Als deze e-mail niet voor u is bestemd, laat dit dan weten aan de afzender en verwijder de e-mail. Voor meer informatie: www.amsterdam.nl/proclaimer.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Stadgenoot staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Dit bericht is door een geautomatiseerd systeem gecontroleerd op computervirussen. Voor informatie over Stadgenoot raadpleegt u www.stadgenoot.nl

The information contained within this communication is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the use of the individual or entity to whom it is addressed to and others authorised to receive it.

Stadgenoot is neither liable for the proper and complete transmission of the information contained in this communication nor for any delay in its receipt.

This message has been checked for computer viruses by an automated computer system. For information about Stadgenoot please consult www.stadgenoot.nl