



Verzoek gunningsbesluit Lead Buyer Fysiek

Besluitnummer: xxxx

Algemeen

Contract	AI 2018-0610 Placemakers - Project Sixhaven e.o.
Indiener	€5.1, 2, e 5.1, 2, e PMB, 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Opdrachtgever	Namens Grond & Ontwikkelin 5.1, 2, e 5.1, 2, e 5.1, 2, e , 5.1, 2, e 5.1, 2, e @amsterdam.nl
Meegezonden stukken	Offerte stichting Placemakers

1. Gevraagde beslissing van de directeur van het Ingenieursbureau

Kennis te nemen van de opdracht die aan de Stichting Placemakers uit Amsterdam mondeling is gegeven in de week van 19 -23 november (exacte datum niet bekend) voor een bedrag van €5.1, 2, f (excl. Btw).

2. Project achtergrond

Voor Sixhaven en omgeving wordt gewerkt aan plannen voor de toekomstige ontwikkeling van het gebied. In het gebied ligt een terrein dat de afgelopen 15 jaar in gebruik is geweest als bouwterrein van de Noordzuidlijn. Dit terrein wordt hier nu niet langer meer voor gebruikt. Omdat het nog even duurt voordat de nog te ontwikkelen gebiedsplannen worden uitgevoerd, wordt het gebied tijdelijk openbaar gemaakt en is het beschikbaar voor initiatieven uit de buurt. Om dit proces te begeleiden wordt een onafhankelijk placemakingsbureau ingehuurd.

2.1 Informatie m.b.t. over de gehouden aanbesteding

- De opdracht betreft een: Dienst
- Toegepast juridisch kader: Aanbestedingswet 2012
- Nationaal of Europese opdracht: Nationaal
- De gehouden aanbestedingsprocedure: meervoudig onderhandse aanbesteding op basis van een offerte uitvraag .
- (Datum verzending uitvraag: 9-10-2018
- Datum opening inschrijvingen:12-10-2018

Aan de inschrijvers is na gelaten te vragen naar de volgende bewijsstukken - een ingevulde en ondertekende verklaring bestuurder omtrent rechtmatige inschrijving;

- het ingevulde Uniform Europees aanbestedingsdocument.
- een verklaring van de ontvanger der belastingen, niet ouder dan zes maanden voorafgaand aan de datum van aanbesteding , waaruit blijkt dat alle verschuldigde loonheffingen zijn betaald;
- een gedragsverklaring aanbesteden;
- bewijs van inschrijving kamer van koophandel;

Van de winnaar hebben we alsnog sommige bewijsstukken ontvangen

3. Inkoopbeleid van de Gemeente Amsterdam

3.1 Volledigheidstoets

Van de drie uitgenodigde partijen hebben twee een offerte ingediend, één partij heeft met kennisgeving niet ingeschreven, exacte reden hiervoor is niet gegeven

3.2 Technische bekwaamheid

Op basis van kerncompetenties zijn de uit te nodigen ondernemingen geselecteerd voor het realiseren van het project.

3.3 Bewijsmiddelen uitsluitingsgronden

De inschrijver heeft na een daartoe gedaan verzoek, de volgende bewijsstukken ingediend:

- Gedragsverklaring Aanbesteden, d.d. 19-12-2018
- Verklaring belastingdienst, d.d. 8-2-2019
- Uittreksel Handelsregister, d.d. 6-12-2018

De bewijsstukken voldoen hier mee wel aan de gestelde eisen.

3.4 Beleidsregel Integriteit Overeenkomsten

Amsterdam heeft als uitgangspunt dat zij niet-integere partijen niet faciliteert in hun activiteiten door middel van het aangaan of laten voortbestaan van overeenkomsten tussen deze partijen en de gemeente.

Middels het uitvoeren van de basale toets, bijgevoegd als bijlage bij dit document

De opmerking(en) uit de eindconclusie van het rapport basale toets zijn als volgt:

- UEA document niet aanwezig en derhalve niet kunnen toetsen .
- Op basis van het aanvullend onderzoek zijn er geen bijzonderheden geconstateerd.

4. Gunningscriterium

Het gunningscriterium bij deze aanbesteding is de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de beste prijs/kwaliteit verhouding.

Omdat de offertes zo van elkaar verschilden is hen gevraagd om een presentatie. Beide hebben dat gedaan.

Op basis van de presentaties is de keuze gevallen op Placemakers

Voor de beoordeling is geen beoordelingsprotocol opgesteld.

Er is gekozen voor Placemakers omdat:

- Zij een groot netwerk hebben in Noord
- De offerte was gericht op het betrekken van de buurt. Zij hebben een goed beeld van de buurt
- Ook hebben zij goed zicht op de verschillen typen bewoners en hoe daar op in te spelen.
- De offerte was uitgebreider. Zij schetsen een concreter beeld van het proces
- In de presentatie kwam naar voren dat projecten die zij doen er op zijn gericht dat om mensen te activeren en op te leiden. Zodat zij als Placemakers weer weg is het zelf kunnen.
- Zij hebben de begeleiding van de product uitvraag in uren realistischer ingeschat.

De uitslag van deze aanbesteding is telefonisch kenbaar gemaakt aan beide partijen.

5. Advies inhoudelijke beoordeling inschrijfprijs

5.1 Abnormaal lage respectievelijk onaanvaardbaar hoge inschrijving

Er is bij drie bureaus een offerte uitgevraagd. Twee van de drie bureaus hebben een aanbieding ingediend. Het andere bureau heeft hier op het laatste moment van afgezien.

5.2 Analyse inschrijfprijs

De begeleiding in uren zijn realistisch ingeschat en de behorende tarieven zijn marktconform

5.3 Conclusie Analyse inschrijfprijs

Het opdrachtbedrag past wel in het door de budgethouder beschikbaar gestelde bedrag

6. Contractmanagement

De rechtsverhouding tussen de opdrachtgever en de opdrachtnemer is geborgd middels de DNR

Het contractmanagement vindt plaats via de lijn projectmanager- projectleider

7. Advies directieadviseur

De opdracht is al gegeven en dit document is alleen om vast te leggen wat er gebeurt is. Dit betreft een opdracht > € 5.1, 2, f en dan dient er een gunningsadvies opgesteld te worden en een besluit genomen te worden door de lead buyer. Na het besluit van de lead buyer dient het gunningsbesluit schriftelijk te worden gemeld aan alle inschrijvers. Mogelijk is de uitvraag niet goed opgesteld waardoor de offertes zoveel van elkaar kunnen verschillen.

5.1, 2, e

12 februari 2019

8. Besluit van de directeur van het Ingenieursbureau met in acht name van de directieadviseur

Besluit ter kennisname (opdracht is al eerder gegeven)
Datum 12 februari 2019
Opmerkingen

Handtekening